

وزارت کشور  
استانداری اصفهان  
شهرداری گلشاد و سودر جان

تعارف‌های عوارض سال ۱۳۹۷

۲۴۵  
۱۳

## فهرست :

### فصل اول : کلیات و تعاریف

\* مستندات قانونی وضع عوارض و سایر مستندات مرتبط با عوارض  
\* تعاریف و اصطلاحات

### فصل دوم : ساخت و ساز

- ۱-۲- عوارض صدور پروانه مسکونی از نوع تک واحدی
- ۲-۲- عوارض صدور پروانه مسکونی از نوع چند واحدی
- ۳-۲- عوارض پذیره تجاری از نوع تک واحدی
- ۴-۲- عوارض پذیره تجاری از نوع چند واحدی
- ۵-۲- عوارض پذیره اداری
- ۶-۲- عوارض پذیره صنعتی، کارگاهی و گلخانه ای
- ۷-۲- عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها
- ۸-۲- عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری بخش عمومی و خصوصی اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی
- ۹-۲- عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، بینائی سنجی، رادیولوژیست ها...
- ۱۰-۲- عوارض صدور مجوز احصار (دیوارکشی)
- ۱۱-۲- عوارض عدم امکان تامین پارکینگ برای واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و غیره بطوریکه دارای شرایط خاص شامل ۶ تبصره حذف پارکینگ باشد
- ۱۲-۲- عوارض فروش تراکم در اراضی و املاک مسکونی
- ۱۳-۲- عوارض تعمیر ساختمان (تعمیرات اساسی)
- ۱۴-۲- عوارض پیش-آمدگی-مشرف-به-معابر

---

- ۱۵-۲- عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری
- ۱۶-۲- ارزش افزوده اضافه ارتفاع مغایر ضوابط مجاز پروانه ساختمانی
- ۱۷-۲- عوارض صدور مجوز نصب (احداث پل)
- ۱۸-۲- عوارض خدمات شهری

- ۱۹-۲- عوارض صدور مجوز درب نفر رو پنجره مشرف به فضای سبز و درب نفر رو- ماشین رو مازاد بر نقشه ارائه شده به شهرداری
- ۲۰-۲- عوارض صدور مجوز بالکن داخلی جهت واحدهای تجاری، کارگاهی و صنعتی
- ۲۱-۲- عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز باغ ویلا در حریم و محدوده قانونی شهر
- ۲۲-۲- عوارض ارزش افزوده کسری زیر حد نصاب واحدهای مسکونی، تجاری و باغات به ازای هر متر مربع

## **فصل سوم: عوارض بر مشاغل خاص و محل فعالیت فعالان اقتصادی و بازرگانی و کلیه حرف غیر مشمول قانون نظام صنفی**

- ۱-۳- عوارض صدور پروانه، تمدید و تردد تاکسیرانی و آژانسها
- ۲-۳- عوارض صدور پروانه، تمدید و تردد سرویس مدارس
- ۳-۳- صدور مجوز تاسیس آرایشگاه (و خیاطی) زنانه در محل غیر تجاری
- ۴-۳- عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی و بازرگانی
- ۵-۳- عوارض تغییر شغل و افتتاح محل کسب.

## **فصل چهارم: اشخاص حقیقی (عمومی دولتی و غیردولتی)**

- ۱-۴- عوارض تابلو
- ۲-۴- عوارض غرفه و نمایشگاهها

## **فصل پنجم: مودیان خاص**

- ۵-۱- عوارض قطع درخت
- ۵-۲- عوارض ترمیم حفاری و خسارت

## **فصل ششم: عوارض کسب و پیشه**

فصل اول

# کلیات و تعاریف

---

## الف: کلیات

– مستندات قانونی وضع عوارض

– سایر مستندات قانونی مرتبط با

---

عوارض

**مستندات قانونی وضع عوارض :**

۱- قبل از انقلاب :

○ بند ۸ ماده ۴۵ قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴

○ ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶

۲- بعد از انقلاب :

○ بند ۱ ماده ۳۵ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشوری مصوب ۱۳۶۱

○ بند الف ماده ۴۳ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۶۹

○ بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون شوراها و اصلاحیه های بعدی آن مصوب ۱۳۷۵

○ تبصره ۱ ماده ۵ قانون تجمیع عوارض مصوب ۱۳۸۱

○ تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

**قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴**

ماده ۴۵- در وظایف انجمن شهر :

بند ۸- تصویب لوایح برقراری یا الغاء عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن

**آیین نامه مالی شهرداریها مصوب ۱۳۴۶**

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر نوع عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.

**قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشوری مصوب ۱۳۶۱**

ماده ۳۵- وظایف و اختیارات شورای اسلامی شهر:

۱- مادامی که درآمدهای پیش بینی شده کافی نباشد شورای شهر می تواند با تصویب وزارت کشور و تنفیذ ولی امر عوارضی متناسب با امکانات اقتصادی محل و خدمات ارائه شده تعیین نماید.

قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۶۹  
ماده ۴۳- الف - در صورتیکه درآمدهای وصولی ناشی از عوارض تکافوی هزینه‌های شهرداریها را ننماید وضع عوارض جدید و افزایش عوارض موجود صرفاً با پیشنهاد وزیر کشور و تصویب رئیس جمهور خواهد بود.

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه‌های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می‌شود.

ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می‌تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین‌نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

تبصره- عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می‌تواند در هر مقطعی که وصول هر نوع عوارض را منطبق بر آیین‌نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۱

ماده ۵- تبصره ۱- وضع عوارض محلی جدید و یا افزایش نرخ هر یک از عوارض محلی، می‌بایستی حداکثر تا پانزدهم بهمن‌ماه هر سال برای اجرا در سال بعد تصویب و اعلام عمومی گردد

قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰- تبصره ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش جهت وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن‌ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند.

منابع درآمدی شهرداریها:

○ درآمدهای ناشی از عوارض عمومی (درآمدهای مستمر)

○ درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی

○ بهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی

○ درآمدهای حاصل از وجوه و اموال شهرداری

○ کمک‌های اهدایی دولت و سازمان‌های دولتی

## سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض :

### قانون شهرداری :

ماده ۷۷- رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض به کمیسیون مرکب از نمایندگان وزارت کشور و دادگستری و انجمن شهر ارجاع می‌شود و تصمیم کمیسیون مزبور قطعی است. بدهی‌هایی که طبق تصمیم این کمیسیون تشخیص شود طبق مقررات اسناد لازم الاجرا، به وسیله اداره ثبت قابل وصول می‌باشد اجرای ثبت مکلف است بر طبق تصمیم کمیسیون مزبور به صدور اجرائیه و وصول طلب شهرداری مبادرت نماید در تقاطعی که سازمان قضائی نباشد رئیس دادگستری شهرستان یک نفر را به نمایندگی دادگستری تعیین می‌نماید و در غیاب انجمن شهر انتخاب نماینده انجمن از طرف شورای شهرستان به عمل خواهد آمد.

ماده ۱۰۰- مالکین اراضی و املاک واقع در محدوده شهر یا حریم آن باید قبل از هر اقدام عمرانی یا تفکیک اراضی و شروع ساختمان از شهرداری پروانه اخذ نمایند. شهرداری می‌تواند از عملیات ساختمانی ساختمان‌های بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه به وسیله مأمورین خود اعم از آنکه ساختمان در زمین محصور یا غیرمحصور واقع باشد جلوگیری نماید.

تبصره ۱- در موارد مذکور فوق که از لحاظ اصول شهرسازی یا فنی یا بهداشتی قلع تأسیسات و بناهای خلاف مشخصات مندرج در پروانه ضرورت داشته باشد یا بدون پروانه شهرداری ساختمان احداث یا شروع به احداث شده باشد به تقاضای شهرداری موضوع در کمیسیون‌هایی مرکب از نماینده وزارت کشور به انتخاب وزیر کشور و یکی از قضات دادگستری به انتخاب وزیر دادگستری و یکی از اعضای شورای اسلامی شهر به انتخاب شورای شهر مطرح می‌شود. کمیسیون پس از وصول پرونده به ذینفع اعلام می‌نماید که ظرف ده روز توضیحات خود را کتباً ارسال دارد پس از انقضای مدت مذکور کمیسیون مکلف است موضوع را با حضور نماینده شهرداری که بدون حق رأی برای ادای توضیح شرکت می‌کند ظرف مدت یک ماه تصمیم مقتضی بر حسب مورد اتخاذ کند در مواردی که شهرداری از ادامه ساختمان بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه جلوگیری می‌کند مکلف است حداکثر ظرف یک هفته از تاریخ جلوگیری موضوع را در کمیسیون مذکور مطرح نماید، در غیر این صورت کمیسیون به تقاضای ذینفع به موضوع رسیدگی خواهد کرد.

در صورتی که تصمیم کمیسیون بر قلع تمام یا قسمتی از بنا باشد مهلت مناسبی که نباید از دو ماه تجاوز کند تعیین می‌نماید. شهرداری مکلف است تصمیم مزبور را به مالک ابلاغ کند. هر گاه مالک در مهلت مقرر اقدام به قلع بنا ننماید شهرداری رأساً اقدام کرده و هزینه آن را طبق مقررات آئین نامه اجرای وصول عوارض از مالک دریافت خواهد نمود<sup>۱</sup>

تبصره ۲- در مورد اضافه بنا زائد بر مساحت زیر بنای مندرج در پروانه ساختمانی واقع در حوزه استفاده از اراضی مسکونی کمیسیون می‌تواند در صورت عدم ضرورت قلع اضافه بنا با توجه به موقعیت ملک از نظر مکانی (در بر خیابان‌های اصلی یا خیابان‌های فرعی و یا کوچه بن باز یا بن بست) رأی به اخذ جریمه‌ای که متناسب با نوع استفاده از فضای ایجاد شده و نوع ساختمان از نظر مصالح مصرفی باشد، تعیین و شهرداری مکلف است براساس آن نسبت به وصول جریمه اقدام نماید. (جریمه نباید از حداقل یک دوم کمتر و از سه برابر ارزش معاملاتی ساختمان برای هر مترمربع بنای اضافی بیشتر باشد) در صورتی که ذینفع از پرداخت جریمه خودداری نمود شهرداری مکلف است مجدداً پرونده را به همان کمیسیون ارجاع و تقاضای صدور رأی تخریب را بنماید. کمیسیون در این مورد نسبت به صدور رأی تخریب اقدام خواهد نمود<sup>۱</sup>



تبصره ۳- در مورد اضافه بنا زائد بر مساحت مندرج در پروانه ساختمانی واقع در حوزه استفاده از اراضی تجارتي و صنعتی و اداری کمیسیون می‌تواند در صورت عدم ضرورت قلع اضافه بنا با توجه به موقعیت ملک از نظر مکانی (در بر خیابان‌های اصلی یا خیابان‌های فرعی و یا کوچه بن باز یا بن بست) رأی به اخذ جریمه‌ای که متناسب با نوع استفاده از فضای ایجاد شده و نوع ساختمان از نظر مصالح مصرفی باشد، تعیین و شهرداری مکلف است براساس آن نسبت به وصول جریمه اقدام نماید (جریمه نباید از حداقل دو برابر کمتر و از چهار برابر ارزش معاملاتی ساختمان برای هر مترمربع بنای اضافی ایجاد شده بیشتر باشد) در صورتی که ذینفع از پرداخت جریمه خودداری نمود شهرداری مکلف است مجدداً پرونده را به همان کمیسیون ارجاع و تقاضای صدور رأی تخریب را بنماید. کمیسیون در این مورد نسبت به صدور رأی تخریب اقدام خواهد نمود<sup>۱</sup>.

تبصره ۴- در مورد احداث بنای بدون پروانه در حوزه استفاده از اراضی مربوطه در صورتی که اصول فنی و بهداشتی و شهرسازی رعایت شده باشد کمیسیون می‌تواند با صدور رأی بر اخذ جریمه به ازاء هر مترمربع بنای بدون مجوز یک دهم ارزش معاملاتی ساختمان یا یک پنجم ارزش سرقفلی ساختمان، در صورتی که ساختمان ارزش دریافت سرقفلی داشته باشد، هر کدام که مبلغ آن بیشتر است از ذینفع، بلامانع بودن صدور برگ پایان ساختمان را به شهرداری اعلام نماید. اضافه بنا زائد بر تراکم مجاز بر اساس مفاد تبصره‌های ۲ و ۳ عمل خواهد شد<sup>۲</sup>.

تبصره ۵- در مورد عدم احداث پارکینگ و یا غیرقابل استفاده بودن آن و عدم امکان اصلاح آن کمیسیون می‌تواند با توجه به موقعیت محلی و نوع استفاده از فضای پارکینگ رأی به اخذ جریمه‌ای که حداقل یک برابر و حداکثر دو برابر ارزش معاملاتی ساختمان برای هر متر مربع فضای از بین رفته پارکینگ باشد، صادر نماید (مساحت هر پارکینگ با احتساب گردش ۲۵ متر مربع می‌باشد) شهرداری مکلف به اخذ جریمه تعیین شده و صدور برگ پایان ساختمان می‌باشد<sup>۳</sup>.

تبصره ۶- در مورد تجاوز به معابر شهر، مالکین موظف هستند در هنگام نوسازی بر اساس پروانه ساختمان و طرح‌های مصوب رعایت بره‌ای اصلاحی را بنمایند. در صورتی که بر خلاف پروانه و یا بدون پروانه تجاوزی در این مورد انجام گیرد شهرداری مکلف است از ادامه عملیات جلوگیری و پرونده امر را به کمیسیون ارسال نماید. در سایر موارد تخلف مانند عدم استحکام بنا، عدم رعایت اصول فنی و بهداشتی و شهرسازی در ساختمان رسیدگی در صلاحیت کمیسیون‌های ماده صد است<sup>۴</sup>.

تبصره ۷- مهندسان ناظر ساختمانی مکلفند نسبت به عملیات اجرائی ساختمانی که به مسئولیت آنها احداث می‌گردد از لحاظ انطباق ساختمان با مشخصات مندرج در پروانه و نقشه‌ها و محاسبات فنی ضمیمه آن مستمراً نظارت کرده و در پایان کار مطابقت ساختمان با پروانه و نقشه و محاسبات فنی را گواهی نمایند. هر گاه مهندس ناظر بر خلاف واقع گواهی نماید و یا تخلف را به شهرداری اعلام نکند و موضوع منتهی به طرح در کمیسیون مندرج در تبصره یک ماده صد قانون شهرداری و صدور رأی جریمه یا تخریب ساختمان گردد شهرداری مکلف است مهندس ناظر را در صورت ثبوت تقصیر برابر قانون نظام معماری و ساختمانی حسب مورد با توجه به اهمیت موضوع به ۶ ماه تا سه سال محرومیت از کار و در صورتی که مجدداً مرتکب تخلف شود که منجر به صدور رأی تخریب به وسیله کمیسیون ماده صد گردد به حداکثر مجازات محکوم کند. مراتب محرومیت از طرف شورای انتظامی نظام معماری و ساختمانی در پروانه اشتغال درج و در یکی از جرائد کثیرالانتشار اعلام می‌گردد. شهرداری مکلف است تا صدور رأی محرومیت به محض وقوف از تخلف مهندس ناظر و ارسال پرونده کمیسیون ماده صد به مدت حداکثر ۶ ماه از اخذ گواهی امضاء مهندس ناظر مربوطه برای ساختمان جهت پروانه ساختمان شهرداری خودداری نماید. مأموران شهرداری نیز مکلفند در مورد ساختمان‌ها نظارت نمایند و هر گاه از موارد تخلف در پروانه به موقع جلوگیری نکنند و یا در مورد صدور گواهی انطباق ساختمان با پروانه مرتکب تقصیری شوند طبق مقررات قانونی به تخلف آنان رسیدگی می‌شود و در صورتی که عمل ارتكابی مهندسان ناظر و مأموران شهرداری واجد جنبه جزائی هم باشد از این جهت نیز قابل تعقیب خواهند بود.

۱- اصلاحی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

۲- اصلاحی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

۳- اصلاحی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

۴- اصلاحی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

در مواردی که شهرداری مکلف به جلوگیری از عملیات ساختمانی است و دستور شهرداری اجرا نشود می‌تواند با استفاده از مأموران اجرائیات خود و در صورت لزوم مأموران انتظامی برای متوقف ساختن عملیات ساختمانی اقدام نماید.<sup>5</sup>

تبصره ۸- دفاتر اسناد رسمی مکلفند قبل از انجام معامله در مورد ساختمان‌ها گواهی پایان ساختمان و در مورد ساختمان‌های ناتمام گواهی عدم خلاف تا تاریخ انجام معامله را که توسط شهرداری صادر شده باشد ملاحظه و مراتب را در سند قید نمایند.

در مورد ساختمان‌هایی که قبل از تصویب قانون ۶ تبصره الحاقی به ماده صد قانون شهرداری‌ها (۱۳۵۵/۱۱/۲۴) معامله انجام گرفته و از ید مالک اولیه خارج شده باشد در صورتی که مورد معامله کل پلاک را شامل نگردد گواهی عدم خلاف یا برگ پایان ساختمان الزامی نبوده و با ثبت و تصریح آن در سند انجام معامله بلامانع می‌باشد.

در مورد ساختمان‌هایی که قبل از تاریخ تصویب نقشه جامع شهر ایجاد شده در صورتی که اضافه‌بنا جدیدی حادث نگردیده باشد و مدارک و اسناد نشان‌دهنده ایجاد بنا قبل از سال تصویب طرح جامع شهر باشد با ثبت و تصریح مراتب فوق در سند مالکیت انجام معامله بلامانع می‌باشد.<sup>6</sup>

تبصره ۹- ساختمان‌هایی که پروانه ساختمان آنها قبل از تاریخ تصویب نقشه جامع شهر صادر شده است از شمول تبصره ۱ ماده صد قانون شهرداری معاف می‌باشند.<sup>7</sup>

تبصره ۱۰- در مورد آراء صادره از کمیسیون ماده صد قانون شهرداری هر گاه شهرداری یا مالک یا قائم مقام او از تاریخ ابلاغ رأی ظرف مدت ده روز نسبت به آن رأی اعتراض نماید، مرجع رسیدگی به این اعتراض کمیسیون دیگر ماده صد خواهد بود که اعضای آن غیر از افرادی باشند که در صدور رأی قبلی شرکت داشته‌اند. رأی این کمیسیون قطعی است.<sup>8</sup>

تبصره ۱۱- آئین نامه ارزش معاملاتی ساختمان پس از تهیه توسط شهرداری و تصویب انجمن شهر در مورد اخذ جرائم قابل اجراست. و این ارزش معاملاتی سالی یکبار قابل تجدیدنظر خواهد بود.<sup>9</sup>

### قانون مالیات بر ارزش افزوده :

ماده ۴۳- مالیات و عوارض خدمات خاص به شرح زیر تعیین می‌گردد :

الف- حمل و نقل برون شهری مسافر در داخل کشور با وسایل زمینی (به استثناء ریلی)، دریایی و هوایی پنج درصد (۵٪) بهاءبلیط (به عنوان عوارض).

ب- عوارض سالیانه انواع خودروهای سواری و وانت دو کابین اعم از تولید داخل یا وارداتی حسب مورد معادل یک و نیم در هزار قیمت فروش کارخانه (داخلی) و یا یک و نیم در هزار مجموع ارزش گمرکی و حقوق ورودی آنها.

تبصره- عوارض موضوع بند (ب) این ماده در مورد خودروهای با عمر بیش از ده سال (به استثناء خودروهای گازسوز) به ازاء سپری شدن هر سال (تا مدت ده سال) به میزان سالانه ده درصد (۱۰٪) و حداکثر تا صد درصد (۱۰۰٪) عوارض موضوع بند مزبور این ماده افزایش می‌یابد.

ماده ۴۶- و- پرداخت مالیات و عوارض موضوع ماده (۴۳) این قانون پس از موعد مقرر موجب تعلق جریمه ای معادل دو درصد (۲٪) به ازاء هر ماه نسبت به مدت تأخیر خواهد بود.

<sup>5</sup>- اصلاحی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

<sup>6</sup>- اصلاحی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

<sup>7</sup>- الحاقی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

<sup>8</sup>- الحاقی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

<sup>9</sup>- الحاقی مصوب ۱۳۵۸/۶/۲۷.

## قانون برنامه پنجم توسعه کشور :

- ماده ۱۷۴- شوراهای اسلامی و شهرداریها و سایر مراجع ذیربط موظفند تا پایان سال اول برنامه از طریق تدوین نظام درآمدهای پایدار شهرداریها با اعمال سیاستهای ذیل اقدام نماید :
- الف - کاهش نرخ عوارض صدور پروانه ساختمانی در کاربریهای تجاری، اداری، صنعتی متناسب با کاربریهای مسکونی همان منطقه با توجه به شرایط اقلیمی و موقعیت محلی و نیز تبدیل این عوارض به عوارض و بهای خدمات بهره برداری از واحدهای احداثی این کاربریها و همچنین عوارض بر ارزش افزوده اراضی و املاک ، ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری.
- ب- تعیین سهم شهروندان در تأمین هزینه های خدمات عمومی و شهری، نگهداری، نوسازی و عمران شهری و همچنین تعیین سهم دولت در ایجاد زیرساختهای توسعه، عمران شهری و حمل و نقل.
- ج- تبدیل عوارض موضوع درآمد شهرداریها از عوارض بر املاک به عوارض ناشی از مصرف و خدمات.
- د- تعیین ضمانت اجرایی برای وصول عوارض، بهای خدمات و سایر درآمدهای قانونی شهرداریها.
- ه- افزایش تراکم زمینهای مشجر با سطح اشغال کمتر نسبت به زمینهای غیر مشجر با سطح اشغال بیشتر.
- و- تقویت ساز و کارهای مدیریت و نظارت بر هزینه کرد شهرداری.
- ز- برون سپاری وظایف قابل واگذاری و هدایت بودجه شهرداریها به سمت هزینه کرد در حوزه وظایف اصلی و قانونی آنها و ممنوعیت پرداخت هر گونه هزینه از اعتبارات شهرداری به دستگاههای اجرایی.
- ماده ۱۸۱- به منظور ارتقاء نظام برنامه ریزی کشور با لحاظ نمودن دو اصل آمایش سرزمین و پایداری محیطی در کلیه فعالیتهای توسعه ای و سرمایه گذاری های ملی و استانی، ایجاد هماهنگی بخشی، منطقه ای و بخشی- منطقه ای و رعایت عدالت در توزیع منابع و فرصتها، توسعه متوازن مناطق، ارتقاء توانمندی های مدیریتی استانها و انتقال اختیارات اجرایی به استانها و تمرکز امور حاکمیتی در مرکز، ساز و کارها و شاخصهای لازم به تصویب هیأت وزیران می رسد.
- تبصره - هر گونه تخفیف، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداریها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تأمین آن از بودجه عمومی سالانه کشور است. در غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ممنوع است.

ب : تعاریف و اصطلاحات

---

## تعاریف و کلیات عوارض :

عوارض محلی : به عوارضی اطلاق می گردد که اختیار برقراری و وضع آن مطابق بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ اصلاحات بعدی با شورای اسلامی شهر می باشد.

عوارض محلی عوارضی است که فارغ از تولید (اعم از کالا و محصول و یا خدمات به منبع عوارض مستمر و یا موجود) در محدوده شهر و حریم شهر تعلق می گیرد. از انواع عوارض محلی می توان عوارض وضع شده برای زمین، ساختمان، ماشین آلات و عوارض کسب و پیشه ، حرف و مشاغل خاص را نام برد.

عوارض ملی : به کلیه عوارضی اطلاق می شود که مرجع برقراری آن شورای اسلامی شهر نبوده و قانونگذار صلاحیت برقراری آن را تعیین نموده است.

عوارض ناپایدار : مانند عوارض مازاد بر تراکم مجاز / جرائم ناشی از آراء قطعی کمیسیون ماده ۱۰۰ و ...

عوارض پایدار : مانند عوارض ملی / نوسازی یا سطح شهر / خودرو / ۵ درصد بلیط مسافر / صدور پروانه ساختمانی / کسب و پیشه ، حرف و مشاغل خاص و ...

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که متقاضی دریافت انواع مجوز اعم از ساختمانی و کسر پارکینگ و ... می باشند موظف به پرداخت عوارض متعلقه بر حسب تعرفه های این دفترچه خواهند بود

P : منظور از (P) یا قیمت منطقه ای، آخرین ارزش معاملاتی زمین و ساختمان سال ۹۴ سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم می باشد.

K : ضریب (P) است و در تعرفه های مختلف حسب صلاحدید شورای اسلامی شهر متفاوت است.

یک واحد مسکونی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می شود و شامل اتاق ، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد .

در خصوص محاسبه انواع عوارض املاک متصل مسکونی ، تجاری و غیره چند بر ملاک بالاترین قیمت منطقه بندی معبر مشرف به ملک مربوطه خواهد بود .

واحد تجاری : عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشند .

واحد اداری : موسسات عمومی ، دولتی ، غیردولتی ، وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی بدیهی است سایر ساختمانهای موسسات دولتی و وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می شوند از نظر پرداخت عوارض تجاری محسوب می شوند .

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گلشاد و سودرجان



## ادامه تعاریف و کلیات عوارض :

واحد خدماتی: کلیه ساختمانهای که به منظور ارائه خدمات خاص مانند دفاتر مهندسين، وکلا، و دفاتر اسناد رسمي و... تاسيس وزير نظر اتحاديه صنفی نميباشند.  
واحد صنعتی: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که به منظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگاههای صنعتی با موافقت اصولی از مراجع ذیربط مانند وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صنایع و... ایجاد می شوند. (صنعت توریسم، جهانگردی و ایرانگردی با تأیید سازمان ایرانگردی و جهانگردی اگر مشمول تعریف تجاری نگردد در این قسمت قرار می گیرد).  
تاسیسات و تجهیزات شهری: عبارت است از تاسیسات و تجهیزات شهری مانند: آب، پست ترانسفورماتور، پست برق، گاز، مخابرات و... جهت رفاه عمومی شهروندان احداث می گردد.

اماکن تاریخی و فرهنگی: عبارت است از ساختمان هایی که در کاربری مربوطه از قبیل موزه ها، کتابخانه ها، سالن اجتماعات، نمایشگاه ها (فرهنگی، هنری و...) سالن سینما، تئاتر، احداث و موزه بهره برداری قرار میگیرد.

تالار پذیرایی: عبارت است از کلیه ساختمانهایی که در کاربری مربوطه با تأیید سازمانهای ذیربط جهت پذیرایی بیش از ۱۰۰ نفر مورد استفاده قرار میگیرد  
تجاری متمرکز: به ساختمان هایی اطلاق می شود که فقط به عنوان تجاری مورد بهره برداری قرار می گیرد و طبقات آن به صورت مسکونی یا کاربری غیر تجاری مورد استفاده واقع نمی شود. مانند، پاساژها، مغازه های واقع در محدوده بازار و...

قیمت ساختمان: قیمت ساختمان موضوع بند ج ماده ۶۴ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ مجلس شورای اسلامی که توسط کمیسیون تقویم املاک تعیین و ابلاغ می گردد که به طور اختصار قیمت معاملاتی ساختمان نیز گفته می شود.

قیمت منطقه ای: آخرین ارزش معاملاتی سال ۹۴ زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارائی در اجرای ماده ۶۴ ق م م که در این دفترچه P ذکر شده است.

\* کاربری هایی که در طرح جامع نسبت به طرح هادی قبل تغییر یافته اند مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری خواهند بود.

\* به ازای هر متر مربع عرصه و اعیانی واقع در مسیر یک متر تراکم سطح رایگان تعلق خواهد گرفت و شامل تخفیف دیگری نمی باشد.

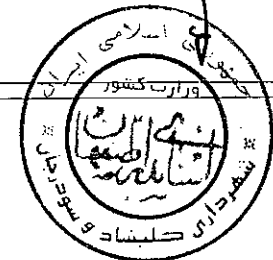
\* منظور از مساحت و N تعداد دهنه و یا واحد می باشد.

\* عوارضی که در این دفترچه منظور نگردیده طبق دفترچه عوارض مصوب سال های قبل مورد محاسبه قرار می گیرد.

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر اصفهان و سودر جان

شهردار کلیشاد و سودر جان



## تعاریف و ضوابط کارگاهی :

در محوطه های کارگاهی تنها استفاده به منظور فعالیتهای تولیدی کوچک و خدماتی ، تعمیراتی غیرمزاحم ، متجانس و مکمل یکدیگر و تاسیسات شهری و واحدهای خدماتی جنبی مورد نیاز کارکنان در محوطه های کارگاهی تثبیت شده در نقشه طرح تفصیلی با رعایت ضوابط و مقررات ذیل و استانداردهای سازمان محیط زیست در رابطه با آلودگی های بو ، لرزش و صدا و فاضلاب و با موافقت شهرداری مجاز می باشد .

ضوابط ساختمانی :

هر واحد یا مجتمع کارگاهی می تواند تنها یک دسترسی از گذر اصلی و یک دسترسی ثانویه از گذر فرعی داشته باشد .

حداکثر تعداد طبقات مجاز یک طبقه می باشد .

احداث یک نیم طبقه غیر مستقل با مساحت حداکثر یک سوم سطح بنای مجاز بلامانع است .

حداکثر ارتفاع مجاز طبق ضوابط اجرایی طرحهای مصوب می باشد .

عقب نشینی از قطعات مالکیت همجوار با کاربری غیر کارگاهی و از بر نهایی گذر اصلی تامین کننده دسترسی به میزان حداقل ۵ متر الزامی است .

حداکثر سطح اشغال و سطح زیربنا و مساحت نیم طبقه و مساحت یک واحد کارگاهی طبق ضوابط اجرایی طرحهای مصوب می باشد .

تامین پارکینگ مورد نیاز کارکنان و مراجعین واحد کارگاهی در داخل محدوده کارگاهی براساس ضوابط طرحهای مصوب ضروری است .

مجموعه های خدماتی مانند بانک و رستوران (عوارض براساس تجاری ) با موافقت شهرداری در محدوده کارگاهها بلامانع است .

استاندارد اصفهان



# فصل دوم

## ساخت و ساز

---



## الگوی کلی ضوابط اجرایی ارزش املاک

### کلیات

قسمت اول: ارزش معاملاتی عرصه املاک

ارزش معاملاتی املاک با رعایت بندهای ذیل و مطابق با ارزش های تعیین شده در هر یک از بلوک ها این مجموعه خواهد بود.

۱- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای دوبر یا بیشتر می باشند ، بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود ، مشروط به اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد .

۲- ارزش عرصه املاک واقع در میدانی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است ، بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می شود.

۳- ارزش املاک واقع در سراها ، پاساژها و کارونسراهای منشعب از هر خیابان ، کوچه یا بازار که در بلوک های مربوطه برای آن ارزش خاص تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان ، کوچه یا بازار منظور شود.

۴- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد ملکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در سند مالکیت می باشد .

۵- ارزش اراضی زراعی آبی و باغات که وسیله قنات ، چاه ، رودخانه ویا سایر روشها آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰/۰۰۰ مترمربع ، برابر ۷۵٪ و مازاد ۱۰/۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه می شود .

۶- ارزش اراضی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰/۰۰۰ مترمربع برابر ۵۰٪ و مازاد بر ۱۰/۰۰۰ مترمربع برابر ۲۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوط محاسبه شود.

۷- ارزش اراضی بایردر هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳/۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳/۰۰۰ مترمربع برابر ۷۵٪ ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.

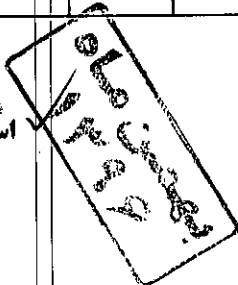
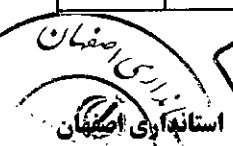
۸- ارزش عرصه کلیه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند وحق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰٪ ارزش معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود.

۹- املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شود ورفت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود .



تعارفه شماره (۲-۱) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	زیربنا مسکونی تا ۶۰ متر		زیربنا مسکونی ۶۱ تا ۱۰۰ متر	
				عوارض سال تعمیر محاسبه عوارض	عوارض سال تعمیر محاسبه عوارض	عوارض سال تعمیر محاسبه عوارض	عوارض سال تعمیر محاسبه عوارض
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۳۸۲۲۰	۴۲۰۴۲	۵۵۳۸۰	۶۰۹۱۸
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۴۷۰۰	۱۶۱۷۰	۲۱۳۰۰	۲۳۴۳۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۳۰۷۵	۳۶۳۸۲.۵	۴۷۹۲۵	۵۲۷۱۷.۵
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۳۰۷۵	۳۶۳۸۲.۵	۴۷۹۲۵	۵۲۷۱۷.۵
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۵۷۲۵	۲۸۲۹۷.۵	۳۷۲۷۵	۴۱۰۰۲.۵
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۵۷۲۵	۲۸۲۹۷.۵	۳۷۲۷۵	۴۱۰۰۲.۵
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۲۰۵۰	۲۴۲۵۵	۳۱۹۵۰	۳۵۱۴۵
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۸۳۷۵	۲۰۲۱۲.۵	۲۶۶۲۵	۲۹۲۸۷.۵
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۸۳۷۵	۲۰۲۱۲.۵	۲۶۶۲۵	۲۹۲۸۷.۵
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۸۳۷۵	۲۰۲۱۲.۵	۲۶۶۲۵	۲۹۲۸۷.۵
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۴۷۰۰	۱۶۱۷۰	۲۱۳۰۰	۲۳۴۳۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۸۲۰	۹۷۰۲	۱۲۷۸۰	۱۴۰۵۸
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۳۵۰	۸۰۸۵	۱۰۶۵۰	۱۱۷۱۵
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۱۷۶۰	۱۲۹۳۶	۱۷۰۴۰	۱۸۷۴۴



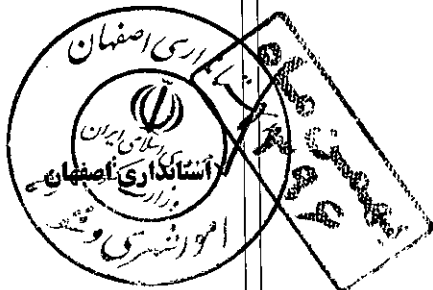
تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۴۱۰۰۲.۵	۳۷۲۷۵	۲۸۲۹۷.۵	۲۵۷۲۵	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۲۴۶۰۱.۵	۲۲۳۶۵	۱۶۹۷۸.۵	۱۵۴۳۵	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۲۳۴۳۰	۲۱۳۰۰	۱۶۱۷۰	۱۴۷۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۲۳۴۳۰	۲۱۳۰۰	۱۶۱۷۰	۱۴۷۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۹۳۷۲	۸۵۲۰	۶۴۶۸	۵۸۸۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۷۵۷۲.۵	۱۵۹۷۵	۱۲۱۲۷.۵	۱۱۰۲۵	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افتجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۹۳۷۲	۸۵۲۰	۶۴۶۸	۵۸۸۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۱۰۸۷	۱۹۱۷۰	۱۴۵۵۳	۱۳۲۳۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۴۱۰۰۲.۵	۳۷۲۷۵	۲۸۲۹۷.۵	۲۵۷۲۵	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۷۵۷۲.۵	۱۵۹۷۵	۱۲۱۲۷.۵	۱۱۰۲۵	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

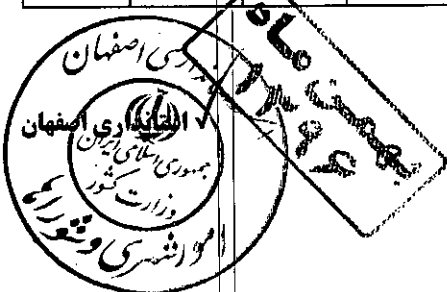


تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

۱۷۵۷۲.۵	۱۵۹۷۵	۱۲۱۲۷.۵	۱۱۰۲۵	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۲۳۴۳۰	۲۱۳۰۰	۱۶۱۷۰	۱۴۷۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۷۵۷۲.۵	۱۵۹۷۵	۱۲۱۲۷.۵	۱۱۰۲۵	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۲۴۶۰۱.۵	۲۲۳۶۵	۱۶۹۷۸.۵	۱۵۴۳۵	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۴۰۵۸	۱۲۷۸۰	۹۷۰۲	۸۸۲۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۲۹۲۸۷.۵	۲۶۶۲۵	۲۰۲۱۲.۵	۱۸۳۷۵	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۲۴۶۰۱.۵	۲۲۳۶۵	۱۶۹۷۸.۵	۱۵۴۳۵	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۸۷۴۴	۱۷۰۴۰	۱۲۹۳۶	۱۱۷۶۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۱۰۸۷	۱۹۱۷۰	۱۴۵۵۳	۱۳۲۳۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۱۷۱۵	۱۰۶۵۰	۸۰۸۵	۷۳۵۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد وسودرجان	۸۲	
۲۳۴۳۰	۲۱۳۰۰	۱۶۱۷۰	۱۴۷۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد وسودرجان	۸۳	



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	زیربنا مسکونی ۱۵۰ تا ۱۰۱		زیربنا مسکونی ۱۵۰ تا ۲۵۰ متر	
				تعمیر محاسبه عوارض	عوارض سال	تعمیر محاسبه عوارض	عوارض سال
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۹۱۵۲۰	۱۰۰۰۸۸۰	۱۸۳۵۶۰	۲۰۱۷۶۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۳۵۲۰۰	۳۸۸۰۰	۷۰۶۰۰	۷۷۶۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۳۰۰	۱۵۸۸۵۰	۱۷۴۶۰۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۳۰۰	۱۵۸۸۵۰	۱۷۴۶۰۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۶۱۶۰۰	۶۷۹۰۰	۱۲۳۵۵۰	۱۳۵۸۰۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان نرمنیال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۶۱۶۰۰	۶۷۹۰۰	۱۲۳۵۵۰	۱۳۵۸۰۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۸۲۰۰	۱۰۵۹۰۰	۱۱۶۴۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۴۴۰۰۰	۴۸۵۰۰	۸۸۲۵۰	۹۷۰۰۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۴۴۰۰۰	۴۸۵۰۰	۸۸۲۵۰	۹۷۰۰۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۴۴۰۰۰	۴۸۵۰۰	۸۸۲۵۰	۹۷۰۰۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۳۵۲۰۰	۳۸۸۰۰	۷۰۶۰۰	۷۷۶۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۸۰	۴۲۳۶۰	۴۶۵۶۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۴۰۰	۳۵۳۰۰	۳۸۸۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری کلیشاد و سودر جان	۱۶۰۰۰	۲۸۱۶۰	۳۱۰۴۰	۵۶۴۸۰	۶۲۰۸۰



تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیر بنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر متر مربع

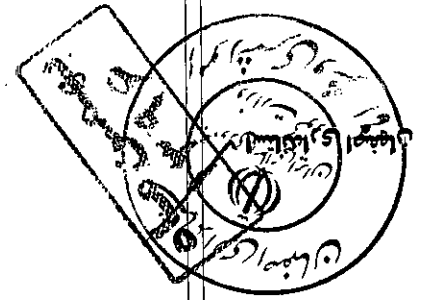
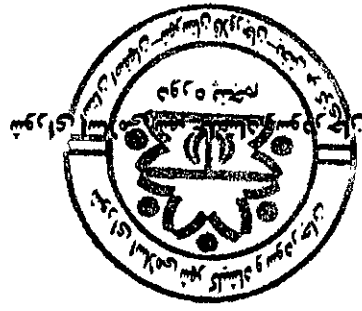
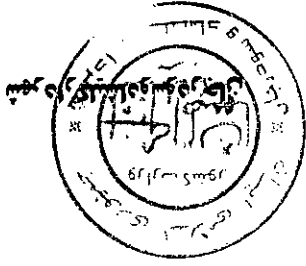
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهید باهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۳۵۸۰۰	۱۲۳۵۰۰	۶۷۹۰۰	۶۱۶۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۸۱۴۸۰	۷۴۱۳۰	۴۰۷۴۰	۳۶۹۶۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۷۷۶۰۰	۷۰۶۰۰	۳۸۸۰۰	۳۵۲۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۷۷۶۰۰	۷۰۶۰۰	۳۸۸۰۰	۳۵۲۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۳۱۰۴۰	۲۸۲۴۰	۱۵۵۲۰	۱۴۰۸۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۵۸۲۰۰	۵۲۹۵۰	۲۹۱۰۰	۲۶۴۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۳۱۰۴۰	۲۸۲۴۰	۱۵۵۲۰	۱۴۰۸۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۶۹۸۴۰	۶۳۵۴۰	۳۴۹۲۰	۳۱۶۸۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۴۶۵۶۰	۴۲۳۶۰	۲۳۲۸۰	۲۱۱۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۳۸۸۰۰	۳۵۳۰۰	۱۹۴۰۰	۱۷۶۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۳۵۸۰۰	۱۲۳۵۰۰	۶۷۹۰۰	۶۱۶۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۵۸۲۰۰	۵۲۹۵۰	۲۹۱۰۰	۲۶۴۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۹۷۰۰۰	۸۸۲۵۰	۴۸۵۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



تعارفہ شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احدائی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	زیربنا مسکونی ۲۵۱ تا ۳۰۰		زیربنا مسکونی ۱ تا ۲۳۰	
				نوع محاسبه عوارض	عوارض سال	نوع محاسبه عوارض	عوارض سال
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۲۷۴۰۴۰	۳۰۱۶۰۰	۲۸۳۹۲۰	۳۱۲۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۰۵۴۰۰	۱۱۶۰۰۰	۱۰۹۲۰۰	۱۲۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۳۷۱۵۰	۲۶۱۰۰۰	۲۴۵۷۰۰	۲۷۰۰۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۳۷۱۵۰	۲۶۱۰۰۰	۲۴۵۷۰۰	۲۷۰۰۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۱۸۴۴۵۰	۲۰۳۰۰۰	۱۹۱۱۰۰	۲۱۰۰۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۸۴۴۵۰	۲۰۳۰۰۰	۱۹۱۱۰۰	۲۱۰۰۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۱۵۸۱۰۰	۱۷۴۰۰۰	۱۶۳۸۰۰	۱۸۰۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۳۱۷۵۰	۱۴۵۰۰۰	۱۳۶۵۰۰	۱۵۰۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۳۱۷۵۰	۱۴۵۰۰۰	۱۳۶۵۰۰	۱۵۰۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۳۱۷۵۰	۱۴۵۰۰۰	۱۳۶۵۰۰	۱۵۰۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۲۴۰	۶۹۶۰۰۰	۶۵۵۲۰۰	۷۲۰۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۲۷۰۰	۵۸۰۰۰	۵۴۶۰۰	۶۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۰۵۴۰۰	۱۱۶۰۰۰	۱۰۹۲۰۰	۱۲۰۰۰۰





۶۸	۶۷	درجه اول	۰۰۰۰۸	۰۰۳۰۰۱	۰۰۰۲۱۱	۰۰۰۸۶۰۱	۰۰۰۰۸۱
	۶۷	درجه دوم	۰۰۰۰۱	۰۰۰۸۵	۰۰۰۷۵	۰۰۰۲۳۰	۰۰۰۰۶
	۱۷	درجه سوم	۰۰۰۰۷۱	۰۰۰۲۶۳	۰۰۰۳۳۰۱	۰۰۰۷۸۷۶	۰۰۰۰۱
۷۸	۰۷	درجه اول	۰۰۰۰۱	۰۰۰۲۴۳۷	۰۰۰۶۲۸۶	۰۰۰۲۸۷۳	۰۰۰۰۶
	۶۸	درجه دوم	۰۰۰۰۱۸	۰۰۰۲۱۰۷	۰۰۰۷۱۸۱	۰۰۰۲۲۳۱۱	۰۰۰۰۶۸
	۷۸	درجه سوم	۰۰۰۰۵۸	۰۰۰۱۳۱۵۰	۰۰۰۰۵۳۱	۰۰۰۱۳۱۵۰	۰۰۰۰۱
۸۸	۸۸	درجه اول	۰۰۰۰۱	۰۰۰۸۵	۰۰۰۵۷	۰۰۰۲۳۰	۰۰۰۰۶
	۷۸	درجه دوم	۰۰۰۰۱۸	۰۰۰۲۳۲۳	۰۰۰۲۶۱۰	۰۰۰۲۵۰۲	۰۰۰۰۷۸
	۵۸	درجه سوم	۰۰۰۰۱۸	۰۰۰۲۱۰۷	۰۰۰۷۱۸۱	۰۰۰۲۲۳۱۱	۰۰۰۰۶۸
۹۸	۳۸	درجه اول	۰۰۰۰۵۱	۰۰۰۶۷	۰۰۰۷۸۷	۰۰۰۶۱۷	۰۰۰۰۶
	۸۸	درجه دوم	۰۰۰۰۸	۰۰۰۳۰۰۱	۰۰۰۲۱۱	۰۰۰۲۱۰۱	۰۰۰۰۸
۵۸	۸۸	درجه اول	۰۰۰۰۱	۰۰۰۸۵	۰۰۰۵۷	۰۰۰۲۳۰	۰۰۰۰۶
	۱۸	درجه دوم	۰۰۰۰۱۸	۰۰۰۲۳۲۳	۰۰۰۲۶۱۰	۰۰۰۲۵۰۲	۰۰۰۰۷۸
۳۸	۰۸	درجه اول	۰۰۰۰۱	۰۰۰۸۵	۰۰۰۵۷	۰۰۰۲۳۰	۰۰۰۰۶
	۶۸	درجه دوم	۰۰۰۰۱۸	۰۰۰۲۳۲۳	۰۰۰۲۶۱۰	۰۰۰۲۵۰۲	۰۰۰۰۷۸
۴۸	۷۸	درجه اول	۰۰۰۰۵۱	۰۰۰۶۷	۰۰۰۷۸۷	۰۰۰۶۱۷	۰۰۰۰۶
	۸۸	درجه دوم	۰۰۰۰۸	۰۰۰۳۰۰۱	۰۰۰۲۱۱	۰۰۰۲۱۰۱	۰۰۰۰۸
۸۸	۶۶	درجه اول	۰۰۰۰۵۱	۰۰۰۶۷	۰۰۰۷۸۷	۰۰۰۶۱۷	۰۰۰۰۶
	۵۶	درجه دوم	۰۰۰۰۱۸	۰۰۰۲۳۲۳	۰۰۰۲۶۱۰	۰۰۰۲۵۰۲	۰۰۰۰۷۸
	۳۶	درجه سوم	۰۰۰۰۳۸	۰۰۰۳۳۳۱	۰۰۰۲۰۲	۰۰۰۱۱۱۱	۰۰۰۰۸

توضیحات: این جدول بر اساس آیین نامه اجرایی نظام وظیفه است.

محل مهر و امضاء مسئول مربوطه

۷

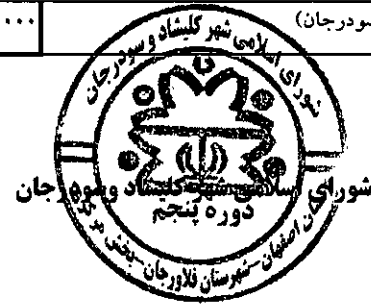
۸۶ سال ۱۳۸۷



تعارفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

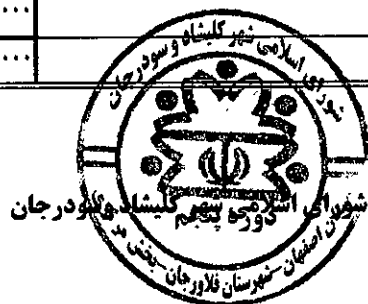
۹

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	زیربنا مسکونی ۷۰۰ تا ۷۰۰		زیربنا مسکونی ۷۰۱ تا ۹۰۰ متر	
				نوع محاسبه عوارض ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۲۹۳۸۰۰	۳۲۳۴۴۰	۳۰۵۷۶۰	۳۳۶۴۴۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۱۳۰۰۰	۱۲۴۴۰۰	۱۱۷۶۰۰	۱۲۹۴۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۵۴۲۵۰	۲۷۹۹۰۰	۲۶۴۶۰۰	۲۹۱۱۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۵۴۲۵۰	۲۷۹۹۰۰	۲۶۴۶۰۰	۲۹۱۱۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۱۹۷۷۵۰	۲۱۷۷۰۰	۲۰۵۸۰۰	۲۲۶۴۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۹۷۷۵۰	۲۱۷۷۰۰	۲۰۵۸۰۰	۲۲۶۴۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۱۶۹۵۰۰	۱۸۶۶۰۰	۱۷۶۴۰۰	۱۹۴۱۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۴۱۲۵۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۶۱۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۴۱۲۵۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۶۱۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۴۱۲۵۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۶۱۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۷۸۰۰	۷۴۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۷۶۴۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۵۰۰	۶۲۲۰۰	۵۸۸۰۰	۶۴۷۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۱۳۰۰۰	۱۲۴۴۰۰	۱۱۷۶۰۰	۱۲۹۴۰۰



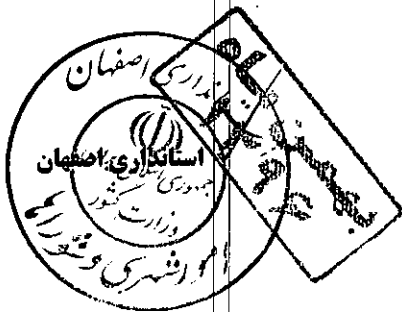
تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۹
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۰
۱۰۳۵۲۰	۹۴۰۸۰	۹۹۵۲۰	۹۰۴۰۰	۱۶۰۰۰	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۳۱
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶
۲۲۶۴۵۰	۲۰۵۸۰۰	۲۱۷۷۰۰	۱۹۷۷۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸
۱۳۵۸۷۰	۱۲۳۴۸۰	۱۳۰۶۲۰	۱۱۸۶۵۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹
۱۲۹۴۰۰	۱۱۷۶۰۰	۱۲۴۴۰۰	۱۱۳۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵
۱۲۹۴۰۰	۱۱۷۶۰۰	۱۲۴۴۰۰	۱۱۳۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰
۵۱۷۶۰	۴۷۰۴۰	۴۹۷۶۰	۴۵۲۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴
۹۷۰۵۰	۸۸۲۰۰	۹۳۳۰۰	۸۴۷۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶
۵۱۷۶۰	۴۷۰۴۰	۴۹۷۶۰	۴۵۲۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷
۱۱۶۶۶۰	۱۰۵۸۴۰	۱۱۱۹۶۰	۱۰۱۷۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳



تعرفه شماره (۲-۱) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع

۲۳۶۵۰	۲۰۵۸۰	۲۱۷۷۰	۱۹۷۷۰	۳۵۰۰۰	۶۴	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	۶۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۹۷۰۵۰	۸۸۲۰۰	۹۳۳۰۰	۸۴۷۵۰	۱۵۰۰۰	۶۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	۶۷	خیابان اصلی
۹۷۰۵۰	۸۸۲۰۰	۹۳۳۰۰	۸۴۷۵۰	۱۵۰۰۰	۶۸	منطقه کارگاهی
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	۶۹	خیابان اصلی
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	۷۰	شهرک باهنر
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	۷۱	خیابان اصلی
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	۷۲	خیابانهای فرعی
۱۲۹۴۰۰	۱۱۷۶۰۰	۱۲۴۴۰۰	۱۱۳۰۰۰	۲۰۰۰۰	۷۳	خیابان اصلی
۹۷۰۵۰	۸۸۲۰۰	۹۳۳۰۰	۸۴۷۵۰	۱۵۰۰۰	۷۴	خیابانهای فرعی
۱۳۵۸۷۰	۱۲۳۴۸۰	۱۳۰۶۲۰	۱۱۸۶۵۰	۲۱۰۰۰	۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان
۷۷۶۴۰	۷۰۵۶۰	۷۴۶۴۰	۶۷۸۰۰	۱۲۰۰۰	۷۶	معابر ۱۲ تا ۸ متر
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	۷۷	معابر ۸ متر و کمتر
۱۶۱۷۵۰	۱۴۷۰۰۰	۱۵۵۵۰۰	۱۴۱۲۵۰	۲۵۰۰۰	۷۸	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب
۱۳۵۸۷۰	۱۲۳۴۸۰	۱۳۰۶۲۰	۱۱۸۶۵۰	۲۱۰۰۰	۷۹	معابر ۱۴ تا ۸ متر
۱۰۳۵۲۰	۹۴۰۸۰	۹۹۵۲۰	۹۰۴۰۰	۱۶۰۰۰	۸۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر
۱۱۶۴۶۰	۱۰۵۸۴۰	۱۱۱۹۶۰	۱۰۱۷۰۰	۱۸۰۰۰	۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی
۶۴۷۰۰	۵۸۸۰۰	۶۲۲۰۰	۵۶۵۰۰	۱۰۰۰۰	۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان
۱۲۹۴۰۰	۱۱۷۶۰۰	۱۲۴۴۰۰	۱۱۳۰۰۰	۲۰۰۰۰	۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان



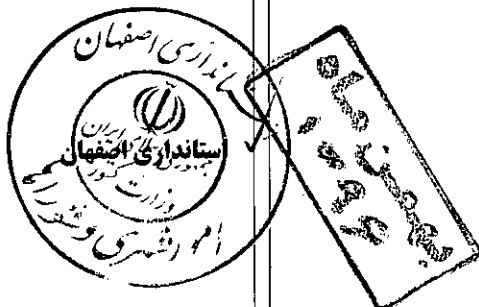
تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیربنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر مترمربع ۱۲

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بنیادی سال ۹۴	زیربنا مسکونی بالاتر از ۹۰۰		تبدیل زیر زمین غیر مسکونی به	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۳۱۷۲۰۰	۳۴۸۴۰۰	۳۲۷۱۰۰	۳۶۰۳۶۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۲۲۰۰۰	۱۳۴۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۳۸۶۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۷۴۵۰۰	۳۰۱۵۰۰	۲۸۳۵۰۰	۳۱۱۸۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۷۴۵۰۰	۳۰۱۵۰۰	۲۸۳۵۰۰	۳۱۱۸۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۱۳۵۰۰	۲۳۴۵۰۰	۲۲۰۵۰۰	۲۴۲۵۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۱۳۵۰۰	۲۳۴۵۰۰	۲۲۰۵۰۰	۲۴۲۵۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۱۸۳۰۰۰	۲۰۱۰۰۰	۱۸۹۰۰۰	۲۰۷۹۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۵۲۵۰۰	۱۶۷۵۰۰	۱۵۷۵۰۰	۱۷۳۲۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۵۲۵۰۰	۱۶۷۵۰۰	۱۵۷۵۰۰	۱۷۳۲۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۵۲۵۰۰	۱۶۷۵۰۰	۱۵۷۵۰۰	۱۷۳۲۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۷۳۲۰۰	۸۰۴۰۰	۷۵۶۰۰	۸۳۱۶۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۱۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۳۰۰۰	۶۹۳۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۱۲۲۰۰۰	۱۳۴۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۳۸۶۰۰



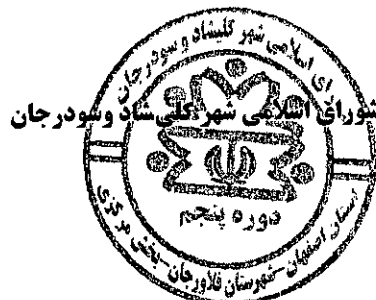
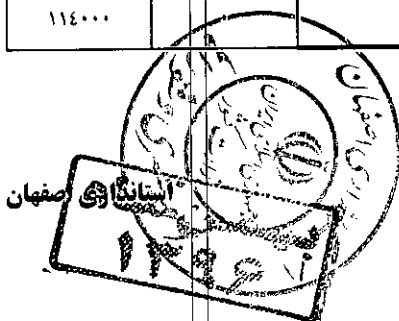


۲۴۲۵۰۰	۲۲۰۵۰۰	۲۳۴۵۰۰	۲۱۳۵۰۰	۳۵۰۰۰	۶۴	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۱۶۷۵۰۰	۱۵۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	۶۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۱۰۰۵۰۰	۹۱۵۰۰	۱۵۰۰۰	۶۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۲
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۱۶۷۵۰۰	۱۵۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	۶۷	خیابان اصلی	
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۱۰۰۵۰۰	۹۱۵۰۰	۱۵۰۰۰	۶۸	منطقه کارگاهی	۲۳
۸۳۱۶۰	۷۵۶۰۰	۸۰۴۰۰	۷۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	۶۹	خیابان اصلی	
۶۹۳۰۰	۶۳۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	۷۰	شهرک باهنر	۲۴
۸۳۱۶۰	۷۵۶۰۰	۸۰۴۰۰	۷۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	۷۱	خیابان اصلی	
۶۹۳۰۰	۶۳۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	۷۲	خیابانهای فرعی	۲۵
۱۳۸۶۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۳۴۰۰۰	۱۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	۷۳	خیابان اصلی	
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۱۰۰۵۰۰	۹۱۵۰۰	۱۵۰۰۰	۷۴	خیابانهای فرعی	۲۶
۱۴۵۵۳۰	۱۳۲۳۰۰	۱۴۰۷۰۰	۱۲۸۱۰۰	۲۱۰۰۰	۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	
۸۳۱۶۰	۷۵۶۰۰	۸۰۴۰۰	۷۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	۷۶	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۲۷
۶۹۳۰۰	۶۳۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	۷۷	معاير ۸ متر و کمتر	
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۱۶۷۵۰۰	۱۵۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	۷۸	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	
۱۴۵۵۳۰	۱۳۲۳۰۰	۱۴۰۷۰۰	۱۲۸۱۰۰	۲۱۰۰۰	۷۹	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۲۸
۱۱۰۸۸۰	۱۰۰۸۰۰	۱۰۷۲۰۰	۹۷۶۰۰	۱۶۰۰۰	۸۰	معاير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	
۱۲۴۷۴۰	۱۱۳۴۰۰	۱۲۰۶۰۰	۱۰۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۲۹
۶۹۳۰۰	۶۳۰۰۰	۶۷۰۰۰	۶۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	
۱۳۸۶۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۳۴۰۰۰	۱۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	



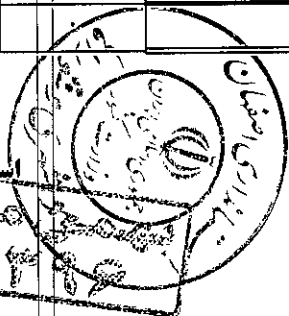
5.7

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	سالن مکمل	
				عوارض سال ۱۳۹۷	اعده معافه عوارض سال ۹۶
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۰	۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۰	۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۰	۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۰	۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۰	۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۰	۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمر بندی باهر	۳۰۰۰۰	۰	۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۰	۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۰	۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک انست	۲۵۰۰۰	۰	۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۰	۰

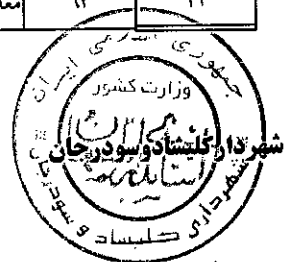


۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۹	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۰	
۹۱۲۰۰	۰	۱۶۰۰۰	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۳۱	۱۱
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۴۲۵۰۰	۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۹۹۵۰۰	۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۴۲۵۰۰	۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۱۹۷۰۰	۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۱۴۰۰۰	۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۴۲۵۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۱۴۰۰۰	۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۴۲۵۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۴۵۶۰۰	۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۴۲۵۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۸۵۵۰۰	۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۴۵۶۰۰	۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۰۲۶۰۰	۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۴۲۵۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۶۸۴۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۵۷۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	

استاندارد اصفهان

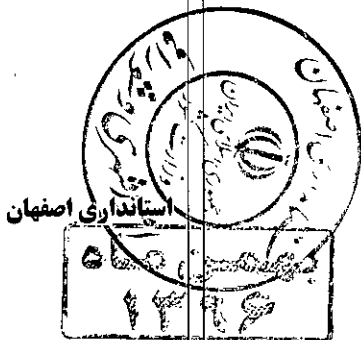


شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودرجان



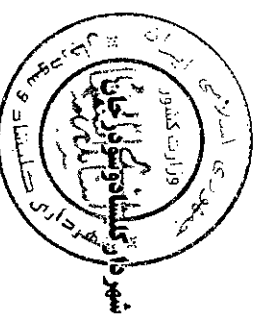


۱۹۹۵۰۰		۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	
۱۴۲۵۰۰		۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۸۵۵۰۰		۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	۲۲
۱۴۲۵۰۰		۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	
۸۵۵۰۰		۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاہی	۶۸	۲۳
۶۸۴۰۰		۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۵۷۰۰۰		۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہتر	۷۰	۲۴
۶۸۴۰۰		۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۵۷۰۰۰		۰	۱۰۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۲	۲۵
۱۱۴۰۰۰		۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۸۵۵۰۰		۰	۱۵۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۴	۲۶
۱۱۹۷۰۰		۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	
۶۸۴۰۰		۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۵۷۰۰۰		۰	۱۰۰۰۰	معابر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۴۲۵۰۰		۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف بر خیابان اصلی آغچہ بدی و کانال آب	۷۸	
۱۱۹۷۰۰		۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۹۱۲۰۰		۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچہ های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۰۲۶۰۰		۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۵۷۰۰۰		۰	۱۰۰۰۰	کلیہ اراضی مزروعی واقع در شہر گلشاد و سودر جان	۸۲	
۱۱۴۰۰۰		۰	۲۰۰۰۰	کلیہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر گلشاد و سودر جان	۸۳	



تعرفه شماره (۱-۲) عوارض زیر بنا (احداثی اعیانی) از نوع مسکونی تک واحدی به ازای هر متر مربع

<p>تیمبره (۱) : منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر بلاک، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی کرده و در اینگونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیر بنا ( احداث اعیانی مسکونی ) از نوع مجتمعهای مسکونی ملاک عمل خواهد بود .</p> <p>تیمبره (۲) : در صورت در خواست متقاضیان جهت احداث استخر ، سونا ، جکوزی با رعایت ضوابط و مقررات شهرداری به ازای هر متر مربع ۵/۵ برابر قیمت منطقه بندی سال ۹۴ محاسبه و قابل وصول می باشد و در کلیه ساختمانها دارای آسانسور یا توجیه به امکان دسترسی یکسان به طبقات و نظر به اینکه طبقات بالای دارای ارزش بیشتری می باشد در مجموع هایی که حداقل ۰/۴٪ تراکم دارای آسانسور ۱۰٪ به ضریب اضافه می گردد.</p> <p>تیمبره (۳) : مساحت پارکینگ و خریشته شامل محاسبه عوارض نمی گردد. سقف متراز خریشته برابری ضوابط طرح تفصیلی بوده و بیش از آن در حکم اضافه بنا محسوب و علاوه بر جریمه مشمول عوارض نیز خواهد بود.</p> <p>تیمبره (۴) : واحدهای مسکونی و تجاری وضعی و ... که قبل تصویب طرح هادی شهر احداث شده از مشمول تیمبره یک ماده صد خارج می باشد.</p>	<p>تیمبره (۵) : در صورتیکه متقاضی ظرف مدت یکسال از زمان صدور پروانه احداث کرده در صورت ابقاء به بنا از طریق کمیسیون ماده صد با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۲۵/۱۱/۸۳ و همچنین دادنامه شماره ۷۸۶ مورخ ۹/۸/۱۳۹۶ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض، علاوه بر جرائم کمیسیون ماده صد عوارض بر مبنای . ضرایب این تعرفه محاسبه و قابل وصول می باشد .</p> <p>تیمبره (۷) : در صورتی که مالک اقدام به تبدیل پیلوت و انباری غیر مسکونی به مسکونی نماید در صورت اقیاع بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض بر مبنای این تعرفه محاسبه و قابل وصول می باشد .</p> <p>تیمبره (۸) : جرائم کمیسیون ماده صد یا سال احداث تعیین می گردد لیکن عوارض مربوطه در سال مراجعه مودی به نرخ روز قابل محاسبه و وصول خواهد بود .</p> <p>تیمبره (۹) : تاسیسات جانبی ساختمان برابر عوارض تبدیل زیر زمین غیر مسکونی به مسکونی محاسبه می گردد.</p>
---	--



تعرفه شماره (۲-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آبار تمانهای مسکونی به ازای هر متر مربع ۱۹

زیربنا تا ۴۰۰		زیربنا تا ۲۰۰		قیمت منطقه بندی سال ۹۴	نام گذر	رده	منطقه
عوارض سال ۱۳۹۷	نرخ محاسبه عوارض سال ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نرخ محاسبه عوارض ۹۶				
۱۵۲۳۶۰	۱۳۸۳۲۰	۱۰۹۲۰۰	۹۸۸۰۰	۵۲۰۰۰	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۱	۱
۵۸۶۰۰	۵۳۲۰۰	۴۲۰۰۰	۳۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	معايير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲	
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳	
۱۳۱۸۵۰	۱۱۹۷۰۰	۹۴۵۰۰	۸۵۵۰۰	۴۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴	۲
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶	
۱۳۱۸۵۰	۱۱۹۷۰۰	۹۴۵۰۰	۸۵۵۰۰	۴۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۷	۳
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۸	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۹	
۱۰۲۵۵۰	۹۳۱۰۰	۷۳۵۰۰	۶۶۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۱۰	۴
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲	
۱۰۲۵۵۰	۹۳۱۰۰	۷۳۵۰۰	۶۶۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۱۳	۵
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۴	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۵	
۸۷۹۰۰	۷۹۸۰۰	۶۳۰۰۰	۵۷۰۰۰	۳۰۰۰۰	املاک واقع در کمربندی باهنر	۱۶	۶
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۷	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۸	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۱۹	۷
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۰	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۱	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۲	۸
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۳	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۴	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵	۹
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۶	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۷	
۵۸۶۰۰	۵۳۲۰۰	۴۲۰۰۰	۳۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۸	۱۰
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۹	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۰	
۴۶۸۸۰	۴۲۵۶۰	۳۰۴۰۰	۲۸۰۰۰	۱۶۰۰۰	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۳۱	



استاندارد اصفهان  
بهرمن  
۱۳۹۶

تعرفه شماره (۲-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آبار تمانهای مسکونی به ازای هر متر مربع

۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۰۲۵۵۰	۹۳۱۰۰	۷۳۵۰۰	۶۶۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۶۱۵۳۰	۵۵۸۶۰	۴۴۱۰۰	۳۹۹۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۵۸۶۰۰	۵۳۲۰۰	۴۲۰۰۰	۳۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۵۸۶۰۰	۵۳۲۰۰	۴۲۰۰۰	۳۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۲۳۴۴۰	۲۱۲۸۰	۱۶۸۰۰	۱۵۲۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۴۳۹۵۰	۳۹۹۰۰	۳۱۵۰۰	۲۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۲۳۴۴۰	۲۱۲۸۰	۱۶۸۰۰	۱۵۲۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۵۷۷۴۰	۴۷۸۸۰	۳۷۸۰۰	۳۴۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۰۲۵۵۰	۹۳۱۰۰	۷۳۵۰۰	۶۶۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۴۳۹۵۰	۳۹۹۰۰	۳۱۵۰۰	۲۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

استاندارد اصفهان

۱۳۹۶



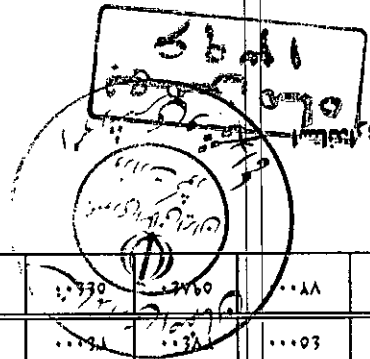
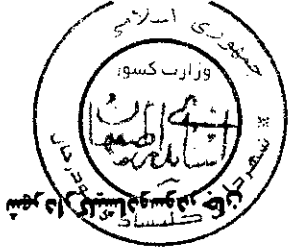
۴۳۹۵۰	۳۹۹۰۰	۳۱۵۰۰	۲۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۵۸۶۰۰	۵۳۲۰۰	۴۲۰۰۰	۳۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۴۳۹۵۰	۳۹۹۰۰	۳۱۵۰۰	۲۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۶۱۵۳۰	۵۵۸۶۰	۴۴۱۰۰	۳۹۹۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۳۵۱۶۰	۳۱۹۲۰	۲۵۲۰۰	۲۲۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۷۳۲۵۰	۶۶۵۰۰	۵۲۵۰۰	۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۶۱۵۳۰	۵۵۸۶۰	۴۴۱۰۰	۳۹۹۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۴۶۸۸۰	۴۲۵۶۰	۳۳۶۰۰	۳۰۴۰۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۵۲۷۴۰	۴۷۸۸۰	۳۷۸۰۰	۳۴۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۲۹۳۰۰	۲۶۶۰۰	۲۱۰۰۰	۱۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کليشاد و سودرجان	۸۲	
۵۸۶۰۰	۵۳۲۰۰	۴۲۰۰۰	۳۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کليشاد و سودرجان	۸۳	



استانداري اصفهان

بهترین ماه  
۱۳۹۶



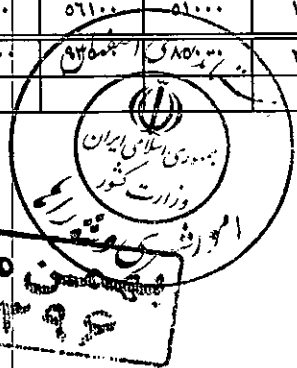


ردیف	نام خانوادگی	تاریخ تولد	محل تولد	محل خدمت	پست	مدرک تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	تاریخ شروع خدمت	تاریخ پایان خدمت	مجموع سنوات
۱۸۹۸	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۲	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۳	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۴	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۵	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۶	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۷	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۸	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۹	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۲۰	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

تاریخ: ۱۳۸۶/۰۵/۰۵  
 محل: تهران  
 امضاء: ...  
 مهر: ...

تعارف شماره (۲-۲) عوارض زیرینا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آبار تمانهای مسکونی به ازای هر متر مربع ۳۳

۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاك واقع در كمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۱۳۰۹۰۰	۱۱۹۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاك واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۷۸۵۴۰	۷۱۴۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۷۴۸۰۰	۶۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۷۴۸۰۰	۶۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۳۹۶۰۰	۳۶۰۰۰	۲۹۹۲۰	۲۷۲۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰	۵۶۱۰۰	۵۱۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال انجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۳۹۶۰۰	۳۶۰۰۰	۲۹۹۲۰	۲۷۲۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۸۹۱۰۰	۸۱۰۰۰	۶۷۳۲۰	۶۱۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۱۳۰۹۰۰	۱۱۹۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰	۵۶۱۰۰	۵۱۰۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



استاندهای اصفهان

بهرین ماه  
۱۳۹۶

شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودر جان  
دوره پنجم

تعرفه شماره (۲-۲) عوارض زیرینا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آپارتمانهای مسکونی به ازای هر مترمربع ۲۴

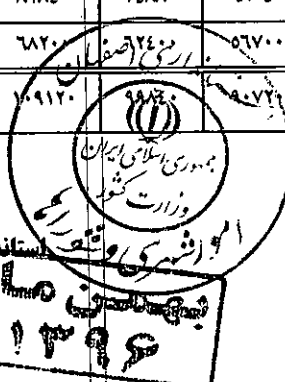
۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰	۵۶۱۰۰	۵۱۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۷۴۸۰۰	۶۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰	۵۶۱۰۰	۵۱۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۷۸۵۴۰	۷۱۴۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۴۴۸۸۰	۴۰۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۹۳۵۰۰	۸۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف پرخیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۷۸۵۴۰	۷۱۴۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۵۹۸۴۰	۵۴۴۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۸۹۱۰۰	۸۱۰۰۰	۶۷۳۲۰	۶۱۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۳۷۴۰۰	۳۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۷۴۸۰۰	۶۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	





۲۵

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	زیرینا ۱۵۰ تا ۳۰۰۰		زیرینا بیش از ۳۰۰۰	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۲۹۴۸۰	۳۲۴۴۸۰	۳۹۰۰۰۰	۳۵۴۶۴۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۱۳۴۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۶۴۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۲۵۵۱۵۰	۳۳۷۵۰۰	۳۰۶۹۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۲۵۵۱۵۰	۳۳۷۵۰۰	۳۰۶۹۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۱۹۸۴۵۰	۲۶۲۵۰۰	۲۳۸۷۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۱۹۸۴۵۰	۲۶۲۵۰۰	۲۳۸۷۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۶۸۰۴۰	۱۷۰۱۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۴۶۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۱۴۱۷۵۰	۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۱۴۱۷۵۰	۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۸۰۴۰	۱۴۱۷۵۰	۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۱۳۴۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۶۴۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۸۰۴۰	۷۴۸۸۰	۹۰۰۰۰۰	۸۱۸۴۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۶۷۰۰	۶۲۴۰۰	۷۵۰۰۰۰	۶۸۲۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۶۰۰۰	۱۶۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۰۹۱۲۰



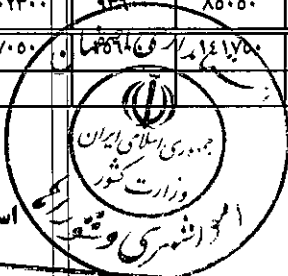
استاندارد های اصفهان  
به مدت ماه  
۱۳۹۶

تعارف شماره (۲-۲) عوارض زیرینا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آپارتمانهای مسکونی به ازای هر متر مربع ۲

۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۶۲۵۰۰	۲۳۸۷۰۰	۲۱۸۴۰۰	۱۹۸۴۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۵۷۵۰۰	۱۴۳۲۲۰	۱۳۱۰۴۰	۱۱۹۰۷۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۶۴۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۱۳۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۶۴۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۱۳۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صلوفی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۶۰۰۰۰	۵۴۵۶۰	۴۹۹۲۰	۴۵۳۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۱۲۵۰۰	۱۰۲۳۰۰	۹۳۶۰۰	۸۵۰۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۶۰۰۰۰	۵۴۵۶۰	۴۹۹۲۰	۴۵۳۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۳۵۰۰۰	۱۲۲۷۶۰	۱۱۲۳۲۰	۱۰۲۰۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۶۲۵۰۰	۲۳۸۷۰۰	۲۱۸۴۰۰	۱۹۸۴۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۱۲۵۰۰	۱۰۲۳۰۰	۹۳۶۰۰	۸۵۰۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

استاندارد اصفهان

تاریخ تصویب: ۱۳۹۶



شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودر جان



تعارفہ شماره (۲-۲) عوارض زیرینا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آب و آبر تمانهای مسکونی به ازای هر متر مربع ۲۷

۱۱۲۵۰۰	۱۰۲۳۰۰	۹۳۶۰۰	۸۵۰۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاہی	۶۸	۲۳
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہتر	۷۰	۲۴
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۵۰۰۰۰	۱۳۶۴۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۱۳۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۱۲۵۰۰	۱۰۲۳۰۰	۹۳۶۰۰	۸۵۰۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۵۷۵۰۰	۱۴۳۲۲۰	۱۳۱۰۴۰	۱۱۹۰۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	
۹۰۰۰۰	۸۱۸۴۰	۷۴۸۸۰	۶۸۰۴۰	۱۲۰۰۰	معاہر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاہر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۸۷۵۰۰	۱۷۰۵۰۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۱۷۵۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف برخیاہان اصلی آغچہ ہدی و کانال آب	۷۸	
۱۵۷۵۰۰	۱۴۳۲۲۰	۱۳۱۰۴۰	۱۱۹۰۷۰	۲۱۰۰۰	معاہر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۲۰۰۰۰	۱۰۹۱۲۰	۹۹۸۴۰	۹۰۷۲۰	۱۶۰۰۰	معاہر کوچہ های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۳۵۰۰۰	۱۲۲۷۶۰	۱۱۲۳۲۰	۱۰۲۰۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۷۵۰۰۰	۶۸۲۰۰	۶۲۴۰۰	۵۶۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیہ اراضی مزروعی واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۲	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۶۴۰۰	۱۲۴۸۰۰	۱۱۳۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۳	

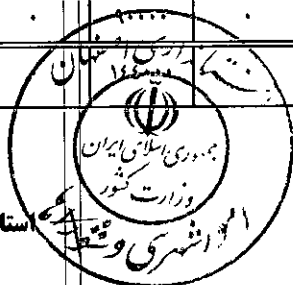


استانداری اصفہان

۱۳۹۶

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	سائین مکمل		انبیاری در پیلوت	
				نوعه معایبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوعه معایبه عوارض سال ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۰	۴۶۸۰۰۰	۰	۳۲۷۶۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰۰	۰	۱۲۶۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۰	۴۰۵۰۰۰	۰	۲۸۳۵۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۰	۴۰۵۰۰۰	۰	۲۸۳۵۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۰	۳۱۵۰۰۰	۰	۲۲۰۵۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۰	۳۱۵۰۰۰	۰	۲۲۰۵۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۰	۲۷۰۰۰۰	۰	۱۸۹۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۱۵۷۵۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۱۵۷۵۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۱۵۷۵۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰۰	۰	۱۲۶۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۷۵۶۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۶۳۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای میدان	۱۶۰۰۰	۰	۱۰۰۸۰۰	۰	۱۰۰۸۰۰

استاندارداری اصفهان



بهمین جا  
۴۰۰۰۰

تعرفه شماره (۲-۲) عوارض زیربنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمعا و آپارتمانهای مسکونی به ازای هر مترمربع ۴

۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۲۰۵۰۰	۰	۳۱۵۰۰۰	۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۱۴۲۳۰۰	۰	۱۸۹۰۰۰	۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۱۲۶۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰۰	۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۲۶۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰۰	۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۵۰۴۰۰	۰	۷۲۰۰۰	۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۹۴۵۰۰	۰	۱۳۵۰۰۰	۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۵۰۴۰۰	۰	۷۲۰۰۰	۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۱۳۴۰۰	۰	۱۶۲۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۲۰۵۰۰	۰	۳۱۵۰۰۰	۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۹۴۵۰۰	۰	۱۳۵۰۰۰	۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

استاندارد اصفهان

بهمن ماه  
۱۳۹۶

شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودر جان  
دوره پنجم

شهردار کلیشاد و سودر جان  
وزارت کشور  
اصفهان

۹۴۵۰۰	۰	۱۳۵۰۰۰	۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگامی	۶۸	۲۳
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۲۶۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰۰	۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۹۴۵۰۰	۰	۱۳۵۰۰۰	۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۳۲۳۰۰	۰	۱۸۹۰۰۰	۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۷۵۶۰۰	۰	۱۰۸۰۰۰	۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	معابر کمتر و کمتر	۷۷	
۱۵۷۵۰۰	۰	۲۲۵۰۰۰	۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۳۲۳۰۰	۰	۱۸۹۰۰۰	۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۰۰۸۰۰	۰	۱۴۴۰۰۰	۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۱۳۴۰۰	۰	۱۶۲۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۶۳۰۰۰	۰	۹۰۰۰۰	۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۱۲۶۰۰۰	۰	۱۸۰۰۰۰	۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): عوارض فوق جهت مجتمعهای مسکونی از کف تا سقف تا ارتفاع ۳/۴۰ متر می باشد مازاد بر آن در هر طبقه به ازاء هر متر ۱۰٪ به ضریب اضافه می گردد.

تبصره (۲): در کلیه ساختمانهایی دارای آسانسور با توجه به امکان دسترسی یکسان به طبقات و نظر به اینکه طبقات بالاتر دارای ارزش بیشتری می باشند لذا در مجتمعهای دارای آسانسور بیست درصد به ضریب اضافه می گردد.

تبصره (۳) مساحت پارکینگ و خرپشته شامل محاسبه عوارض نمی گردد در صورتیکه پارکینگ حذف و یا ساختمانی به خرپشته اضافه گردد علاوه بر جریمه مشمول این تعارف می گردد.

تبصره (۴): در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر ، سونا ، جکوزی با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۵/۵ برابر قیمت منطقه بندی سال ۹۴ محاسبه و قابل وصول می باشد . منظور از S مساحت می باشد

تبصره (۵) ساختمانهایی که بدون پروانه احداث می گردد در صورت ابقا بنا توسط کمیسیون ماده صد باتوجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۲۵/۱۱/۸۳ و همچنین دادنامه شماره ۷۸۶ مورخ ۹/۸/۱۳۹۶ هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض علاوه بر جرایم کمیسیون ماده صد عوارض مطابق ضرائب این تعارف قابل وصول می باشد .

تبصره (۶) جرایم کمیسیون ماده صد باسال احداث تعیین می گردد لکن عوارض مربوطه در سال مراجعه مودی به نرخ روز قابل محاسبه و وصول خواهد بود.

تبصره (۷): در صورتیکه تعداد واحد ها پس از اخذ مجوز افزایش یابد در این صورت تعداد واحد افزایش یافته در معادله محاسباتی قرار گرفته و عوارض آن به قیمت منطقه بندی زمان پرداخت در سال مراجعه مودی و بر مبنای دوبرابر محاسبه می گردد لیکن در صورتیکه قبل از افزایش تعداد واحد با مجوز تغییر کند بر مبنای یک برابر محاسبه می گردد



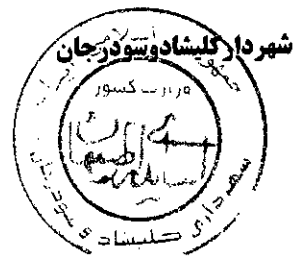
استاندارداری اصفهان



عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودر جان  
تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره در زیر زمین		پذیره در همکف	
				نموده معاینه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نموده معاینه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
				$k=1+((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد			
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۱۴۸۰۰	۵۶۶۸۰۰	۷۱۵۰۰۰	۷۸۲۴۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۲۴۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۴۵۰۰۰	۴۹۰۵۰۰	۶۱۸۷۵۰	۶۸۰۴۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۴۵۰۰۰	۴۹۰۵۰۰	۶۱۸۷۵۰	۶۸۰۴۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۸۱۵۰۰	۴۸۱۲۵۰	۵۲۹۲۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۸۱۵۰۰	۴۸۱۲۵۰	۵۲۹۲۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۹۷۰۰۰	۳۲۷۰۰۰	۴۱۲۵۰۰	۴۵۳۶۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۲۵۰۰	۳۴۳۷۵۰	۳۷۸۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۲۵۰۰	۳۴۳۷۵۰	۳۷۸۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۲۵۰۰	۳۴۳۷۵۰	۳۷۸۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۲۴۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۴۴۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۱۲۰۰
		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۷۲۰۰۰	۲۴۱۹۲۰

بهترین ماه  
۱۳۹۶



عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری

۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۲۹۲۰۰	۴۸۱۲۵۰	۳۸۱۵۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۳۱۷۵۲۰	۲۸۸۷۵۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۳۰۲۴۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۳۰۲۴۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۲۰۹۶۰	۱۱۰۰۰۰	۸۷۲۰۰	۷۹۲۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۲۲۶۸۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۲۰۹۶۰	۱۱۰۰۰۰	۸۷۲۰۰	۷۹۲۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۷۲۱۶۰	۲۴۷۵۰۰	۱۹۶۲۰۰	۱۷۸۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۵۲۹۲۰۰	۴۸۱۲۵۰	۳۸۱۵۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۲۶۸۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

استاندارد اصفهان

بهمن ماه  
۱۳۹۶





۳۳

۲۲۶۸۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۳۰۲۴۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۲۲۶۸۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۳۱۷۵۲۰	۲۸۸۷۵۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۸۱۴۴۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۳۷۸۰۰۰	۳۴۳۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۳۱۷۵۲۰	۲۸۸۷۵۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۲۴۱۹۲۰	۲۲۰۰۰۰	۱۷۴۴۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۷۲۱۶۰	۲۴۷۵۰۰	۱۹۶۲۰۰	۱۷۸۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۵۱۲۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	
۳۰۲۴۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	



بهرمن دهان  
۳۹۶

عوارض محلی شهرداری کیشاد و سودر جان  
تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری

۳۴

پذیره در طبقه دوم		پذیره در طبقه اول		قیمت منطقه	نام گذر	ردیف	منطقه
عوارض سال	نمره محاسبه عوارض سال	عوارض سال	نمره محاسبه عوارض سال	بندی سال ۹۴	این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد		
۲۰۸۰۰۰	۱۸۸۷۶۰	۵۶۶۸۰۰	۵۱۴۸۰۰	۵۲۰۰۰		۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر
۸۰۰۰۰	۷۲۶۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰		۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۸۰۰۰۰	۱۶۳۳۵۰	۴۹۰۵۰۰	۴۴۵۰۰۰	۴۵۰۰۰		۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۸۰۰۰۰	۱۶۳۳۵۰	۴۹۰۵۰۰	۴۴۵۰۰۰	۴۵۰۰۰		۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۴۰۰۰۰	۱۲۷۰۵۰	۳۸۱۵۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۵۰۰۰		۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۴۰۰۰۰	۱۲۷۰۵۰	۳۸۱۵۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۵۰۰۰		۱۳	اراضی واقع در خیابان تربیتال تا جنب ورزشگاه
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۲۰۰۰۰	۱۰۸۹۰۰	۳۲۷۰۰۰	۲۹۷۰۰۰	۳۰۰۰۰		۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۰۰۰۰۰	۹۰۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰		۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۰۰۰۰۰	۹۰۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰		۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۰۰۰۰۰	۹۰۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰		۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۸۰۰۰۰	۷۲۶۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰		۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰		۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰		۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر
۶۴۰۰۰	۵۸۰۸۰	۱۵۸۴۰۰	۱۶۰۰۰	۱۶۰۰۰		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری و کیشاد و سودر جان

شهرداری کیشاد و سودر جان

تاییدیه ماه  
۱۳۹۶

شهرداری کیشاد و سودر جان



۸۵۴



تاریخ تصویب: ۱۳۸۸/۰۵/۲۷

۸۸	۸۷	کتاب ۱	۰۰۰۵۸	۰۰۰۵۷۳۸	۰۰۰۵۸۸۸	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
	۸۶	کتاب ۲	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۳۳۰	۰۰۰۰۰۰۲
	۸۵	کتاب ۳	۰۰۰۰۵	۰۰۰۵۷۳۵	۰۰۰۵۸۸۵	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
۱۸	۳۷	کتاب ۴	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
	۳۶	کتاب ۵	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
	۳۵	کتاب ۶	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
۹۰	۶۰	کتاب ۷	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
	۵۹	کتاب ۸	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
	۵۸	کتاب ۹	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
۶۱	۸۵	کتاب ۱۰	۰۰۰۰۷	۰۰۰۵۷۳۷	۰۰۰۵۸۸۷	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۸
	۸۴	کتاب ۱۱	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۸۳	کتاب ۱۲	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
۷۱	۳۰	کتاب ۱۳	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۲۹	کتاب ۱۴	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۲۸	کتاب ۱۵	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
۸۱	۱۵	کتاب ۱۶	۰۰۰۰۷	۰۰۰۵۷۳۷	۰۰۰۵۸۸۷	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۸
	۱۴	کتاب ۱۷	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۱۳	کتاب ۱۸	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۱
۶۱	۷۳	کتاب ۱۹	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۷۲	کتاب ۲۰	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۷۱	کتاب ۲۱	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
۵۱	۵۳	کتاب ۲۲	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۵۲	کتاب ۲۳	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۵۱	کتاب ۲۴	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
۳۱	۲۳	کتاب ۲۵	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۲۲	کتاب ۲۶	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۲۱	کتاب ۲۷	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
۴۱	۲۸	کتاب ۲۸	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۲۷	کتاب ۲۹	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۲۶	کتاب ۳۰	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
۱۱	۳۸	کتاب ۳۱	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۳۷	کتاب ۳۲	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳
	۳۶	کتاب ۳۳	۰۰۰۰۱	۰۰۰۵۷۳۱	۰۰۰۵۸۸۱	۰۰۰۵۷۰۶	۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ تصویب: ۱۳۸۸/۰۵/۲۷

تاریخ تصویب: ۱۳۸۸/۰۵/۲۷

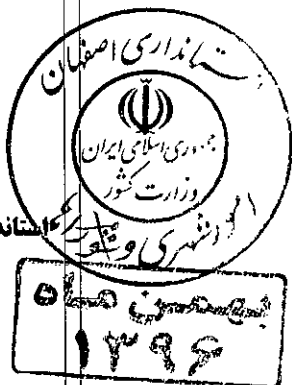
۳

۸۷

عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک مترمربع از یک واحد تجاری

۶۰۰۰۰	۵۴۴۰۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۸۰۰۰۰	۷۲۶۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۶۰۰۰۰	۵۴۴۰۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۸۴۰۰۰	۷۶۲۳۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۴۸۰۰۰	۴۳۵۶۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر کمتر و کمتر	۷۷	
۱۰۰۰۰۰	۹۰۷۵۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۸۴۰۰۰	۷۶۲۳۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۶۴۰۰۰	۵۸۰۸۰	۱۷۴۴۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۷۲۰۰۰	۶۵۳۴۰	۱۹۶۲۰۰	۱۷۸۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۴۰۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۸۰۰۰۰	۷۲۶۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

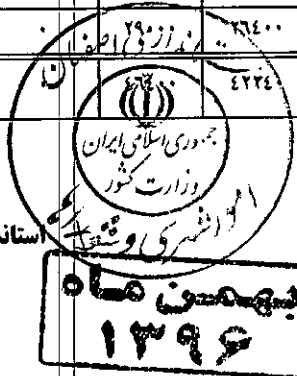


استاندارد ملی ایران

تاسیس ۱۳۹۶

عوارض محلی شهر داری کلیشاد و سودر جان  
تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بنیادی سال ۹۴	پذیره در طبقه سوم و به بالا		پذیره انباری	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷
				این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد $k=1+((L-Lo)+(h-ho))/10$			
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۳۷۲۸۰	۱۵۰۸۰۰	طبق تبصره ۲	طبق تبصره ۲
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۸۰۰۰	.	.
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۵۰۰	.	.
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۵۰۰	.	.
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۵۰۰	.	.
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۵۰۰	.	.
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۰۰۰	.	.
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۵۰۰	.	.
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۵۰۰	.	.
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۵۰۰	.	.
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۸۰۰۰	.	.
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰	.	.
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	.	.
		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری و کلیشاد ای خیابان	۱۶۰۰۰	۴۲۲۴۰	.	.



استاندارداری اصفهان



عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودر جان

تعرفه شماره (۲-۳) عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

۲۳	۶۸	منطقه کارگاهی	۱۵۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۰۰
	۶۹	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰
۲۴	۷۰	شهرک باهنر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰
	۷۱	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰
۲۵	۷۲	خیابانهای فرعی	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰
	۷۳	خیابان اصلی	۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۸۰۰۰
۲۶	۷۴	خیابانهای فرعی	۱۵۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۰۰
	۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۲۱۰۰۰	۵۵۴۴۰	۶۰۹۰۰
۲۷	۷۶	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۱۲۰۰۰	۳۱۶۸۰	۳۴۸۰۰
	۷۷	معايير ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰
	۷۸	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۲۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۵۰۰
۲۸	۷۹	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۲۱۰۰۰	۵۵۴۴۰	۶۰۹۰۰
	۸۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۱۶۰۰۰	۴۲۲۴۰	۴۶۴۰۰
	۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۱۸۰۰۰	۴۷۵۲۰	۵۲۲۰۰
۲۹	۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰
	۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۸۰۰۰

توضیحات

تبصره (۱): عوارض پذیره زیرزمین (پایین تر از همکف) چنانچه قابلیت تجاری شدن را داشته باشد ، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین اول ده درصد کمتر از عوارض پذیره زیرزمین اول برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد. محاسبه جهت واحدهای تجاری با دهنه سه و نیم متر ارتفاع چهار متر می باشد و ملازاد بر آن به ازاء هر تا یک متر ده درصد به ضریب اضافه می گردد.

تبصره (۲): در خصوص انباری ملحق و یا مجزا یک واحد تجاری ، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری ملحق به واحد تجاری معادل ۵۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل چهل درصد عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و داملماری و مرغداری همانند صنعتی - عوارض تأسیسات نظیر پست برق، گاز، مخازرات تأسیسات تصفیه آب و غیره مشابه کارگاهی عوارض یمپ CNG برابر خدماتی جایگاه سوخت برابر تجاری مراکز بهداشتی و بیمارستان مشابه واحدهای پزشکی نمایندگی خودرو سازان تجاری و قسمتهای تعمیر و کنترل مشابه انباری عوارض گل فروشی ها تجاری و قسمت پشت مربوط به تولیدی بر اساس انبار و تأسیسات جانبی ساختمان برابر طبقه زیرزمین ساختمان جدول محاسبه خواهد شد.

تبصره (۳): در صورت نوسازی بناهای تجاری موجود که دارای پروانه ساختمانی تجاری از شهرداری یا مجوز کاربری تجاری از کمیسیون ماده پنج یا ابقاء توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ باشند در صورت پرداخت عوارض متعلقه تا میزان مساحت قبل پنجاه درصد عوارض پذیره ملاک محاسبه و در ساختمانهاییکه در کاربری تجاری احداث یا تجدید بنا گردد چهل و پنج درصد این تعرفه نیز ارزش افزوده وصول می گردد.

تبصره (۴): مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از: پروانه کسب از اتحادیه ، قبوض آب، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه خواهد نمود و در خصوص افرادی که نسبت به پرداخت عوارض سالیانه کسب در سالهای قبل اقدام نموده اند به استناد تبصره ۳ ماده ۲۷ قانون نظام صنفی کشور ؛ برگ پرداخت عوارض موجب احراز حقوق صنفی نخواهد بود.

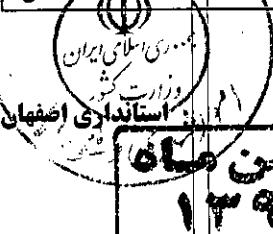
اراضی که در طرحهای شهری قرار گرفته در صورتیکه مالک درخواست احداث بنا داشته باشد و ضرورت اجرای طرح امکان پذیر و یا در اولویت نباشد در اولویت بندی بالای پنج سال قرار گیرد سی درصد و زیر پنج سال بیست درصد بعنوان ارزش افزوده قابل وصول می باشد و اخذ مبلغ مبنی بر تغییر کاربری نخواهد بود .

تبصره (۵): مبنای محاسبه وصول این عوارض جهت صدور پروانه در صورت داشتن تخلفات ساختمانی پس از ابقای بنا توسط کمیسیون ماده صد مستند به رأی ۵۸۷ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه ۷۸۶ مورخ ۱۳۹۶/۸/۹ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض بر مبنای این طرفه محاسبه قابل وصول است .

تبصره (۶): درموردی که بر اساس مصوبه کمیسیون ماده ۵ به صورت موردی امکان صدور پروانه تجاری می باشد به ضریب متنوع در جدول بیست درصد اضافه شود و مبلغ عوارض محاسبه و وصول می شود.

تبصره (۷): بر اساس آراء هیئت عمومی دیوان عدالت اداری و رای دیوان عدالت اداری به شماره های ۹۵۶۸۶ مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۶ در خصوص دفترچه تعرفه شهرداری کلیشاد و سودر جان ، اخذ عوارض تغییر کاربری و تفکیک ابطال و کلن لم یکن می باشد .

ضریب = k	طول دهنه به متر	طول ارتفاع مجاز 5/3 متر LO =	طول ارتفاع مجاز 4 متر HO =
		طول ارتفاع به متر H =	



۴۱۵

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	بذیرہ در زیر زمین		بذیرہ در همگف
				تعمیر معینہ عوارض سال ۱۳۹۷	تعمیر معینہ عوارض سال ۹۶	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۷۰۷۲۰	۶۴۴۸۰	۱۰۴۰۰۰
	۲	معايير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۴۰۰۰۰
	۳	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۱۲۰۰	۵۵۸۰۰	۹۰۰۰۰
	۵	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۶	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۱۲۰۰	۵۵۸۰۰	۸۱۹۰۰
	۸	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۹	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۳۴۰۰	۴۳۴۰۰	۶۳۷۰۰
	۱۱	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۱۲	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۳۴۰۰	۴۳۴۰۰	۶۳۷۰۰
	۱۴	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۱۵	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۳۷۲۰۰	۳۷۲۰۰	۵۴۶۰۰
	۱۷	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۱۸	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۱۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۵۵۰۰
	۲۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۲۱	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۱۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۵۵۰۰
	۲۳	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۲۴	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۱۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۵۵۰۰
	۲۶	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۲۷	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۴۸۰۰	۲۴۸۰۰	۳۶۴۰۰
	۲۹	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۴۰۰۰
	۳۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۲۰۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۹۸۴۰	۱۹۸۴۰	۲۱۷۶۰

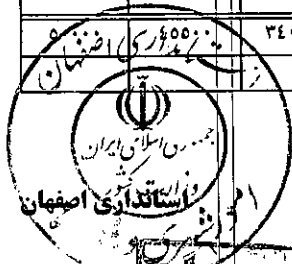
استان اصفهان  
شهرستان نازوران  
شهرک بهارستان  
وزارت کشور  
بهمن ماه  
۱۳۹۶

شهرک بهارستان  
شهرستان نازوران  
شهرک بهارستان  
دوره پنجم  
استان اصفهان

شهرک بهارستان  
شهرستان نازوران  
شهرک بهارستان



۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۷۰۰۰۰	۶۳۷۰۰	۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۴۲۰۰۰	۳۸۲۲۰	۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۴۰۰۰۰	۳۶۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۴۰۰۰۰	۳۶۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۶۰۰۰	۱۴۵۶۰	۱۰۸۸۰	۹۹۲۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۳۰۰۰۰	۲۷۳۰۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۶۰۰۰	۱۴۵۶۰	۱۰۸۸۰	۹۹۲۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۳۶۰۰۰	۳۷۱۶۰	۲۴۴۸۰	۲۲۳۲۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۷۰۰۰۰	۶۳۷۰۰	۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۳۰۰۰۰	۲۷۳۰۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۵۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



تاریخ: ۱۳۹۶



عوارض محلی شهرداری کیشاد و سودرجان

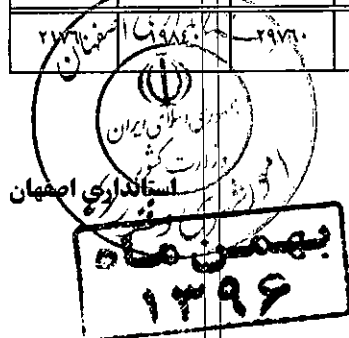
تعرفه شماره (۲-۴) عوارض پذیره یک متر مربع تجاری از چند واحد تجاری

۳۰۰۰۰	۲۷۳۰۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۴۰۰۰۰	۳۶۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۳۰۰۰۰	۲۷۳۰۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۴۲۰۰۰	۳۸۲۲۰	۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۲۴۰۰۰	۲۱۸۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۵۰۰۰۰	۴۵۵۰۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۴۲۰۰۰	۳۸۲۲۰	۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۳۲۰۰۰	۲۹۱۲۰	۲۱۷۶۰	۱۹۸۴۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۳۶۰۰۰	۳۲۷۶۰	۲۴۴۸۰	۲۲۳۲۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۲۰۰۰۰	۱۸۲۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۴۰۰۰۰	۳۶۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و انبیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



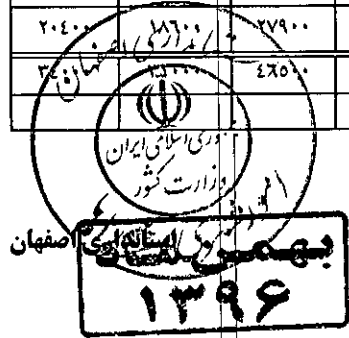
۴۳

منطقه		ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بنی ۹۴ سال	طبقه اول		طبقه دوم	
					عوارض سال تعرفه محاسبه	عوارض سال تعرفه محاسبه	عوارض سال تعرفه محاسبه	عوارض سال تعرفه محاسبه
۱		۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۸۷۸۸۰	۹۶۷۲۰	۶۴۴۸۰	۷۰۷۲۰
		۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۳۳۸۰۰	۳۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۷۷۰۰
		۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
۲		۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۷۶۰۵۰	۸۲۷۰۰	۵۵۸۰۰	۶۱۲۰۰
		۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۳		۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۷۶۰۵۰	۸۲۷۰۰	۵۵۸۰۰	۶۱۲۰۰
		۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۴		۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۵۹۱۵۰	۶۵۱۰۰	۴۳۴۰۰	۴۷۶۰۰
		۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۵		۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۵۹۱۵۰	۶۵۱۰۰	۴۳۴۰۰	۴۷۶۰۰
		۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۶		۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۵۰۷۰۰	۵۵۸۰۰	۳۷۲۰۰	۴۰۸۰۰
		۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۷		۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۴۲۲۵۰	۴۶۵۰۰	۳۱۰۰۰	۳۴۰۰۰
		۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۸		۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۴۲۲۵۰	۴۶۵۰۰	۳۱۰۰۰	۳۴۰۰۰
		۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۹		۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۴۲۲۵۰	۴۶۵۰۰	۳۱۰۰۰	۳۴۰۰۰
		۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۱۰		۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۳۳۸۰۰	۳۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۷۷۰۰
		۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۲۸۰	۲۲۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۶۳۲۰
		۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۹۰۰	۱۸۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۳۶۰۰
۳۱		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری نظر انارکاه و سودرجان	۱۶۰۰۰	۲۷۰۴۰	۲۹۷۰۰	۲۰۶۰۰	۲۲۰۰۰



۴۴

۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهید باهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۶۵۱۰۰	۵۹۱۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	۳۷	۱۳
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۳۹۰۶۰	۳۵۴۹۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۳۷۲۰۰	۳۳۸۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۳۷۲۰۰	۳۳۸۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۰۸۸۰	۹۹۲۰	۱۴۸۸۰	۱۳۵۲۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۲۷۹۰۰	۲۵۳۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۰۸۸۰	۹۹۲۰	۱۴۸۸۰	۱۳۵۲۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۳۴۸۰	۲۲۳۲۰	۳۳۴۸۰	۳۰۴۲۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۶۵۱۰۰	۵۹۱۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار تجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۲۷۹۰۰	۲۵۳۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۲۷۹۰۰	۲۵۳۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۳۷۲۰۰	۳۳۸۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۲۷۹۰۰	۲۵۳۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۳۹۰۶۰	۳۵۴۹۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۲۲۳۲۰	۲۰۲۸۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۱۰ متر	۷۶	۲۷
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۴۶۵۰۰	۴۲۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	
۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۳۹۰۶۰	۳۵۴۹۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۲۱۷۶۰	۱۹۸۴۰	۲۹۷۶۰	۲۷۰۴۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۴۴۸۰	۲۲۳۲۰	۳۳۴۸۰	۳۰۴۲۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۶۹۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۳۷۲۰۰	۳۳۸۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



۴۶

نیم طبقه		طبقه سوم به بالا		قیمت منطقه	نام گذر	ردیف	منطقه
عوارض سال	نیمه محاسبه عوارض سال ۹۶	عوارض سال	نیمه محاسبه عوارض سال ۹۶	بندی سال ۹۴	$k=1+((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد		
۶۲۹۲۰	۵۷۲۰۰	۵۵۶۴۰	۵۰۴۴۰	۵۲۰۰۰		۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر
۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰		۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۴۸۱۵۰	۴۳۶۵۰	۴۵۰۰۰		۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۴۸۱۵۰	۴۳۶۵۰	۴۵۰۰۰		۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۴۲۳۵۰	۳۸۵۰۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰		۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۴۲۳۵۰	۳۸۵۰۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰		۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۲۱۰۰	۲۹۱۰۰	۳۰۰۰۰		۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰		۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰		۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰		۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰		۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰		۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰		۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر
۱۹۳۰۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	۱۶۰۰۰		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استان اصفهان  
شهرداری اصفهان  
بهره سال  
۱۳۹۶

شهرداری اصفهان  
شهر کلیشاد و سودر جان  
دوره پنجم

شهرداری کلیشاد و سودر جان  
مرکز کشور



۴۸

۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۶۰۵۰	۱۵۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگامی	۶۸	۲۳
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۶۰۵۰	۱۵۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۸ تا ۱۲ متر	۷۶	۲۷
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معاير ۸ تا ۱۴ متر	۷۹	۲۸
۱۹۳۶۰	۱۷۶۰۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	معاير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۱۷۸۰	۱۹۸۰۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه، سرای و امثالهم عمق جبهه ملاک عمل نخواهد بود. در صورتیکه دهنه مجاز و ارتفاع مجاز رعایت نگردد فرمول دفترچه یکنواخت لحاظ گردد. (تعرفه ۲-۳) کلیه اعداد این تعرفه در (n+1) برای هر متر مربع ضرب می گردد.

تبصره (۲): واحدهای تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می شوند، فضای باز مشاعی که در طول ارتفاع ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رؤیت می نماید مشمول پنجاه درصد عوارض پذیره خواهد بود. و کلیه کاربریهایی که حسب طرح جامع و تفصیلی ناشی و یا تغییر در طرح های مصوب از اجرای طرح مشمول ارزش افزوده گردیده اند چهل پنج درصد عوارض بعنوان ارزش افزوده ناشی از تهیه، اجرا و تغییر طرحهای جامع و تفصیلی قابل وصول می باشد. و املاکی براساس ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها به هنگام تفکیک خدمات و فضای سبز عمومی و اراضی مورد نیاز احداث شوارع و معاير عمومی را واگذار و یا پرداخت نمائید مشمول پرداخت این افزوده نخواهد بود.

تاسیسات جانبی اعم از پست برق و سرویس بهداشتی نمازخانه ۱/۲ عوارض این طرفه برصورت خلاف هر یک از این موارد علاوه بر جریمه عوارض دوبرابر تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۳): در صورت نوسازی بناهای تجاری موجود که دارای پروانه ساختمانی تجاری از شهرداری یا مجوز کاربری تجاری از کمیسیون ماده پنج یا ابقاء توسط کمیسیون ماده صد باشند در صورت پرداخت عوارض متعلقه تا میزان مساحت قبل پنجاه درصد عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.

تبصره (۴): در خصوص انباری ملحق و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر مترمربع برای انباری ملحق به واحد تجاری معادل پنجاه درصد عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاء هر متر مربع معادل پنجاه درصد عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.

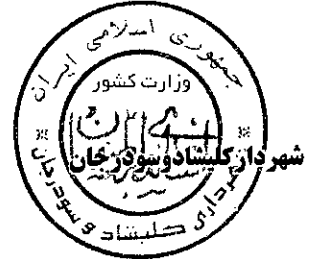
تبصره (۵): عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح مصوب تعیین می گردند دهنه مجاز و ارتفاع مجاز مطابق طرح مصوب (تعرفه ۲-۳) خواهد بود.

تبصره (۶): عوارض پذیره تاسیسات شهری و موارد مشابه مطابق تعرفه خدماتی بدون ضریب (n+1) و در دکلهای مخابراتی دو برابر طبقه همکف و ارتفاع نیز در ضریب آن اضافه می گردد در تاسیسات جانبی ساختمان مطابق تعرفه زیرزمین محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۷): در صورتیکه تعداد واحد ها پس از اخذ مجوز افزایش باید در این صورت تعداد واحد افزایش یافته در معادله محاسباتی قرار گرفته و عوارض آن به قیمت منطقه بندی زمان پرداخت در سال مراجعه مودی و بر مبنای این تعرفه محاسبه می گردد در ضمن ساختمانهایی که بر اساس ضوابط کمیسیون ماده پنج بصورت مودی امکان صدور پروانه تجاری داشته باشد به ضریب مندرج در جدول پانزده درصد اضافه می شود.

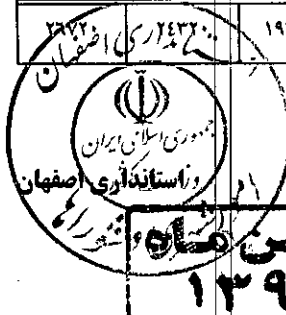
تبصره (۸) مبنای محاسبه وصول این عوارض جهت صدور پروانه ساختمانی می باشد و در صورت تخلف واحداث بدون پروانه مستند به آراء دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن عوارض این تعرفه بر مبنای این تعرفه محاسبه و وصول می گردد

عدد ثابت مربوط به جدول تعرفه در هر محل = k





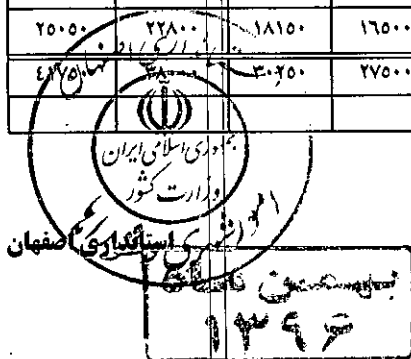
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیرہ در زیر زمین		پذیرہ در سقف	
				نمره محاسبہ عوارض سال	نمره محاسبہ عوارض سال	نمره محاسبہ عوارض سال	نمره محاسبہ عوارض سال
							$k=1+((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیہ اعداد محاسبہ می گردد
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۷۲۰۰	۶۲۹۲۰	۷۹۰۴۰	۸۶۸۴۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰	۲۴۲۰۰	۳۰۴۰۰	۳۳۴۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۴۴۵۰	۶۸۴۰۰	۷۵۱۵۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۴۴۵۰	۶۸۴۰۰	۷۵۱۵۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰	۴۲۳۵۰	۵۳۲۰۰	۵۸۴۵۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰	۴۲۳۵۰	۵۳۲۰۰	۵۸۴۵۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۴۵۶۰۰	۵۰۱۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۲۵۰	۳۸۰۰۰	۴۱۷۵۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۲۵۰	۳۸۰۰۰	۴۱۷۵۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۲۵۰	۳۸۰۰۰	۴۱۷۵۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰	۲۴۲۰۰	۳۰۴۰۰	۳۳۴۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۱۸۲۴۰	۲۰۰۴۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۱۵۲۰۰	۱۶۷۰۰
		املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری از انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۷۶۰۰	۱۹۳۰۰	۲۳۲۰۰	۲۶۷۰۰



بہمن ماہ  
۱۳۹۶



۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۸۴۵۰	۵۳۲۰۰	۴۲۳۵۰	۳۸۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۳۵۰۷۰	۳۱۹۲۰	۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۳۳۴۰۰	۳۰۴۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۳۳۴۰۰	۳۰۴۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۳۳۶۰	۱۲۱۶۰	۹۶۸۰	۸۸۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۲۵۰۵۰	۲۲۸۰۰	۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال اقلید بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۳۳۶۰	۱۲۱۶۰	۹۶۸۰	۸۸۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۳۰۰۶۰	۲۷۳۶۰	۲۱۷۸۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۵۸۴۵۰	۵۳۲۰۰	۴۲۳۵۰	۳۸۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۵۰۵۰	۲۲۸۰۰	۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۵۱

۲۵۰۵۰	۲۲۸۰۰	۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۳۳۴۰۰	۳۰۴۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۲۵۰۵۰	۲۲۸۰۰	۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۳۵۰۷۰	۳۱۹۲۰	۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۲۰۰۴۰	۱۸۲۴۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۴۱۷۵۰	۳۸۰۰۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۳۵۰۷۰	۳۱۹۲۰	۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۲۶۷۲۰	۲۴۳۲۰	۱۹۳۶۰	۱۷۶۰۰	۱۶۰۰۰	معاير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۳۰۰۶۰	۲۷۳۶۰	۲۱۷۸۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۶۷۰۰	۱۵۲۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۳۳۴۰۰	۳۰۴۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



تایید شده  
۱۳۹۶



۵۲

طبقه دوم		طبقه اول		قیمت منطقه	نام گذر	ردیف	منطقه
عوارض سال	نرخه معیبه عوارض سال	عوارض سال	نرخه معیبه عوارض سال	بنی سال ۹۴	$k=1+((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد		
۴۴۲۰۰	۴۰۰۴۰	۷۰۷۲۰	۶۴۴۸۰	۵۲۰۰۰	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۱	۱
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲	
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳	
۳۸۲۵۰	۳۴۶۵۰	۶۱۲۰۰	۵۵۸۰۰	۴۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴	۲
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶	
۳۸۲۵۰	۳۴۶۵۰	۶۱۲۰۰	۵۵۸۰۰	۴۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۷	۳
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۸	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۹	
۲۹۷۵۰	۲۶۹۵۰	۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۱۰	۴
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲	
۲۹۷۵۰	۲۶۹۵۰	۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۱۳	۵
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۴	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۵	
۲۵۵۰۰	۲۳۱۰۰	۴۰۸۰۰	۳۷۲۰۰	۳۰۰۰۰	املاک واقع در کمربندی باهنر	۱۶	۶
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۷	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۸	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۱۹	۷
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۰	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۱	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۲	۸
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۳	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۴	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵	۹
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۶	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۷	
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۸	۱۰
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۹	
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۰	
۱۳۶۰۰	۱۲۱۶۰	۲۱۶۰۰	۱۹۸۴۰	۱۶۰۰۰	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری و کلیشاد خیابان	۳۱	

شهرستان اصفهان  
شهرک اوشورک  
استان اصفهان

بهمن ماه  
۱۳۹۶



۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۹۷۵۰	۲۶۹۵۰	۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۷۸۵۰	۱۶۱۷۰	۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۶۸۰۰	۶۱۶۰	۱۰۸۸۰	۹۹۲۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۲۷۵۰	۱۱۱۵۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۶۸۰۰	۶۱۶۰	۱۰۸۸۰	۹۹۲۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۵۳۰۰	۱۳۸۱۰	۲۴۴۸۰	۲۲۳۲۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جمعری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۹۷۵۰	۲۶۹۵۰	۴۷۶۰۰	۴۳۴۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۲۷۵۰	۱۱۱۵۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

شهرستان اصفهان  
 شهرداری اصفهان  
 بهمن ماه  
 ۱۳۹۶

شهرستان اصفهان  
 شهرداری اصفهان  
 دوره پنجم  
 شهردار اصفهان

شهرستان اصفهان  
 شهرداری اصفهان  
 وزارت کشور  
 شهردار اصفهان

عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه شماره (۲-۴) عوارض پذیره یک متر مربع آذاری از چندواحد تجاری

۱۲۷۵۰	۱۱۵۰۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۲۷۵۰	۱۱۵۰۰	۲۰۴۰۰	۱۸۶۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۷۸۵۰	۱۶۱۷۰	۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۱۶۳۲۰	۱۴۸۸۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۳۴۰۰۰	۳۱۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۷۸۵۰	۱۶۱۷۰	۲۸۵۶۰	۲۶۰۴۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۳۶۰۰	۱۲۳۲۰	۲۱۷۶۰	۱۹۸۴۰	۱۶۰۰۰	معايير کوچک های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۵۳۰۰	۱۳۸۶۰	۲۴۴۸۰	۲۲۳۲۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۱۳۶۰۰	۱۲۴۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۲۷۲۰۰	۲۴۸۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	



استان آذربایجان شرقی

بهمن ماه  
۱۳۹۶



شورای اسلامی شهر کلیشاد و سودرجان



شهرداری کلیشاد و سودرجان



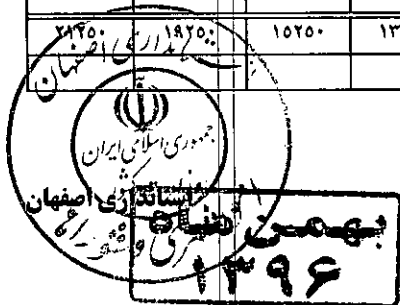
تاریخ: ۱۳۸۸/۰۵/۰۵



ردیف	شرح	کلاس	تعداد	مبلغ	مجموعه	تاریخ	ملاحظات
۱۰	کلاس ۷ نفره	۷۷	۱۶۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۷۸	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۷۹	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۶	کلاس ۷ نفره	۸۱	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۸۲	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۸۳	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۷	کلاس ۷ نفره	۸۴	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۸۵	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۸۶	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۸	کلاس ۷ نفره	۸۷	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۸۸	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۸۹	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۹	کلاس ۷ نفره	۹۰	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۹۱	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۹۲	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۵	کلاس ۷ نفره	۹۳	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۹۴	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۹۵	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۳	کلاس ۷ نفره	۹۶	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۹۷	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۹۸	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۴	کلاس ۷ نفره	۹۹	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۱۰۰	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۱۰۱	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۲	کلاس ۷ نفره	۱۰۲	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۱۰۳	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۱۰۴	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
۱	کلاس ۷ نفره	۱۰۵	۱۰۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۲ نفره	۱۰۶	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
	کلاس ۱۴ نفره	۱۰۷	۱۲۰۰	۱۱۱۱	۱۱۱۱		
مجموعه							

توجه: این فرمول برای محاسبه تعداد کلاسها استفاده میشود.  $k = \frac{1}{n} \left( \frac{1}{2} + \frac{1}{2} \right) = 1$

۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۲	۱۱
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۳	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	۱۳
۲۹۷۵۰	۲۶۹۵۰	۲۱۳۵۰	۱۹۲۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آکری	۳۷	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	۱۴
۱۷۸۵۰	۱۶۱۷۰	۱۲۸۱۰	۱۱۵۵۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۱۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۵
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	۱۶
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	۱۷
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۱۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۸
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	۱۹
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	۲۰
۶۸۰۰	۶۱۶۰	۴۸۸۰	۴۴۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۲۱
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	۲۲
۱۲۷۵۰	۱۱۵۵۰	۹۱۵۰	۸۲۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	۲۳
۶۸۰۰	۶۱۶۰	۴۸۸۰	۴۴۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۵۳۰۰	۱۳۸۶۰	۱۰۹۸۰	۹۹۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۴
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	۲۵
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	۲۶
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۹۷۵۰	۲۶۹۵۰	۲۱۳۵۰	۱۹۲۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۷
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۲۷۵۰	۱۱۵۵۰	۹۱۵۰	۸۲۵۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	۲۸
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	





۱۲۷۵۰	۱۱۵۰۰	۹۱۵۰	۸۲۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۱۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۲۷۵۰	۱۱۵۰۰	۹۱۵۰	۸۲۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۷۸۵۰	۱۶۱۷۰	۱۲۸۱۰	۱۱۵۵۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۰۲۰۰	۹۲۴۰	۷۳۲۰	۶۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۲۱۲۵۰	۱۹۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۷۸۵۰	۱۶۱۷۰	۱۲۸۱۰	۱۱۵۵۰	۲۱۰۰۰	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۳۶۰۰	۱۲۳۲۰	۹۷۶۰	۸۸۰۰	۱۶۰۰۰	معاير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۱۵۳۰۰	۱۳۸۶۰	۱۰۹۸۰	۹۹۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۸۵۰۰	۷۷۰۰	۶۱۰۰	۵۵۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر گلشاد و سودر جان	۸۲	۳۰
۱۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۱۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر گلشاد و سودر جان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه ، سرای و امثالهم عمق جبهه ملاک عمل نخواهد بود. در صورتیکه دهنه مجاز و ارتفاع مجاز رعایت نگردد فرمول دفترچه یکتواخت لحاظ گردد. (تعرفه ۲-۳) کلیه اعداد این تعرفه در (n+10) برای هر مترمربع ضرب می گردد.

تبصره (۲): واحدهای تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می شوند ، فضای باز مشاعی که در طول ارتفاع ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رؤیت می نماید مشمول پنجاه درصد عوارض پذیره خواهد بود. و کلیه کاربریهائی که حسب طرح جامع و تفصیلی ناشی و یا تغییر در طرح های مصوب از اجرای طرح مشمول ارزش افزوده گردیده اند چهل پنج درصد عوارض بعنوان ارزش افزوده ناشی از تهیه ، اجرا و تغییر طرحهای جامع و تفصیلی قابل وصول می باشد و املاکی براساس ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها به هنگام تفکیک خدمات و فضای سبز عمومی و اراضی مورد نیاز احداث شوارع و معاير عمومی را واگذار و یا پرداخت نمائید مشمول پرداخت این افزوده نخواهد بود.

تأسیسات جانبی اعم از پست برق و سرویس بهداشتی نمازخانه ۱/۲ عوارض این طرفه. در صورت خلاف هر یک از این موارد علاوه بر جریمه عوارض دوبرابر تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۳): در صورت نوسازی بناهای تجاری موجود که دارای پروانه ساختمانی تجاری از شهرداری یا مجوز کاربری تجاری از کمیسیون ماده پنج یا ابقاء توسط کمیسیون ماده صد باشند در صورت پرداخت عوارض متعلقه تا میزان مساحت قبل پنجاه درصد عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.

تبصره (۴): در خصوص انباری ملحق و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاهر مترمربع برای انباری ملحق به واحد تجاری معادل پنجاه درصد عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاهر متر مربع معادل پنجاه درصد عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.

تبصره (۵): عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح مصوب تعیین می گردد و دهنه مجاز و ارتفاع مجاز مطابق طرح مصوب (تعرفه ۲-۳) خواهد بود.

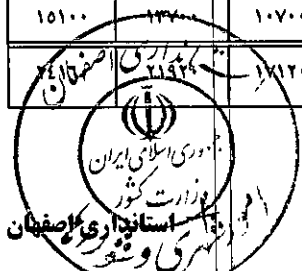
تبصره (۶): عوارض پذیره تأسیسات شهری و موارد مشابه مطابق تعرفه خدماتی بدون ضریب (n+10) در دلگهای مخابراتی دو برابر طبقه همکف و ارتفاع نیز در ضریب آن اضافه می گردد در تأسیسات جانبی ساختمان مطابق تعرفه زیرزمین محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۷): در صورتیکه تعداد واحد ها پس از اخذ مجوز افزایش یابد در این صورت تعداد واحد افزایش یافته در معادله محاسباتی قرار گرفته و عوارض آن به قیمت منطقه بندی زمان پرداخت در سال مراجعه مودی ویر مبنای این تعرفه محاسبه می گردد در ضمن ساختمانهایی که بر اساس مصوبه کمیسیون ماده پنج بصورت موزدی امکان صدور پروانه تجاری داشته باشد به ضریب مندرج در جدول پانزده درصد اضافه می شود .

تبصره (۸) مبنای محاسبه وصول این عوارض جهت صدور پروانه ساختمانی می باشد و در صورت تخلف واحداث بدون پروانه مستند به آراء دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن عوارض این تعرفه بر مبنای این تعرفه محاسبه و وصول می گردد عدد ثابت مربوط به جدول تعرفه در هر محل = k



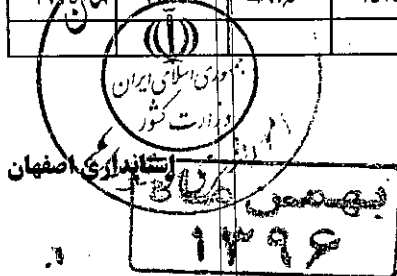
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره در زیر زمین		پذیره در همکف	
				نمره محاسبه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نمره محاسبه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
			$k=1+t((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد				
	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۰۴۴۰	۵۵۶۴۰	۷۱۲۴۰	۷۸۵۲۰
۱	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۳۶۵۰	۴۸۱۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
۲	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۳۶۵۰	۴۸۱۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
۳	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
۴	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
۵	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۹۱۰۰	۳۲۱۰۰	۴۱۱۰۰	۴۵۳۰۰
۶	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۲۴۵۰	۳۷۷۵۰
۷	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۲۴۵۰	۳۷۷۵۰
۸	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۲۴۵۰	۳۷۷۵۰
۹	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
۱۰	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۵۵۲۰	۱۷۱۲۰	۱۸۱۲۰	۱۹۱۲۰



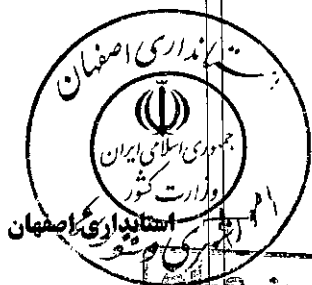
بهمن ماه  
۱۳۹۶



۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱	۳۲
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۳۳
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۱۲	۳۴
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۳۵
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۲۸۵۰	۴۷۹۵۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۱۳	۳۷
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی		۳۸
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی		۳۹
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۱۴	۴۰
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۱
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۲
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۱۵	۴۳
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۴
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۵
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۱۶	۴۶
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۷
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۸
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۱۷	۴۹
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۰
۱۲۰۸۰	۱۰۹۶۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۱
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۱۸	۵۲
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۳
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۴
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال انجد بر ۱۲ متری	۱۹	۵۵
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۶
۱۲۰۸۰	۱۰۹۶۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۷
۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۰	۵۸
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۹
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۰
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۲۱	۶۱
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۲
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۳
۵۲۸۵۰	۴۷۹۵۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۲	۶۴
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۵
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۶
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



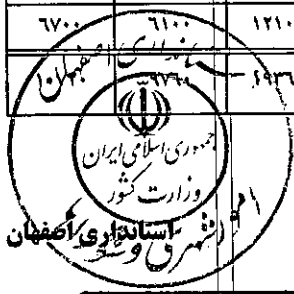
۲۲۶۰	۲۰۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاہی	۶۸	۲۳
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہتر	۷۰	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۲۲۶۰	۲۰۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	۲۷
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاہر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاہر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف برخیاہان اصلی آغچہ بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معاہر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۲۴۱۶۰	۲۱۹۲۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	معاہر و کوچہ های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیہ اراضی مزروعی واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۲	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۳	



بہمن  
۱۳۹۶



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	طبقه اول		طبقه دوم	
				نوع محاسبه عوارض سال ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض سال ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۷۲۰۰	۶۲۹۲۰	۳۱۷۲۰	۳۴۸۴۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰	۲۴۲۰۰	۱۲۲۰۰	۱۴۴۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۴۴۵۰	۲۷۴۵۰	۳۰۱۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۴۴۵۰	۲۷۴۵۰	۳۰۱۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰	۴۲۳۵۰	۲۱۳۵۰	۲۳۴۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰	۴۲۳۵۰	۲۱۳۵۰	۲۳۴۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۱۸۳۰۰	۲۰۱۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۲۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰	۲۴۲۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۲۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰	۱۲۱۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع کلیشاد و سودرجان	۱۶۰۰۰	۱۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	۹۰۰۰	۱۰۰۰۰



بهمن ماه  
۱۳۹۶

۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱	۳۲
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۳۳
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدبامنه به سمت آنچه بدی	۱۲	۳۴
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۳۵
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۳۶
۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۴۲۳۵۰	۳۸۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۱۳	۳۷
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی		۳۸
۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی		۳۹
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۱۴	۴۰
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۱
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۲
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۱۵	۴۳
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۴
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۵
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۱۶	۴۶
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۷
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۸
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۱۷	۴۹
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۰
۵۳۶۰	۴۸۸۰	۹۶۸۰	۸۸۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۱
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۱۸	۵۲
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۳
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۴
۱۰۰۵۰	۹۱۵۰	۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال اقلید بر ۱۲ متری	۱۹	۵۵
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۶
۵۳۶۰	۴۸۸۰	۹۶۸۰	۸۸۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۷
۱۲۰۶۰	۱۰۹۸۰	۲۱۷۸۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۰	۵۸
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۹
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۰
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۱	۶۱
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۲
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۳
۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۴۲۳۵۰	۳۸۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۲	۶۴
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۵
۱۰۰۵۰	۹۱۵۰	۱۸۱۵۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۶
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی		۶۷

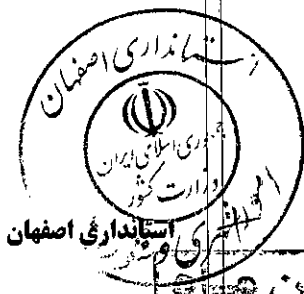
استاندارد کسب و کار  
شماره ۹۶

شهرداری کلیشاد و سودر جان  
شماره ۹۶

شهرداری کلیشاد و سودر جان  
وزارت کشور

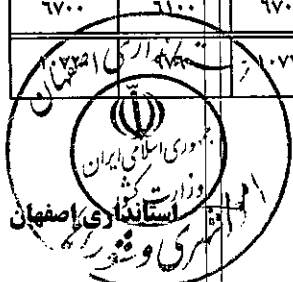
۶۳

۱۰۰۰	۹۱۰	۱۸۱۰	۱۶۰۰	۱۵۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۰۰۵۰	۹۱۰	۱۸۱۰	۱۶۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۴۵۲۰	۱۳۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۳۰۲۵۰	۲۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۲۵۴۱۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۰۷۲۰	۹۷۶۰	۱۹۳۶۰	۱۷۶۰۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۲۰۶۰	۱۰۹۸۰	۲۱۷۸۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۲۱۰۰	۱۱۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۴۲۰۰	۲۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



تایید شده  
۱۳۹۶

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	طبقه سوم به بالا		نیم طبقه
				عوارض سال ۱۳۹۷	نیم طبقه عوارض سال ۹۶	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۳۴۸۴۰	۳۱۷۲۰	۳۴۸۴۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۰۱۵۰	۲۷۴۵۰	۳۰۱۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۰۱۵۰	۲۷۴۵۰	۳۰۱۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۲۳۴۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۲۳۴۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۰۱۰۰	۱۸۳۰۰	۲۰۱۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۰۷۲۰	۹۷۰	۱۰۷۲۰



بهمن ماه  
۱۳۹۶



۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۱۲
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۳
۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۱۴
۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۱۵
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۶
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۷
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۱۸
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۹
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۰
۵۳۶۰	۴۸۸۰	۵۳۶۰	۴۸۸۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۲۱
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۲
۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال انجد بر ۱۲ متری	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۳
۵۳۶۰	۴۸۸۰	۵۳۶۰	۴۸۸۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۲۰۶۰	۱۰۹۸۰	۱۲۰۶۰	۱۰۹۸۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۴
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۵
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۶
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	
۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۲۳۴۵۰	۲۱۳۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۷
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	
۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۲۸
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	



بهمن ماه  
۱۳۹۶

۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۰۰۵۰	۹۱۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۸۰۴۰	۷۳۲۰	۸۰۴۰	۷۳۲۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۱۶۷۵۰	۱۵۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۱۴۰۷۰	۱۲۸۱۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۰۷۲۰	۹۷۶۰	۱۰۷۲۰	۹۷۶۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۲۰۶۰	۱۰۹۸۰	۱۲۰۶۰	۱۰۹۸۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۶۷۰۰	۶۱۰۰	۶۷۰۰	۶۱۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر گلشاد و سودرجان	۸۲	
۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۱۳۴۰۰	۱۲۲۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر گلشاد و سودرجان	۸۳	

توضیحات

تبصره (۱): در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه، سرای و امثالهم عمق جبهه ملاک عمل نخواهد بود. در صورتیکه دهنه مجاز و ارتفاع مجاز رعایت نگردد فرمول پذیره یکتواخت لحاظ گردد. (تعرفه ۲-۳) کلیه اعداد این تعرفه در  $(n+10)$  برای هر متر مربع ضرب می گردد.

تبصره (۲): واحدهای تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می شوند، فضای باز مشاعی که در طول ارتفاع ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رؤیت می نماید مشمول پنجاه درصد عوارض پذیره خواهد بود. و کلیه کاربریهایی که حسب طرح جامع و تفصیلی ناشی و یا تغییر در طرح های مصوب از اجرای طرح مشمول ارزش افزوده گردیده اند چهل پنج درصد عوارض بعنوان ارزش افزوده ناشی از تهیه، اجرا و تغییر طرحهای جامع و تفصیلی قابل وصول می باشد و املاکی بر اساس ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها به هنگام تفکیک خدمات و فضای سبز عمومی و اراضی مورد نیاز احداث شوارع و معابر عمومی را واگذار و یا پرداخت نمایند مشمول پرداخت این افزوده نخواهد بود.

تأسیسات جانبی اعم از پست برق و سرویس بهداشتی نمازخانه  $1/2$  عوارض این طرفه در صورت خلاف هر یک از این موارد علاوه بر جریمه عوارض دوبرابر تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۳): در صورت نوسازی بناهای تجاری موجود که دارای پروانه ساختمانی تجاری از شهرداری یا مجوز کاربری تجاری از کمیسیون ماده پنج یا ابقاء توسط کمیسیون ماده صد باشند در صورت پرداخت عوارض متعلقه تا میزان مساحت قبل پنجاه درصد عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.

تبصره (۴): در خصوص انباری ملحق و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر متر مربع برای انباری ملحق به واحد تجاری معادل پنجاه درصد عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاء هر متر مربع معادل پنجاه درصد عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.

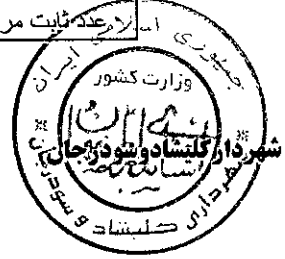
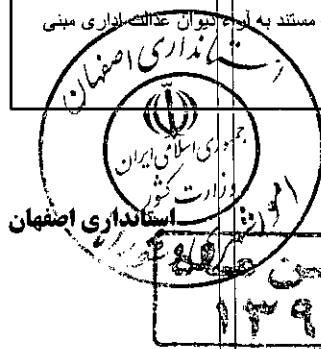
تبصره (۵): عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح مصوب تعیین می گردد دهنه مجاز و ارتفاع مجاز مطابق طرح مصوب (تعرفه ۲-۳) خواهد بود.

تبصره (۶): عوارض پذیره تأسیسات شهری و موارد مشابه مطابق تعرفه خدماتی (بدون ضریب  $(n+10)$ ) در دکلهای مخابراتی دو برابر طبقه همکف و ارتفاع نیز در ضریب آن اضافه می گردد در تأسیسات جانبی ساختمان مطابق تعرفه زیر زمین محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۷): در صورتیکه تعداد واحد ها پس از اخذ مجوز افزایش باید در این صورت تعداد واحد افزایش یافته در معادله محاسباتی قرار گرفته و عوارض آن به قیمت منطقه بندی زمان پرداخت در سال مراجعه مودی و بر مبنای این تعرفه محاسبه می گردد در ضمن ساختمانهایی که بر اساس مصوبه کمیسیون ماده پنج بصورت مودی امکان صدور پروانه تجاری داشته باشد به ضریب مندرج در جدول پانزده درصد اضافه می شود.

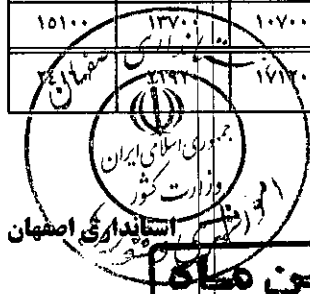
تبصره (۸) مبنای محاسبه وصول این عوارض جهت صدور پروانه ساختمانی می باشد و در صورت تخلف واحداث بدون پروانه مستند به آیین هیأت عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن عوارض این تعرفه بر مبنای این تعرفه محاسبه و وصول می گردد

اعلاحد ثابت مربوط به جدول تعرفه در هر محل  $k=$



۱۲ - ۸

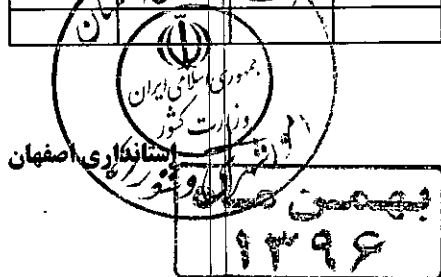
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره در زیر زمین		پذیره در همکف	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۰۴۴۰	۵۵۶۴۰	۷۱۲۴۰	۷۸۵۲۰
	۲	معايير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
	۳	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۳۶۰۰	۴۸۱۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
	۵	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۶	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۳۶۰۰	۴۸۱۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
	۸	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۹	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
	۱۱	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۲	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
	۱۴	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۵	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۹۱۰۰	۳۲۱۰۰	۴۱۱۰۰	۴۵۳۰۰
	۱۷	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۸	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
	۲۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۱	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
	۲۳	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۴	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
	۲۶	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۷	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
	۲۹	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۳۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰۰	۱۰۷۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۵۱۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۵۵۲۰	۱۶۱۲۰	۱۶۱۲۰	۱۶۱۲۰



بهمین ماه  
۱۳۹۶



۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۱۲	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۲۸۵۰	۴۷۹۵۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اگری	۱۳	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی		۳۸
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی		۳۹
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۱۴	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۱
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۲
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۱۵	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۴
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۵
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۱۶	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۷
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۸
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۱۷	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۰
۱۲۰۸۰	۱۰۹۶۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۱
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۱۸	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۳
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۴
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۱۹	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۶
۱۲۰۸۰	۱۰۹۶۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۷
۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۹۲۶۰	۱۷۶۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۰	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۹
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۰
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۱	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۲
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۳
۵۲۸۵۰	۴۷۹۵۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۲	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۵
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۶
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



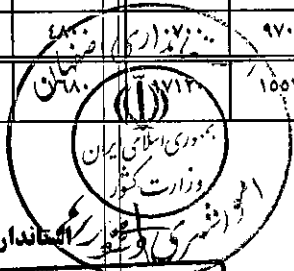
۲۲۶۰	۲۰۵۰	۱۶۰۰	۱۴۵۰	۱۵۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۲۲۶۰	۲۰۵۰	۱۶۰۰	۱۴۵۰	۱۵۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۲۴۱۶۰	۲۱۹۲۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	معاير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کليشاد و سودرجان	۸۲	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کليشاد و سودرجان	۸۳	



بهمن ماه  
۱۳۹۶



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بنیادی سال ۹۴	طبقه اول		طبقه دوم	
				نمره محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نمره محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۰۴۴۰	۵۵۶۴۰	۲۷۵۶۰	۲۴۹۶۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۳۶۵۰	۴۸۱۵۰	۲۳۸۵۰	۲۱۶۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۳۶۵۰	۴۸۱۵۰	۲۳۸۵۰	۲۱۶۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۱۸۵۰۰	۱۶۸۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۱۸۵۰۰	۱۶۸۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهر	۳۰۰۰۰	۲۹۱۰۰	۳۲۱۰۰	۱۵۹۰۰	۱۴۴۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۶۳۰۰	۵۷۶۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۵۵۲۰	۱۵۵۲۰	۸۴۸۰	۸۴۸۰

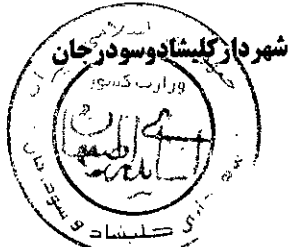


بهمین ماه  
۱۳۹۶



استاندارداری اصفهان

۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



سازمان شهرداری اصفهان

۱۳۹۶

۷۲  
۱۹۹

۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر کمتر و کمتر	۷۷	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخیا بان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۸۴۸۰	۷۶۸۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



پنجمین ماه  
۱۳۹۶





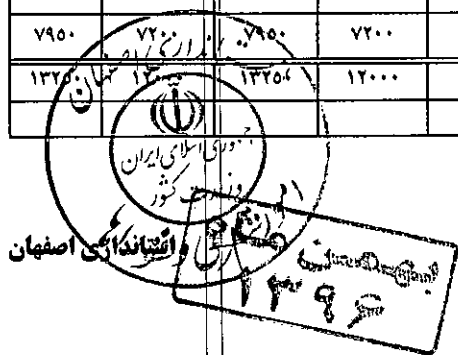
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	طبقه سوم به بالا		نمبر طبقه
				عوارض سال نمبر معاینه	عوارض سال نمبر معاینه	
						$k=1+((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۲۷۵۶۰	۲۴۹۶۰	۱۳۹۷
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۳۹۷
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۳۸۵۰	۲۱۶۰۰	۱۳۹۷
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۳۸۵۰	۲۱۶۰۰	۱۳۹۷
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۱۳۹۷
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۱۳۹۷
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۱۵۹۰۰	۱۴۴۰۰	۱۳۹۷
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۳۹۷
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۳۹۷
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۳۹۷
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۰۰۰۰	۸۴۸۰	۷۶۸۰	۱۳۹۶

استاندارداری اصفهان

شماره ۱۳۹۶



۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۱۲
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۸۵۰۰	۱۶۸۰۰	۱۸۵۰۰	۱۶۸۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	۱۳
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۱۴
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۱۵
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۱۶
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۱۷
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۱۸
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۱۹
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۰
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۲۱
۶۳۰	۵۷۰	۶۳۰	۵۷۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۵۳۰	۴۸۰	۵۳۰	۴۸۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۸۵۰۰	۱۶۸۰۰	۱۸۵۰۰	۱۶۸۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۲
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۲۷



۷۹۵۰	۷۲۰۰	۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگامی	۶۸	۲۳
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۱۰ متر	۷۶	۲۷
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۸۴۸۰	۷۶۸۰	۸۴۸۰	۷۶۸۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه، سرای و امثالهم عمق جبهه ملاک عمل نخواهد بود. در صورتیکه دهنه مجاز و ارتفاع مجاز رعایت نگردد فرمول دفترچه یکنواخت لحاظ گردد. (تعرفه ۲-۳) کلیه اعداد این تعرفه در  $(n+10)$  برای هر متر مربع ضرب می گردد.

تبصره (۲): واحدهای تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می شوند، فضای باز مشاعی که در طول ارتفاع ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رویت می نماید مشمول پنجاه درصد عوارض پذیره خواهد بود. و کلیه کاربریهائی که حسب طرح جامع و تفصیلی ناشی و یا تغییر در طرح های مصوب از اجرای طرح مشمول ارزش افزوده گردیده اند چهل پنج درصد عوارض بعنوان ارزش افزوده ناشی از تهیه، اجرا و تغییر طرحهای جامع و تفصیلی قابل وصول می باشد و املاکی بر اساس ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها به هنگام تفکیک خدمات و فضای سبز عمومی و اراضی مورد نیاز احداث شوارع و معابر عمومی را واگذار و یا پرداخت نمایند مشمول پرداخت این افزوده نخواهد بود.

تأسیسات جانبی اعم از پست برق و سرویس بهداشتی نمازخانه  $1/2$  عوارض این طرفه در صورت خلاف هر یک از این موارد علاوه بر جریمه عوارض دوبرابر تعرفه محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۳): در صورت نوسازی بناهای تجاری موجود که دارای پروانه ساختمانی تجاری از شهرداری یا مجوز کاربری تجاری از کمیسیون ماده پنج یا ابقاء توسط کمیسیون ماده صد باشند در صورت پرداخت عوارض متعلقه تا میزان مساحت قبل پنجاه درصد عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.

تبصره (۴): در خصوص انباری ملحق و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر متر مربع برای انباری ملحق به واحد تجاری معادل پنجاه درصد عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاء هر متر مربع معادل پنجاه درصد عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.

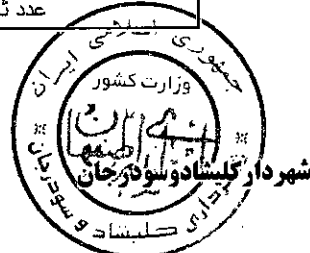
تبصره (۵): عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح مصوب تعیین می گردد دهنه مجاز و ارتفاع مجاز مطابق طرح مصوب (تعرفه ۲-۳) خواهد بود.

تبصره (۶): عوارض پذیره تأسیسات شهری و موارد مشابه مطابق بدون ضریب تعرفه خدماتی بدون ضریب  $(n+10)$  و در دلگهای مخابراتی دو برابر طبقه همکف و ارتفاع نیز در ضریب آن اضافه می گردد در تأسیسات جانبی ساختمان مطابق تعرفه زیر زمین محاسبه و وصول می گردد.

تبصره (۷): در صورتیکه تعداد واحد ها پس از اخذ مجوز افزایش یابد در این صورت تعداد واحد افزایش یافته در معادله محاسباتی قرار گرفته و عوارض آن به قیمت منطقه بندی زمان پرداخت در سال مراجعه مودی و بر مبنای این تعرفه محاسبه می گردد در ضمن ساختمانهایی که بر اساس مصوبه کمیسیون ماده پنج بصورت موردی امکان صدور پروانه تجاری داشته باشد به ضریب مندرج در جدول پانزده درصد اضافه می شود.

تبصره (۸): مبنای محاسبه وصول این عوارض جهت صدور پروانه ساختمانی می باشد در صورت تخلف واحداث بدون پروانه مستند به آراء دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن عوارض این تعرفه بر مبنای این تعرفه محاسبه و وصول می گردد

عدد ثابت مربوط به جدول تعرفه در هر محل  $k=$



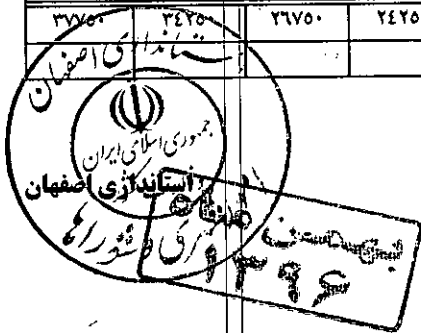
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره در زیر زمین		پذیره در همکف	
				نموده محاسبه عوارض سال ۱۳۹۷	نموده محاسبه عوارض سال ۱۳۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۶
			$k=1+((L-L_0)+(h-h_0))/10$ این فرمول در کلیه اعداد محاسبه می گردد				
	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۰۴۴۰	۵۵۶۴۰	۷۱۲۴۰	۷۸۵۲۰
۱	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۳۶۵۰	۴۸۱۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
۲	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۳۶۵۰	۴۸۱۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
۳	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
۴	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۳۹۵۰	۳۷۴۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
۵	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۹۱۰۰	۳۲۱۰۰	۴۱۱۰۰	۴۵۳۰۰
۶	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
۷	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
۸	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
۹	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
۱۰	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۶۴۰	۱۲۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۷۰۰	۱۰۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۵۵۲۰	۱۷۱۲۰	۲۱۹۲۰	۲۳۹۲۰



بهمن ماه  
۱۳۹۶



۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهید باهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	۱۳
۵۲۸۵۰	۴۷۹۵۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	۱۴
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۵
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	۱۶
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	۱۷
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۸
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	۱۹
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	۲۰
۱۲۰۸۰	۱۰۹۶۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۲۱
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	۲۲
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	۲۳
۱۲۰۸۰	۱۰۹۶۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۴
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	۲۵
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	۲۶
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۵۲۸۵۰	۴۷۹۵۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۷
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	۲۸
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

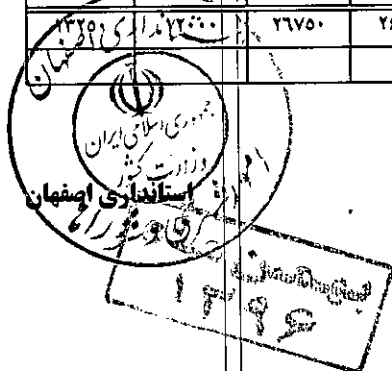


۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۲۴۱۶۰	۲۱۹۲۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	





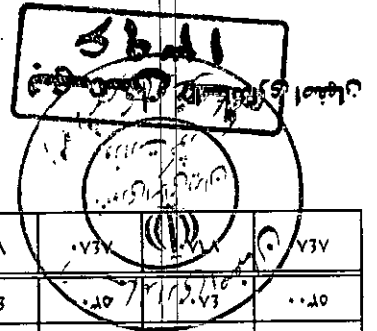
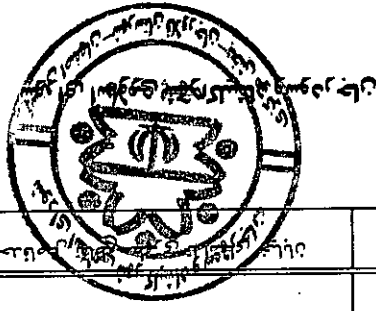
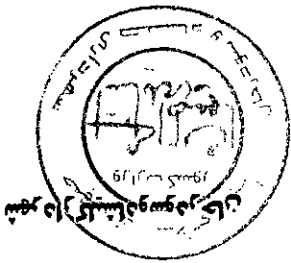
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶
۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۵۶۰	۷۷۶۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۹۲۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱
۳۳۰	۵۷۰	۱۲۸۰	۱۱۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳
۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۳۷۴۵۰	۳۳۹۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷





۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگامی	۶۸	۲۳
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۶۰۵۰	۱۴۵۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۸۴۰	۱۱۶۴۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۶۷۵۰	۲۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۲۴۷۰	۲۰۳۷۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۸۴۸۰	۷۶۸۰	۱۷۱۲۰	۱۵۵۲۰	۱۶۰۰۰	معايير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۹۳۶۰	۱۷۴۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۷۰۰	۹۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۱۴۰۰	۱۹۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	





ردیف	نام خانوادگی	تاریخ تولد	محل تولد	محل خدمت	تاریخ شروع خدمت	تاریخ پایان خدمت	مجموع سنوات خدمت	مجموع سنوات خدمت با احتساب سنوات معطلی	مجموع سنوات خدمت با احتساب سنوات معطلی و سنوات مرخصی
۱۰۱	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۲	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۳	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۴	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۵	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۶	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۷	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۸	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۰۹	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۰	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۱	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۲	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۳	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۴	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۵	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۶	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۷	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۸	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۱۹	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
۱۲۰	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...	...	...	...	...

تاریخ تولد: ...  
 محل تولد: ...  
 محل خدمت: ...  
 تاریخ شروع خدمت: ...  
 تاریخ پایان خدمت: ...  
 مجموع سنوات خدمت: ...  
 مجموع سنوات خدمت با احتساب سنوات معطلی: ...  
 مجموع سنوات خدمت با احتساب سنوات معطلی و سنوات مرخصی: ...

۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهید باهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آکری	۳۷	۱۳
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۱۱۱۳۰	۱۰۰۸۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۱۰۶۰۰	۹۶۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۴۲۴۰	۳۸۴۰	۴۲۴۰	۳۸۴۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۹۵۴۰	۸۶۴۰	۹۵۴۰	۸۶۴۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۶۳۶۰	۵۷۶۰	۶۳۶۰	۵۷۶۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۵۳۰۰	۴۸۰۰	۵۳۰۰	۴۸۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۱۸۵۵۰	۱۶۸۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۷۹۵۰	۷۲۰۰	۷۹۵۰	۷۲۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۵۰	۱۲۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



شهرستان اصفهان

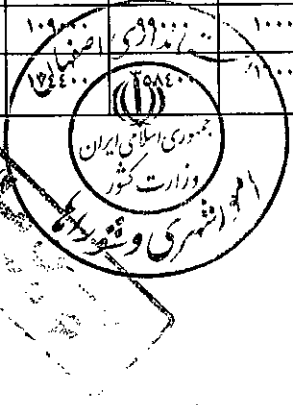
شهرستان کیشاد و سودر جان

شهرستان کیشاد و سودر جان



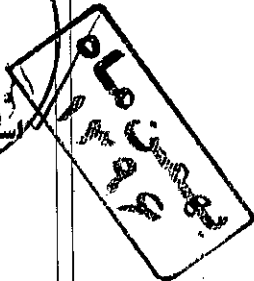
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره همگف		پذیره طبقه اول	
				نوع معاینه عوارض سال ۱۳۹۷	نوع معاینه عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۱۴۸۰۰	۵۱۴۸۰۰	۳۷۴۴۰۰	۴۱۱۸۴۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۴۵۰۰۰	۴۹۰۵۰۰	۳۲۴۰۰۰	۳۵۶۴۰۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۴۵۰۰۰	۴۹۰۵۰۰	۳۲۴۰۰۰	۳۵۶۴۰۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۴۶۰۰۰	۳۸۱۵۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۷۷۲۰۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۴۶۰۰۰	۳۸۱۵۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۷۷۲۰۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۹۷۰۰۰	۳۲۷۰۰۰	۲۱۶۰۰۰	۲۳۷۶۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۲۵۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۲۵۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۲۵۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۳۰۸۰۰	۸۶۴۰۰۰	۹۵۰۴۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۱۱۵۲۰۰۰	۱۲۷۲۰۰

استانداری اصفهان





۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقہ کارگاہی	۶۸	۲۳
۹۵۰۴۰	۸۶۴۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہتر	۷۰	۲۴
۹۵۰۴۰	۸۶۴۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۱۶۳۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۶۶۳۲۰	۱۵۱۲۰۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	
۹۵۰۴۰	۸۶۴۰۰	۱۳۰۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۲۰۰۰	معاہر ۸ تا ۱۲ متر	۷۶	۲۷
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاہر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۲۷۲۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف بر خیابان اصلی آغچہ بدی و کانال آب	۷۸	
۱۶۶۳۲۰	۱۵۱۲۰۰	۲۲۸۹۰۰	۲۰۷۹۰۰	۲۱۰۰۰	معاہر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۲۶۷۲۰	۱۱۵۲۰۰	۱۷۴۴۰۰	۱۵۸۴۰۰	۱۶۰۰۰	معاہر و کوچہ های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۴۲۵۶۰	۱۲۹۶۰۰	۱۹۶۲۰۰	۱۷۸۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۹۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیہ اراضی مزروعی واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۲۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۳	



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه	طبقه دوم		طبقه سوم	
				نوع معینه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع معینه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۲۸۶۰۰۰	۳۱۲۰۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۶۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۰۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۳۵۰۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۰۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۳۵۰۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۰۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۰۵۰۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۰۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۰۵۰۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری کلیشاد و سودر جان	۱۶۰۰۰	۸۸۰۰۰	۹۶۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۸۰۰۰





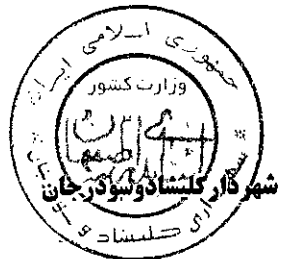
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶
۱۰۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸
۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰
۲۴۰۰۰	۲۲۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴
۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶
۲۴۰۰۰	۲۲۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷
۵۴۰۰۰	۴۹۵۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳
۱۰۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵
۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷



تعرفه شماره (۲-۵) عوارض پذیره اداری به ازای هر مترمربع

۹۰

۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر کمتر و کمتر	۷۷	
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخیاان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۹۶۰۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۵۴۰۰۰	۴۹۵۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



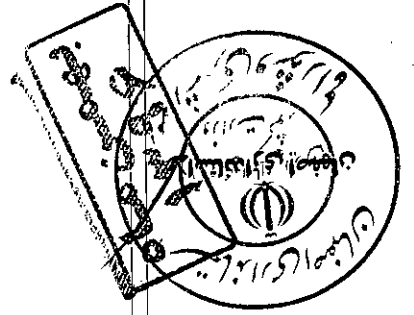
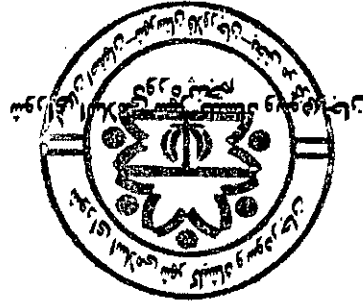
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه		طبقه زیر زمین		انباری
			بندی سال ۹۴	نوعه محاسبه	عوارض سال	نوعه محاسبه	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۴۲۶۴۰۰	۴۶۸۰۰۰	۴۲۶۴۰۰	عوارض سال ۱۳۹۷ نوعه محاسبه عوارض سال ۹۶
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۶۹۰۰۰	۴۰۵۰۰۰	۳۶۹۰۰۰	
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۶۹۰۰۰	۴۰۵۰۰۰	۳۶۹۰۰۰	
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۴۶۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۲۴۶۰۰۰	
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۳۱۲۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۳۱۲۰۰	



عوارض محلی شهرداری گلشاد و سودر جان  
تعرفه شماره (۲-۵) عوارض پذیره اداری به ازای هر مترمربع

۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۳۱۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۱۸۹۰۰۰	۱۷۲۲۰۰	۱۸۹۰۰۰	۱۷۲۲۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۱۸۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	۱۵
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۸۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۶۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۷۲۰۰۰	۶۵۶۰۰	۷۲۰۰۰	۶۵۶۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۳۵۰۰۰	۱۲۳۰۰۰	۱۳۵۰۰۰	۱۲۳۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۷۲۰۰۰	۶۵۶۰۰	۷۲۰۰۰	۶۵۶۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۶۲۰۰۰	۱۴۷۶۰۰	۱۶۲۰۰۰	۱۴۷۶۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۸۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۳۱۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۷۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۳۵۰۰۰	۱۲۳۰۰۰	۱۳۵۰۰۰	۱۲۳۰۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۰۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	





	۴۷	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۸	۰۰۰۳۲۱	۰۰۰۰۷۱	۰۰۰۳۲۱	۰۰۰۰۷۱
۶۱	۸۷	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۸۷	۰۰۰۰۰۶	۰۰۰۰۸۷	۰۰۰۰۰۶
	۱۷	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۷۱	۰۰۰۰۸۳۱	۰۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۸۳۱	۰۰۰۰۰۱
۷۱	۰۷	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۸۱	۰۰۰۰۳۳۱	۰۰۰۰۸۱	۰۰۰۰۳۳۱
	۶۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۸۸	۰۰۰۰۶۷	۰۰۰۰۸۸	۰۰۰۰۶۷
	۷۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۵	۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۵۸	۰۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۵۸
۸۱	۸۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۸۷	۰۰۰۰۰۶	۰۰۰۰۸۷	۰۰۰۰۰۶
	۱۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۷۰	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۷۰
	۵۷	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۸۸	۰۰۰۰۶۷	۰۰۰۰۸۸	۰۰۰۰۶۷
۹۱	۳۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۱	۰۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۱	۰۰۰۰۰۱
	۴۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۳۲	۰۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۲	۰۰۰۰۰۱
۵۱	۱۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۰۶	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۰۶
	۱۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۷۰	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۷۰
۳۱	۰۸	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۰۶	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۰۶
	۶۱	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۷۰	۰۰۰۰۳۷	۰۰۰۰۷۰
۴۱	۷۱	درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۱	۰۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۳۱	۰۰۰۰۰۱

درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے (۱-۵)

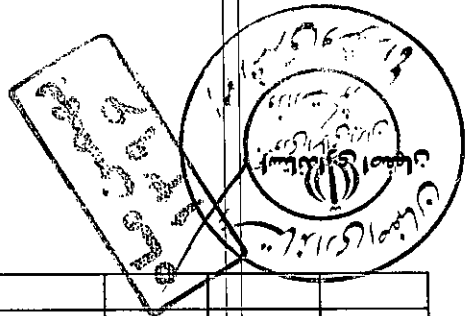
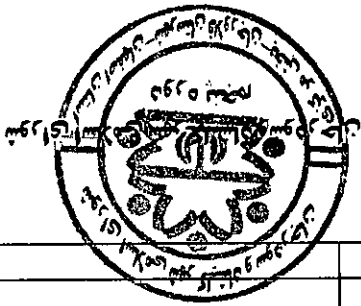
درجہ ہجرت کے لئے درجہ ہجرت کے لئے

۴۶

۱۷

منطقہ	ردیف	نام گذر	قیمت منطقہ بندی سال ۹۴	بالکن داخل		عوارض سال ۱۳۹۷	نمبره معاینه عوارض سال ۹۶
				نمبره معاینه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷		
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شہر	۵۲۰۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۶۰۰۰	۰	۰
	۲	معاہر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۰	۰
	۳	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطہری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۳۵۰۰۰	۰	۰
	۵	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۶	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطہری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۳۵۰۰۰	۰	۰
	۸	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۹	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطہری از مسجد اعظم تا میدان شہدا	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۰۵۰۰۰	۰	۰
	۱۱	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۱۲	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاہ	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۰۵۰۰۰	۰	۰
	۱۴	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۱۵	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باہنر	۳۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۰۰۰	۰	۰
	۱۷	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۱۸	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شہید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰	۰	۰
	۲۰	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۲۱	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بہارستان حدفاصل ورزشگاہ تا میدان بہارستان	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰	۰	۰
	۲۳	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۲۴	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بہارستان حدفاصل میدان بہارستان تا انتہای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰	۰	۰
	۲۶	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۲۷	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شہرک بہارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۰	۰
	۲۹	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۰	۰
	۳۰	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۰	۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع شہرک کیش و شہرک کیش	۱۶۰۰۰	۴۴۰۰۰	۴۸۰۰۰	۰	۰





۷۷	خجیان اصلی	۷۵۰۰	۷۸۷۸	۷۵۰۰	.	.
۸۸	۶۶	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۵۱۱۳	۴۵۰۰	.
	۶۵	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۲۵۰۰	۵۸۷۸	۷۵۰۰	.
	۶۴	اراضی واقع در بلوار بهمن از ابتدای تا انتهای آن	۳۵۰۰	۹۲۵۰	۱۰۵۰۰	.
۸۱	۶۳	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۵۰۷۸	۴۰۰۰	.
	۶۲	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۶۱	اراضی واقع در خجیان شهرهای تهران و اطراف آن	۲۵۰۰	۵۸۷۸	۷۵۰۰	.
۸۰	۶۰	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۵۰۷۸	۴۰۰۰	.
	۵۹	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۵۸	اراضی ۱۲ عرض ۷ متر در قسمت شرقی و غربی آن	۱۸۰۰	۵۵۶۳	۳۰۰۰	.
۷۹	۵۷	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۷۰۰۰	۲۰۰۰	۲۱۰۰	.
	۵۶	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۵۵	اراضی واقع در خجیان اصلی شهر تهران	۱۵۰۰	۵۱۲۵	۴۵۰۰	.
۷۸	۵۴	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۵۳	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۵۲	اراضی واقع در خجیان اطراف تهران	۲۵۰۰	۶۸۷۸	۷۵۰۰	.
۷۷	۵۱	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۸۰۰۰	۲۰۰۰	۲۱۰۰	.
	۵۰	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۴۹	اراضی واقع در خجیان اصلی شهر تهران	۲۵۰۰	۶۸۷۸	۷۵۰۰	.
۶۶	۴۸	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۴۷	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۴۶	اراضی ۱۲ عرض ۷ متر در قسمت شرقی و غربی آن	۲۰۰۰	۵۵۰۰	۶۰۰۰	.
۶۵	۴۵	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۴۴	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۴۳	اراضی واقع در کوچه مسعود خانی ۱۲ عرض ۷ متر	۲۵۰۰	۶۸۷۸	۷۵۰۰	.
۶۴	۴۲	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۴۱	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۴۰	اراضی واقع در کوچه امام صادق ۱۲ عرض ۷ متر	۲۰۰۰	۵۵۰۰	۶۰۰۰	.
۶۳	۳۹	سایر کثیف	۱۱۰۰	۵۷۸۰	۶۳۰۰	.
	۳۸	سایر اصلی	۲۵۰۰	۶۸۷۸	۷۵۰۰	.
	۳۷	اراضی واقع در خجیان اصلی شهر تهران	۳۵۰۰	۹۲۵۰	۱۰۵۰۰	.
۶۲	۳۶	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۳۵	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.
	۳۴	اراضی واقع در کوچه بهمن از ابتدای تا انتهای آن	۲۵۰۰	۶۸۷۸	۷۵۰۰	.
۶۱	۳۳	سایر ۷ عرض ۵ متر و کثیر	۱۰۰۰	۲۰۷۸	۳۰۰۰	.
	۳۲	سایر ۱۲ عرض ۷ متر و کثیر	۱۲۰۰	۳۰۰۰	۳۱۰۰	.

توضیح: هر متر مربع (۱-۲) عوارض شهرداری به ازای هر متر مربع عوارض شهرداری

عوارض محلی شهرداری کاشان و سوادکوه

۹۵

۹۷ سال ۱۳۸۶

۲۳	۶۸	منطقه کارگاهی	۱۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۵۰۰۰
۲۴	۶۹	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۷۰	شهرک باهنر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰
۲۵	۷۱	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۷۲	خیابانهای فرعی	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰
۲۶	۷۳	خیابان اصلی	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰
	۷۴	خیابانهای فرعی	۱۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۵۰۰۰
۲۷	۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۲۱۰۰۰	۵۷۷۵۰	۶۳۰۰۰
	۷۶	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰
	۷۷	معايير ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰
۲۸	۷۸	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰
	۷۹	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۲۱۰۰۰	۵۷۷۵۰	۶۳۰۰۰
	۸۰	معايير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۱۶۰۰۰	۴۴۰۰۰	۴۸۰۰۰
۲۹	۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۱۸۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۴۰۰۰
	۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰
	۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰

**توضیحات**

تبصره(۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب ( هادی، تفصیلی ) حسب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد .  
 تبصره (۲) : مبنای محاسبه وصول این عوارض جهت صدور پروانه ساختمانی می باشد در صورت داشتن تخلفات ساختمانی پس از ابقای بنا توسط کمیسیون ماده صد مستند آراء هیات عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن وصول عوارض آن بر مبنای این تعرفه محاسبه و قابل وصول است .  
 تبصره (۳): تاسیسات جانبی ساختمان اعم پست ، برق ویا موتور خانه برابر تعرفه زیر زمین محاسبه می گردد.  
 $P =$  قیمت منطقه بندی سال 94 ملاک محاسبه می باشد

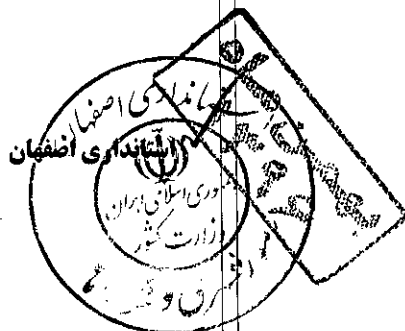
**منشاء قانونی**

بند 16 ماده 80 قانون موسوم به شوراها و تبصره 1 ماده 50 قانون مالیات بر ارزش افزوده

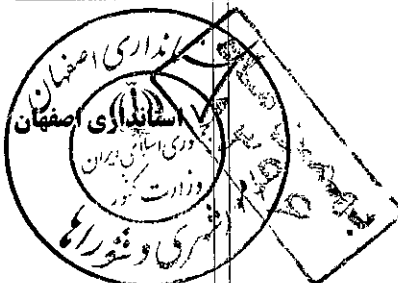




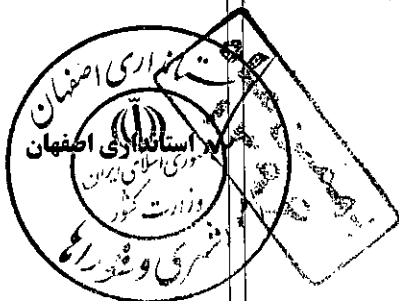
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندهی سال ۹۴	پذیره واحدهای صنعتی		پذیره واحدی کارگاهی	
				تعداد معاینه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	تعداد معاینه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۲۸۶۰۰۰	۳۱۲۰۰۰	۴۶۸۰۰۰	۵۱۴۸۰۰۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۰۰۰۰	۴۰۵۰۰۰۰	۴۴۵۰۰۰۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۰۰۰۰	۴۰۵۰۰۰۰	۴۴۵۰۰۰۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهیدا	۳۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰۰	۳۴۶۵۰۰۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰۰	۳۴۶۵۰۰۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۲۷۰۰۰۰۰	۲۹۷۰۰۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۲۵۰۰۰۰	۲۴۷۵۰۰۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۲۵۰۰۰۰	۲۴۷۵۰۰۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۲۵۰۰۰۰	۲۴۷۵۰۰۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰	۱۹۸۰۰۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۹۹۰۰۰۰



۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۹۶۰۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۰۰۰	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۳۱	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	۱۲
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	۱۳
۲۰۷۹۰۰	۱۸۹۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	۱۴
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	۱۵
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	۱۶
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	۱۷
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ایوریحان	۵۲	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	۱۸
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	۱۹
۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۷۸۲۰۰	۱۶۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	۲۰
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	۲۱
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	۲۲
۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	

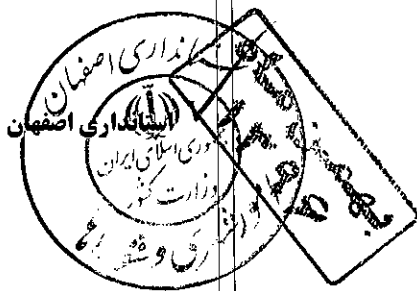


۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	۲۳
						منطقه کارگاهی	
۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰			۲۴
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۵
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۶
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۷
۲۰۷۹۰۰	۱۸۹۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۸
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۹
۲۰۷۹۰۰	۱۸۹۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۹۶۰۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۷۸۲۰۰	۱۶۲۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۳۰
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	

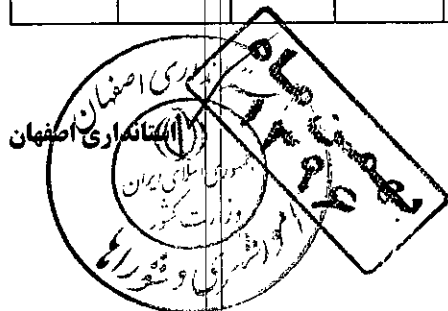


۱۰۰

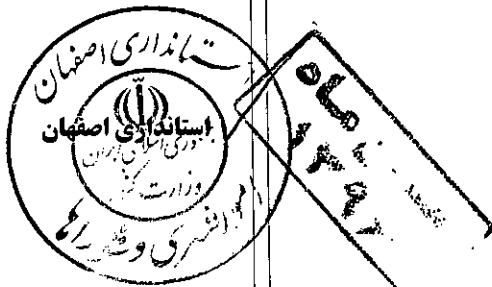
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	عوارض پذیره گلخانه صنعتی		عوارض صدور مجوز انبار وساختمانی بصورت سوله ۱۱ مترتفاح در کلیه اعداد ضرب گردد
				نوعه محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	
				نوعه محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۶۰۰۰	۳۱۲۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۳۵۰۰۰	۲۷۰۰۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۳۵۰۰۰	۲۷۰۰۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۰۵۰۰۰	۲۱۰۰۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۰۵۰۰۰	۲۱۰۰۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۷۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۰۰۰	۷۲۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۰۰۰۰	۶۰۰۰۰



۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۲۴۰۰۰	۲۲۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۲۴۰۰۰	۲۲۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۵۴۰۰۰	۴۹۵۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۹۶۰۰۰	۸۸۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۵۴۰۰۰	۴۹۵۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	
۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	



۱۰۳

1.1715 1.0688 0.8088

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	عوارض واحد های گلخانه ای	
				سنی	ارتفاع H
				عوارض سال	نرخه معافه عوارض ۹۶
				۱۳۹۷	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۸۵۸۰۰	۷۸۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۳۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۵۷۷۵۰	۵۲۵۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۵۷۷۵۰	۵۲۵۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۳۷۵۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۳۷۵۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۳۷۵۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۰۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۴۰۰۰



۱۱	۳۲	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۳۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۳۴	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
۱۲	۳۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۳۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۳۷	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۵۰۰۰	۵۲۵۰۰	۵۷۷۵۰	.	.
۱۳	۳۸	معاير اصلی	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
	۳۹	معاير فرعی	۲۱۰۰۰	۳۱۵۰۰	۳۴۶۵۰	.	.
	۴۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۲۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	.	.
۱۴	۴۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۴۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۴۳	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
۱۵	۴۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۴۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۴۶	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۲۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	.	.
۱۶	۴۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۴۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۴۹	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
۱۷	۵۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۵۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	.	.
	۵۲	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
۱۸	۵۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۵۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۵۵	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۱۵۰۰۰	۲۲۵۰۰	۲۴۷۵۰	.	.
۱۹	۵۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۵۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰	.	.
	۵۸	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۱۸۰۰۰	۲۷۰۰۰	۲۹۷۰۰	.	.
۲۰	۵۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
	۶۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۶۱	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
	۶۲	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰	.	.
۲۱	۶۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰	.	.
	۶۴	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۳۵۰۰۰	۵۲۵۰۰	۵۷۷۵۰	.	.
	۶۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.
۲۲	۶۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۵۰۰۰	۲۲۵۰۰	۲۴۷۵۰	.	.
	۶۷	خیابان اصلی	۲۵۰۰۰	۳۷۵۰۰	۴۱۲۵۰	.	.





۰	۰	۲۴۷۵۰	۲۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۰	۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۰	۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۰	۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۰	۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۰	۰	۳۳۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۰	۰	۲۴۷۵۰	۲۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۰	۰	۳۴۶۵۰	۳۱۵۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۰	۰	۱۹۸۰۰	۱۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۰	۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۰	۰	۴۱۲۵۰	۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۰	۰	۳۴۶۵۰	۳۱۵۰۰	۲۱۰۰۰	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۰	۰	۲۶۴۰۰	۲۴۰۰۰	۱۶۰۰۰	معاير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۰	۰	۲۹۷۰۰	۲۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۰	۰	۱۶۵۰۰	۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۰	۰	۳۳۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهایی که کاربری واحد مورد نظر صنعتی یا کارگاهی باشد و یا آنکه کاربری غیر مرتبط بوده که با طرح موضوع در کمیته فنی و یا کمیسیون ماده ۵ حسب مورد یا طرحهای مصوب تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی و کارگاهی مطابق با این تعرفه قابلیت ایصال دارد و معادله محاسبه در واحد های کارگاهی و صنعتی و ابنیه با ارتفاع ۴ متر می باشد و مازاد به آن به ازای هر تا یک ده درصد به ضریب تعرفه اضافه می گردد. ارتفاع H=

تبصره (۲): در صورت داشتن تخلفات ساختمانی پس از ابقای بنا توسط کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء بنا مستند به رأی ۵۸۷ مورخ ۲۵/۱۱/۸۴ مبنی بر قانونی بودن عوارض بر مبنای این تعرفه محاسبه و قابل وصول می باشد

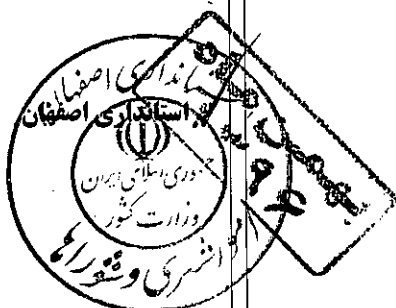
تبصره (۳): ساختمانهاییکه بصورت انبار در واحد کارگاهی و خدماتی در سطح شهر بصورت سوله احداث می گردد برابر این تعرفه و ساختمانهای داخل سوله برابر تعرفه طبقه همکف و نوع ساختمان احداث شده محاسبه می گردد.

تبصره (۴) تاسیسات جانی ساختمان اعم پست برق و... برابر تعرفه گلخانه صنعتی محاسبه می گردد.

تبصره (۵): گلخانه های کشاورزی با توجه به وضعیت کمبود آب و تشویق کشاورزان مشمول این تعرفه نخواهند بود

**منشاء قانونی**

بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده



تعارفہ شماره (۲-۷) عوارض پذیرہ صدور پروانہ و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانہ ها به ازای ہر متر مربع ۱۰

منطقہ	ردیف	نام گذر	قیمت منطقہ بندی سال ۹۴	صدور پروانہ هتل و اماکن		فضاہای تجاری در هتل و اماکن	
				تعمیر محاسبہ عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	تعمیر محاسبہ عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
	۱	آزاد راہ ذوب آهن از ورودی تا محدوده شہر	۵۲۰۰۰	۲۸۶۰۰۰	۳۱۲۰۰۰	۶۲۴۰۰۰	۶۸۶۰۰۰
۱	۲	معاہر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۳	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطہری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۰۰۰۰	۵۴۰۰۰۰	۵۹۴۰۰۰
	۵	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۶	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطہری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۷۰۰۰۰	۵۴۰۰۰۰	۵۹۴۰۰۰
	۸	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۹	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطہری از مسجد اعظم تا میدان شہدا	۳۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۴۶۲۰۰۰
	۱۱	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۱۲	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاہ	۳۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۴۶۲۰۰۰
	۱۴	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۱۵	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمر بندی باہتر	۳۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۳۶۰۰۰۰	۳۹۶۰۰۰
	۱۷	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۱۸	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شہید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۳۰۰۰۰
	۲۰	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۲۱	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بہارستان حدفاصل ورزشگاہ تا میدان بہارستان	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۳۰۰۰۰
	۲۳	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۲۴	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بہارستان حدفاصل میدان بہارستان تا انتہای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۳۳۰۰۰۰
	۲۶	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۲۷	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شہرک بہارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۲۹	معاہر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۵۸۴۰۰۰
	۳۰	معاہر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطہری و کلیہ از خیابان	۱۶۰۰۰	۸۰۰۰۰	۹۶۰۰۰	۱۹۲۰۰۰	۲۱۱۲۰۰۰



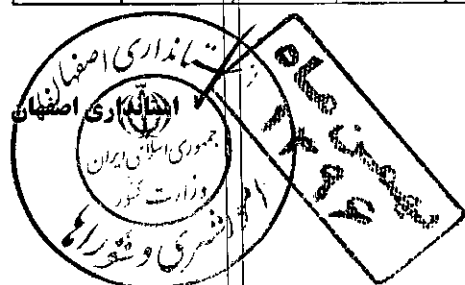
عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه سال ۹۷

۱۰۷

تعرفه شماره (۷-۲) عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها به ازای هر مترمربع

۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۴۶۲۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۲۷۷۲۰۰	۲۵۲۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۰۵۶۰۰	۹۶۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۰۵۶۰۰	۹۶۰۰۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۳۷۶۰۰	۲۱۶۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۴۶۲۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار تجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۲۷۷۲۰۰	۲۵۲۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۵۸۴۰۰	۱۴۴۰۰۰	۷۲۰۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۳۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۲۷۷۲۰۰	۲۵۲۰۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۲۱۱۲۰۰	۱۹۲۰۰۰	۹۶۰۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۳۷۶۰۰	۲۱۶۰۰۰	۱۰۸۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	
۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی عوارض پذیره صدور پروانه جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود.

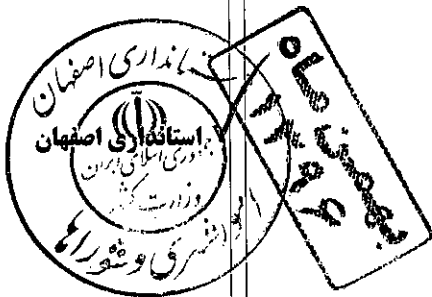
تبصره (۲): به استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۵/۱/۸۴؛ عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم با اقساط پنج تا ده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری مربوط پرداخت خواهد شد (با تقاضای سازمان گردشگری)

تبصره (۳): در صورت احداث بنا بدون مجوز و ابقاء به بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض این تعرفه قابل وصول خواهد بود.

تبصره (۴): تاسیسات جانبی ساختمان اعم از پست برق و سایر برابر  $\frac{1}{2}$  عوارض پذیره هتل محاسبه می گردد.

**منشاء قانونی**

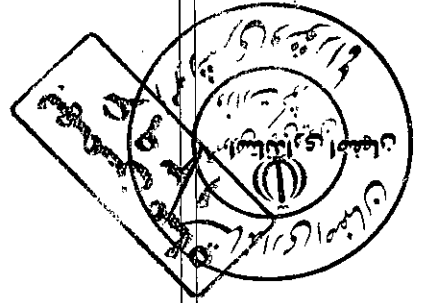
بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره زیر زمین		پذیره همکف	
				نمره محاسبه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نمره محاسبه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۷۰۲۰۰	۷۶۹۶۰	۸۵۸۰۰	۹۴۱۲۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۷۰۰۰	۲۹۶۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۰۷۵۰	۶۶۶۰۰	۷۴۲۵۰	۸۱۴۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۰۷۵۰	۶۶۶۰۰	۷۴۲۵۰	۸۱۴۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۷۲۵۰	۵۱۸۰۰	۵۷۷۵۰	۶۳۳۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۷۲۵۰	۵۱۸۰۰	۵۷۷۵۰	۶۳۳۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۴۰۵۰۰	۴۴۴۰۰	۴۹۵۰۰	۵۴۳۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۳۷۵۰	۳۷۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۵۲۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۳۷۵۰	۳۷۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۵۲۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۳۷۵۰	۳۷۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۵۲۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۷۰۰۰	۲۹۶۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۲۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۶۵۰۰	۱۸۱۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع خیابان	۱۶۰۰۰	۲۱۶۰۰	۲۳۸۰۰	۲۶۶۰۰	۲۸۹۶۰







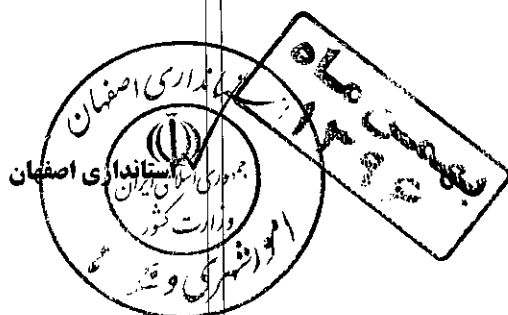
৬৭	৬৭	৬৭	৬৭	৬৭	৬৭	৬৭
৬৮	৬৮	৬৮	৬৮	৬৮	৬৮	৬৮
	৬৮	৬৮	৬৮	৬৮	৬৮	৬৮
৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯
	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯
	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯	৬৯
৭০	৭০	৭০	৭০	৭০	৭০	৭০
	৭০	৭০	৭০	৭০	৭০	৭০
	৭০	৭০	৭০	৭০	৭০	৭০
৭১	৭১	৭১	৭১	৭১	৭১	৭১
	৭১	৭১	৭১	৭১	৭১	৭১
৭২	৭২	৭২	৭২	৭২	৭২	৭২
	৭২	৭২	৭২	৭২	৭২	৭২
৭৩	৭৩	৭৩	৭৩	৭৩	৭৩	৭৩
	৭৩	৭৩	৭৩	৭৩	৭৩	৭৩
৭৪	৭৪	৭৪	৭৪	৭৪	৭৪	৭৪
	৭৪	৭৪	৭৪	৭৪	৭৪	৭৪
৭৫	৭৫	৭৫	৭৫	৭৫	৭৫	৭৫
	৭৫	৭৫	৭৫	৭৫	৭৫	৭৫
৭৬	৭৬	৭৬	৭৬	৭৬	৭৬	৭৬
	৭৬	৭৬	৭৬	৭৬	৭৬	৭৬
৭৭	৭৭	৭৭	৭৭	৭৭	৭৭	৭৭

স্বাক্ষরিত: ১৫/০৫/২০২৩

স্বাক্ষরিত: ১৫/০৫/২০২৩

১১১  
১৫/০৫/২০২৩

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندهی سال ۹۴	طبقه اول		طبقه دوم	
				نوعه مناسب عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوعه مناسب عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۷۴۳۶۰	۸۱۶۴۰	۷۱۲۴۰	۷۸۵۲۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۸۶۰۰	۳۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۴۳۵۰	۷۰۶۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۴۳۵۰	۷۰۶۵۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۵۰۰۵۰	۵۴۹۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۵۰۰۵۰	۵۴۹۵۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندهی باهنر	۳۰۰۰۰	۴۲۹۰۰	۴۷۱۰۰	۴۱۱۰۰	۴۵۳۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۵۷۵۰	۳۹۲۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۵۷۵۰	۳۹۲۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۵۷۵۰	۳۹۲۵۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۸۶۰۰	۳۱۴۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۷۱۶۰	۱۸۸۴۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۴۳۰۰	۱۵۷۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰





عوارض محلی شهرداری کیشاد و سودر جان

تعارفه سال ۹۷

تعارفه شماره (۸-۲) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی به ازای هر مترمربع ۱۱۳

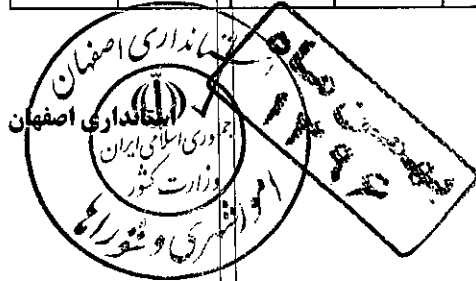
۵

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه		طبقه سوم به بالا		آبپاری در زیرزمین و یا همکف	
			بندهی سال ۹۴	نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض سال ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۷۰۲۰۰	۷۶۹۶۰	۷۱۲۴۰	۷۸۰۰۰	
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۷۰۰۰	۲۹۶۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۰۰۰	
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۰۷۵۰	۶۶۶۰۰	۶۱۶۵۰	۶۷۵۰۰	
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۰۷۵۰	۶۶۶۰۰	۶۱۶۵۰	۶۷۵۰۰	
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۷۲۵۰	۵۱۸۰۰	۴۷۹۵۰	۵۲۵۰۰	
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان نریمان تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۷۲۵۰	۵۱۸۰۰	۴۷۹۵۰	۵۲۵۰۰	
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۴۰۵۰۰	۴۴۴۰۰	۴۱۱۰۰	۴۵۰۰۰	
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۳۷۵۰	۳۷۰۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۵۰۰	
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۳۷۵۰	۳۷۰۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۵۰۰	
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۳۷۵۰	۳۷۰۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۵۰۰	
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۲۷۰۰۰	۲۹۶۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۰۰۰	
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۲۰۰	۱۷۷۶۰	۱۶۴۴۰	۱۸۰۰۰	
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۵۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۰۰۰	
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۲۱۶۰۰	۲۳۸۰۰	۲۱۹۲۰	۲۴۰۰۰	

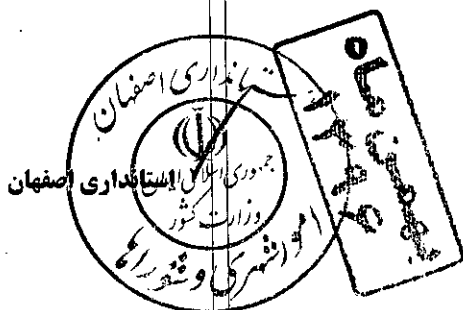


تعارف شماره (۲-۸) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی به ازای هر مترمربع ۱۱۴

۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۲۵۰۰	۴۷۹۵۰	۵۱۸۰۰	۴۷۲۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۳۱۵۰۰	۲۸۷۷۰	۳۱۰۸۰	۲۸۳۵۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۳۰۰۰۰	۲۷۴۰۰	۲۹۶۰۰	۲۷۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۳۰۰۰۰	۲۷۴۰۰	۲۹۶۰۰	۲۷۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۲۰۰۰	۱۰۹۶۰	۱۱۸۴۰	۱۰۸۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۲۲۵۰۰	۲۰۵۵۰	۲۲۲۰۰	۲۰۲۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال ایجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۲۰۰۰	۱۰۹۶۰	۱۱۸۴۰	۱۰۸۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۷۰۰۰	۲۴۶۶۰	۲۶۶۴۰	۲۴۳۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۸۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۵۲۵۰۰	۴۷۹۵۰	۵۱۸۰۰	۴۷۲۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۲۵۰۰	۲۰۵۵۰	۲۲۲۰۰	۲۰۲۵۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۲۲۵۰۰	۲۰۵۵۰	۲۲۲۰۰	۲۰۲۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۸۰۰۰	۱۶۶۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۸۰۰۰	۱۶۶۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۳۰۰۰۰	۲۷۴۰۰	۲۹۶۰۰	۲۷۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۲۲۵۰۰	۲۰۵۵۰	۲۲۲۰۰	۲۰۲۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۳۱۵۰۰	۲۸۷۷۰	۳۱۰۸۰	۲۸۳۵۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۸۰۰۰	۱۶۶۴۰	۱۷۷۶۰	۱۶۲۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۳۷۵۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۰۰۰	۳۳۷۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه پدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۳۱۵۰۰	۲۸۷۷۰	۳۱۰۸۰	۲۸۳۵۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۲۴۰۰۰	۲۱۹۲۰	۲۳۶۸۰	۲۱۶۰۰	۱۶۰۰۰	معايير کوچک های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۲۷۰۰۰	۲۴۶۶۰	۲۶۶۴۰	۲۴۳۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۵۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۴۸۰۰	۱۳۵۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۸۲	
۳۰۰۰۰	۲۷۴۰۰	۲۹۶۰۰	۲۷۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۸۳	



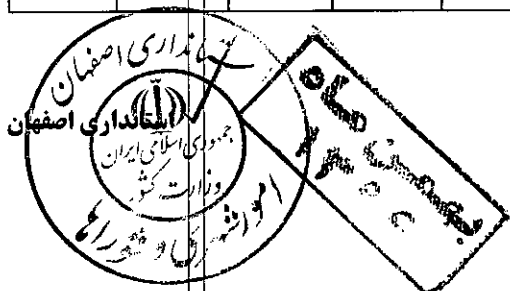
تعارفہ شماره (۲-۸) عوارض صدور پروانہ ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری به ازای ہر متر مربع ۱۱

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	امکان ورزشی		نیم طبقه
				نوعه محاسبہ عوارض سال ۹۶	نوعه محاسبہ عوارض سال ۹۶	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۶۸۶۴۰	۷۵۴۰۰	۷۵۴۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	۲۹۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۵۹۴۰۰	۶۵۲۵۰	۶۵۲۵۰
	۵	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۵۹۴۰۰	۶۵۲۵۰	۶۵۲۵۰
	۸	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۶۲۰۰	۵۰۷۵۰	۵۰۷۵۰
	۱۱	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۶۲۰۰	۵۰۷۵۰	۵۰۷۵۰
	۱۴	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۰۰	۴۳۵۰۰
	۱۷	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۶۲۵۰
	۲۰	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۶۲۵۰
	۲۳	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۶۲۵۰
	۲۶	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	۲۹۰۰۰
	۲۹	معاير ۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۷۴۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۴۵۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل نقاط شهرک کیشاد و سودر جان	۱۶۰۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۰۰	۲۳۲۰۰



تعرفه شماره (۲-۸) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری به ازای هر متر مربع ۱۱۷

۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۰۷۵۰	۴۶۲۰۰	۵۰۷۵۰	۴۶۲۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۳۰۴۵۰	۲۷۷۲۰	۳۰۴۵۰	۲۷۷۲۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۱۶۰۰	۱۰۵۶۰	۱۱۶۰۰	۱۰۵۶۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۱۶۰۰	۱۰۵۶۰	۱۱۶۰۰	۱۰۵۶۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۶۱۰۰	۲۳۷۶۰	۲۶۱۰۰	۲۳۷۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۵۰۷۵۰	۴۶۲۰۰	۵۰۷۵۰	۴۶۲۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۲۱۷۵۰	۱۹۸۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۳۰۴۵۰	۲۷۷۲۰	۳۰۴۵۰	۲۷۷۲۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۷۴۰۰	۱۵۸۴۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۳۶۲۵۰	۳۳۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۳۰۴۵۰	۲۷۷۲۰	۳۰۴۵۰	۲۷۷۲۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۲۳۲۰۰	۲۱۱۲۰	۲۳۲۰۰	۲۱۱۲۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچك هائى ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۲۶۱۰۰	۲۳۷۶۰	۲۶۱۰۰	۲۳۷۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۴۵۰۰	۱۳۲۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۰۰	۲۶۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): شرکتها و مؤسسات دولتی و وابسته به دولت و مؤسسات عمومی غیر دولتی و واحدهای وابسته به آنها که با اصول بازرگانی اداره می شوند، مشمول تعرفه عوارض پذیره یک واحد تجاری برای صدور پروانه ساختمانی می باشند.

تبصره (۲): در صورت احداث بدون مجوز پروانه ساختمانی و ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض این تعرفه قابل وصول خواهد بود.

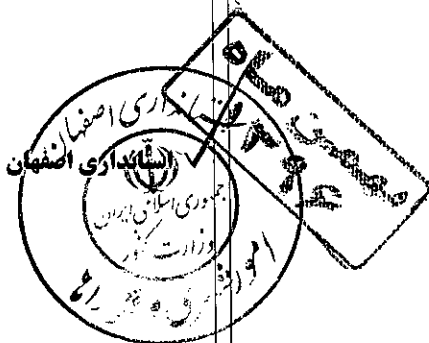
تبصره (۳): با توجه به تبصره ۳ ماده ۵۰ مالیات بر ارزش افزوده و همچنین تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون پنجم توسعه کشور صدور هر گونه مجوز احداث بنا در بخش مدارس و ساختمانهای اداری در واحدهای آموزشی مشمول پرداخت این تعرفه می باشند و مدرسی که توسط خیرین مدرسه ساز احداث می گردد با توجه به قانون بودجه مشمول این تعرفه نمی گردد.

تبصره (۴): کلیه مراکز آموزش عالی و غیر انتفاعی و آزاد مشمول پرداخت این تعرفه می باشند.

تبصره (۵) تاسیسات جانبی ساختمان اعم از پست برق وسایر برابر زیرزمین محاسبه می گردد.

**منشاء قانونی**

بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده



عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودر جان

تعرفه سال ۹۷

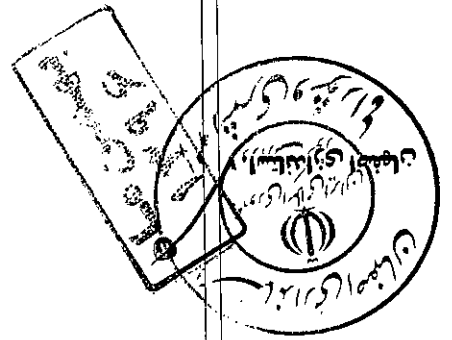
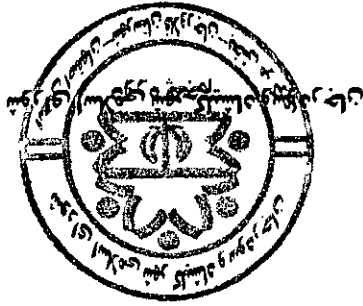
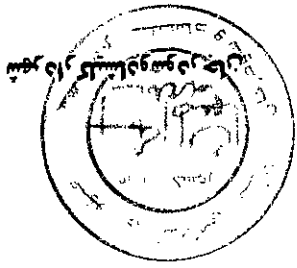
تعرفه شماره (۲-۹) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، حرف وابسته به ازای هر متر مربع

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	پذیره زیر زمین - II در کلیه		پذیره همکف - II در کلیه اعداد	
				اعداد ضرب صی گردد	نوعه محاسبه	ضرب صی گردد	نوعه محاسبه
				عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۶۷۳۳۲۰	۶۵۷۸۰۰	۵۱۴۸۰۰	۴۶۸۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۷۸۲۰۰	۲۵۳۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۲۵۹۵۰	۵۶۹۲۵۰	۴۴۵۵۰۰	۴۰۵۰۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۲۵۹۵۰	۵۶۹۲۵۰	۴۴۵۵۰۰	۴۰۵۰۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۸۶۸۵۰	۴۴۲۷۵۰	۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۸۶۸۵۰	۴۴۲۷۵۰	۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۴۱۷۳۰۰	۳۷۹۵۰۰	۲۹۷۰۰۰	۲۷۰۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۴۷۷۵۰	۳۱۶۲۵۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۴۷۷۵۰	۳۱۶۲۵۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۴۷۷۵۰	۳۱۶۲۵۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۲۷۸۲۰۰	۲۵۳۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۶۹۲۰	۱۵۱۸۰۰	۱۱۸۸۰۰	۱۰۸۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۹۱۰۰	۱۲۶۵۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰









	۲۷	کتابخانه عمومی و کتابخانه تخصصی	۲۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۷۱	۱۹۸۰۰۰۰	۲۰۳۰۰۰	۰۰۱۷۸۸۱
۶۸	۲۷	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۱۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۱۷	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۱۷۰۰۰	۱۷۸۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
۷۸	۰۷	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۶۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۷۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
۸۸	۸۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۶۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۵۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
۹۸	۳۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۴۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
۵۸	۸۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۶۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
۳۸	۰۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
	۶۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰
۲۸	۶۸	کتابخانه تخصصی و کتابخانه عمومی	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰	۰۰۰۰۰

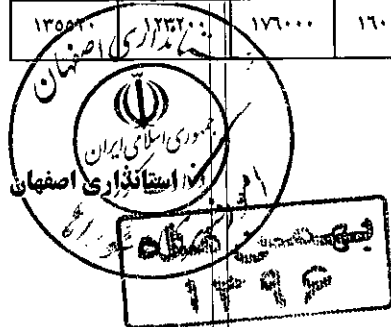
این سند صادر شده است و اعتبار دارد. (۱-۲) شماره سند: ۱۷۸۸۱

عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه سال ۹۷

تعرفه شماره (۲-۹) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، بینائی سنجی، حرف وابسته ۱۲۲

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندهی سال ۹۴	طبقه اول در گلبه اعداد ضرب می گردد		طبقه دوم به بالا در گلبه اعداد ضرب می گردد	
				نوع محاسبه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۲۰۰۰	۵۷۲۰۰۰	۴۰۰۴۰۰	۴۴۰۴۴۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۶۹۴۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۴۵۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۸۱۱۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۴۵۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۸۱۱۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۹۶۴۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۹۶۴۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۵۴۱۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۱۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۱۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۲۱۱۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۶۹۴۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۹۲۴۰۰	۱۰۱۶۴۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۸۴۷۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری به انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۶۰۰۰	۱۷۰۰۰۰	۱۳۵۵۰۰	۱۳۵۵۰۰



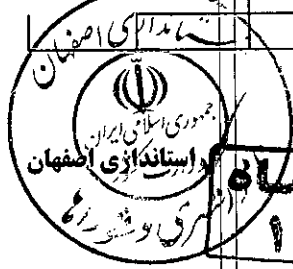
عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه سال ۹۷

۱۳۳

تعرفه شماره (۲-۹) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، بینائی سنجی، حرف و ابسته

۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۹۶۴۵۰	۲۶۹۵۰۰	۳۸۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۶۷۷۶۰	۶۱۶۰۰	۸۸۰۰۰	۸۰۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۶۷۷۶۰	۶۱۶۰۰	۸۸۰۰۰	۸۰۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۹۶۴۵۰	۲۶۹۵۰۰	۳۸۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

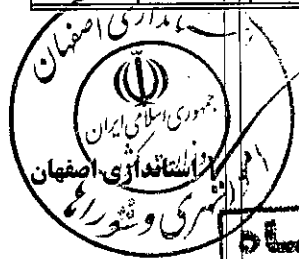


۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقہ کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخیابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۳۵۵۲۰	۱۲۳۲۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۶۰۰۰۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودر جان	۸۳	



تاریخ تصویب: ۱۳۹۶

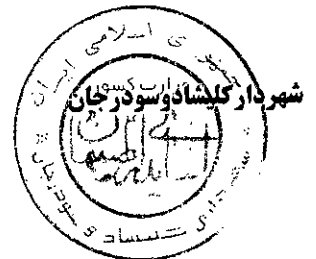
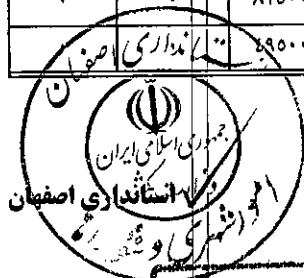
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندهی سال ۹۴	انباری - N در کلیه اعداد ضرب می گردد		عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷
				نوعه محاسبه عوارض ۹۶	نوعه محاسبه عوارض سال		
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۷۱۶۰۰	۰	۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	۰	۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۴۸۵۰۰	۰	۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۴۸۵۰۰	۰	۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۱۵۵۰۰	۰	۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۱۵۵۰۰	۰	۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۹۰۰۰	۰	۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰	۰	۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰	۰	۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰	۰	۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	۰	۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۰	۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۰	۰



بهرمن ماه  
۱۳۹۶

تعرفه شماره (۲-۹) عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای مطب پزشکان، روانپزشکان، دندانپزشکی، بینائی سنجی، حرف وابسته ۱۲۶

۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۴۴۰۰۰	۵۲۸۰۰	
۱۱	۳۲	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۳۳	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۳۴	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
۱۲	۳۵	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۳۶	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۳۷	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آکری	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۱۵۵۰۰
۱۳	۳۸	معايير اصلی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
	۳۹	معايير فرعی	۲۱۰۰۰	۵۷۷۵۰	۶۹۳۰۰
	۴۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۶۰۰۰
۱۴	۴۱	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۴۲	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۴۳	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
۱۵	۴۴	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۴۵	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۴۶	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۶۰۰۰
۱۶	۴۷	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۴۸	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۴۹	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
۱۷	۵۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۵۱	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۸۰۰۰	۲۲۰۰۰	۲۶۴۰۰
	۵۲	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
۱۸	۵۳	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۵۴	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۵۵	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۱۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۹۵۰۰
۱۹	۵۶	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۵۷	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۸۰۰۰	۲۲۰۰۰	۲۶۴۰۰
	۵۸	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۱۸۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۹۴۰۰
۲۰	۵۹	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۶۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۶۱	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
۲۱	۶۲	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰
	۶۳	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰
	۶۴	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۳۵۰۰۰	۹۶۲۵۰	۱۱۵۵۰۰
۲۲	۶۵	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰
	۶۶	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۹۵۰۰



۶۷	خیابان اصلی	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰	
۶۸	منطقه کارگاهی	۱۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۹۵۰۰	۲۳
۶۹	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	
۷۰	شهرک باهنر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۲۴
۷۱	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	
۷۲	خیابانهای فرعی	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	۲۵
۷۳	خیابان اصلی	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	
۷۴	خیابانهای فرعی	۱۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۴۹۵۰۰	۲۶
۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۲۱۰۰۰	۵۷۷۵۰	۶۹۳۰۰	
۷۶	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۱۲۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۹۶۰۰	۲۷
۷۷	معايير ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	
۷۸	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۲۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۸۲۵۰۰	
۷۹	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۲۱۰۰۰	۵۷۷۵۰	۶۹۳۰۰	۲۸
۸۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۱۶۰۰۰	۴۴۰۰۰	۵۲۸۰۰	
۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۱۸۰۰۰	۴۹۵۰۰	۵۹۴۰۰	۲۹
۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۱۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۳۳۰۰۰	
۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۲۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۶۶۰۰۰	

**توضیحات**

تبصره (۱) : مطب پزشکان ، دندانپزشکان ، رادیولوژیستها ، سونوگرافی ، در صورت تقاضای صدور پروانه ساختمانی مختلط در یک بنا مشروط به اینکه ضوابط و مقررات جاری مقرر در طرح مورد عمل ، انجام این امر را مقدور بدانند ، عوارض متعلقه برای زیربنای تجاری و مسکونی (تک واحدی و مجتمع) هر یک بطور جداگانه و بر اساس تعرفه مربوط محاسبه خواهد شد.

تبصره (۲) : داروخانه ها در زمره مراکز تجاری محسوب می گردند و ساختمانهاییکه بدون مجوز احداث گرد پس ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض بر مبنای این تعرفه محاسبه و قابل وصول خواهد بود.

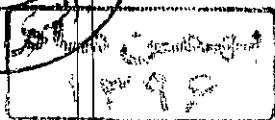
تبصره (۳) : در صورتیکه تعداد واحد پس از صدور مجوز افزایش یابد در این صورت تعداد واحداضافه شده در معادله محاسباتی مربوطه قرار گرفته و عوارض آن به قیمت منطقه زمان پرداخت و بر مبنای یک و نیم این تعرفه محاسبه و وصول می گردد لیکن در صورتیکه قبل از افزایش تعداد واحدها مجوز تغییر یابد بر مبنای یک برابر محاسبه می گردد.

تبصره (۴) : تاسیسات جانبی ساختمان اعم از پست برق وسایر برابر زیرزمین محاسبه می گردد.

N = تعداد واحد که حداقل 2 می باشد.

**منشاء قانونی**

بند 16 ماده 80 قانون موسوم به شور اها و تبصره 1 ماده 50 قانون مالیات بر ارزش افزوده



عوارض محلی شهرداری کیشاد و سودرجان

تعرفه شماره (۲-۱۰) عوارض صدور مجوز احصار برای هر متر مربع

۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهید باهنر به سمت آنچه بدی	۳۴
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶
۲۴۱۵۰۰	۲۱۹۴۵۰	۲۹۶۴۵۰	۲۶۹۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸
۱۴۴۹۰۰	۱۳۱۶۷۰	۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹
۱۳۸۰۰۰	۱۲۵۴۰۰	۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵
۱۳۸۰۰۰	۱۲۵۴۰۰	۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰
۵۵۲۰۰	۵۰۱۶۰	۶۷۷۶۰	۶۱۶۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴
۱۰۳۵۰۰	۹۴۰۵۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶
۵۵۲۰۰	۵۰۱۶۰	۶۷۷۶۰	۶۱۶۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷
۱۲۴۲۰۰	۱۱۲۸۶۰	۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳
۲۴۱۵۰۰	۲۱۹۴۵۰	۲۹۶۴۵۰	۲۶۹۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵
۱۰۳۵۰۰	۹۴۰۵۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷
۱۰۳۵۰۰	۹۴۰۵۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگامی	۶۸



بهره‌مندی حساب  
۱۳۹۶





عوارض محلی شهرداری گلشاد و سودر جان

تعرفه سال ۹۷

۱۳۰

تعرفه شماره (۲-۱۰) عوارض صدور مجوز احصار برای هر متر مربع

۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۳۸۰۰۰	۱۲۵۴۰۰	۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۰۳۵۰۰	۹۴۰۵۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۴۴۹۰۰	۱۳۱۶۷۰	۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۸۲۸۰۰	۷۵۲۴۰	۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۷۲۵۰۰	۱۵۶۷۵۰	۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۴۴۹۰۰	۱۳۱۶۷۰	۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۲۱۰۰۰	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۱۰۴۰۰	۱۰۰۳۲۰	۱۳۵۵۲۰	۱۲۳۲۰۰	۱۶۰۰۰	معاير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۲۴۲۰۰	۱۱۲۸۶۰	۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۶۹۰۰۰	۶۲۷۰۰	۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر گلشاد و سودر جان	۸۲	
۱۳۸۰۰۰	۱۲۵۴۰۰	۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر گلشاد و سودر جان	۸۳	

توضیحات

تبصره (۱): صدور مجوز احصار از سوی شهرداری با ارائه سند مالکیت رسمی یا ارائه قولنامه و یا درخواست مالک انجام می پذیرد.

تبصره (۲): صدور مجوز احصار بنام مالک صرفاً به منزله محصور نمودن آن تلقی شده و هیچگونه مجوزی در جهت احداث بنا محسوب نمی شود و مراتب می بایست در مجوز صادره از سوی شهرداری صراحتاً قید شود.

تبصره (۳): چنانچه مدارک معتبری همچون صدور احکام و آراء قطعی از سوی مراجع و محاکم قضائی و ذیصلاح مبنی بر تشکیک و یا نفی مالکیت متقاضی به شهرداری ارائه شود، صدور مجوز احصار متوقف خواهد شد.

تبصره (۴): به استناد ماده ۱۱۰ قانون شهرداری نسبت به زمین یا بناهای مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته و منافعی یا پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد؛ شهرداری با تصویب انجمن شهر می تواند به مالک اخطار کند متنها ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب انجمن شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب انجمن در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدو به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورتی حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد.

صورت حسابهایی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آراء کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجراء بگذارد.

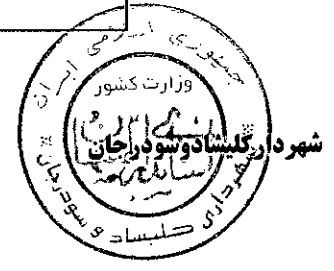
تبصره (۵): حداکثر ارتفاع مجاز جهت احصار ۲ متر می باشد که با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر احداث خواهد شد. (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید) و مازاد بر دو متر به ازاء هر تا یک متر ۲۰٪ به ضریب اضافه می گردد

تبصره (۶) صدور مجوز دیوار کشی باغات پس از کسب مجوز از جهاد کشاورزی و رعایت تبصره ۱ بند ۱ حفظ کاربری باغات می باشد و مواردیکه با مجوز مدیریت جهاد کشاورزی با رعایت تبصره یک ماده یک حفظ کاربری باغات صرفاً فنس می باشد عوارض طبق تعرفه های این صفحه اخذ خواهد شد.

تبصره (۷): در صورتیکه بدون مجوز نسبت به احداث بنا اقدام نماید پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد برابر این تعرفه محاسبه و قابل وصول می باشد

تبصره (۸): ساختمانهای دارای پروانه ساختمانی در واحد مسکونی و تجاری مشمول این تعرفه نخواهد شد.

ارتفاع H = طول L =



عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودر جان

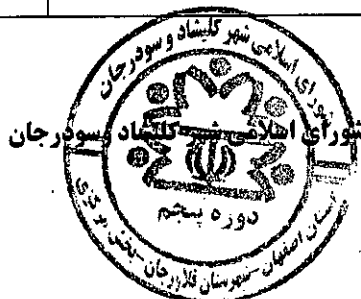
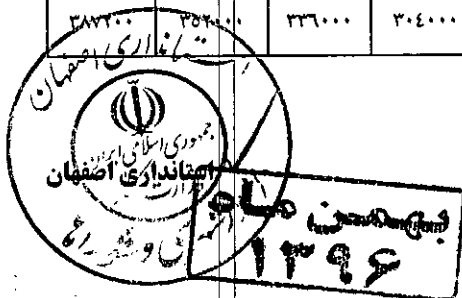
تعرفه سال ۹۷

تعرفه شماره (۲-۱۱) عوارض ارزش افزوده تراکم در اراضی و املاک مسکونی به ازای هر مترمربع

۱۳۱

۱۱

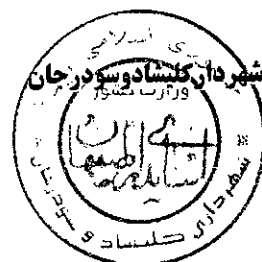
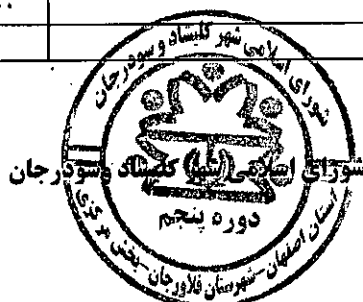
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه		مسکونی		غیر مسکونی	
			بندهی سال ۹۴	بندهی سال ۹۴	عوارض سال	نوعه محاسبه عوارض	عوارض سال	نوعه محاسبه عوارض
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۹۸۸۰۰۰	۱۰۹۲۰۰۰	۱۱۴۴۰۰۰	۱۳۹۷	۱۳۹۷
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۴۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۸۵۵۰۰۰	۹۴۵۰۰۰	۹۹۰۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۸۵۵۰۰۰	۹۴۵۰۰۰	۹۹۰۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۶۶۵۰۰۰	۷۳۵۰۰۰	۷۷۰۰۰۰	۸۴۷۰۰۰	۸۴۷۰۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۶۶۵۰۰۰	۷۳۵۰۰۰	۷۷۰۰۰۰	۸۴۷۰۰۰	۸۴۷۰۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۵۷۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۷۲۶۰۰۰	۷۲۶۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۰۵۰۰۰	۶۰۵۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۰۵۰۰۰	۶۰۵۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۶۰۵۰۰۰	۶۰۵۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	۴۸۴۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای	۱۶۰۰۰	۳۰۴۰۰۰	۳۳۶۰۰۰	۳۵۲۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۸۷۲۰۰



تعرفه شماره (۲-۱۱) عوارض ارزش افزوده تراکم در اراضی و املاک مسکونی به ازای هر متر مربع

۱۳۲

۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۸۴۷۰۰۰	۷۷۰۰۰۰	۷۳۵۰۰۰	۶۶۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	۳۷	۱۳
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۵۰۸۲۰۰	۴۶۲۰۰۰	۴۴۱۰۰۰	۳۹۹۰۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۴۸۴۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۴۸۴۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۹۳۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۶۸۰۰۰	۱۵۲۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۳۱۳۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۹۳۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۶۸۰۰۰	۱۵۲۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۴۳۵۶۰۰	۳۹۶۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۸۴۷۰۰۰	۷۷۰۰۰۰	۷۳۵۰۰۰	۶۶۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۳۱۳۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۳۶۳۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۴۸۴۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۳۶۳۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۵۰۸۲۰۰	۴۶۲۰۰۰	۴۴۱۰۰۰	۳۹۹۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۲۲۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۶۰۵۰۰۰	۵۵۰۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۵۰۸۲۰۰	۴۶۲۰۰۰	۴۴۱۰۰۰	۳۹۹۰۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۳۸۷۲۰۰	۳۵۲۰۰۰	۳۳۶۰۰۰	۳۰۴۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۴۳۵۶۰۰	۳۹۶۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	
۴۸۴۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): وصول عوارض مازاد بر تراکم پایه بر اساس عرصه بعد از عقب نشینی و اصلاح سند می باشد.

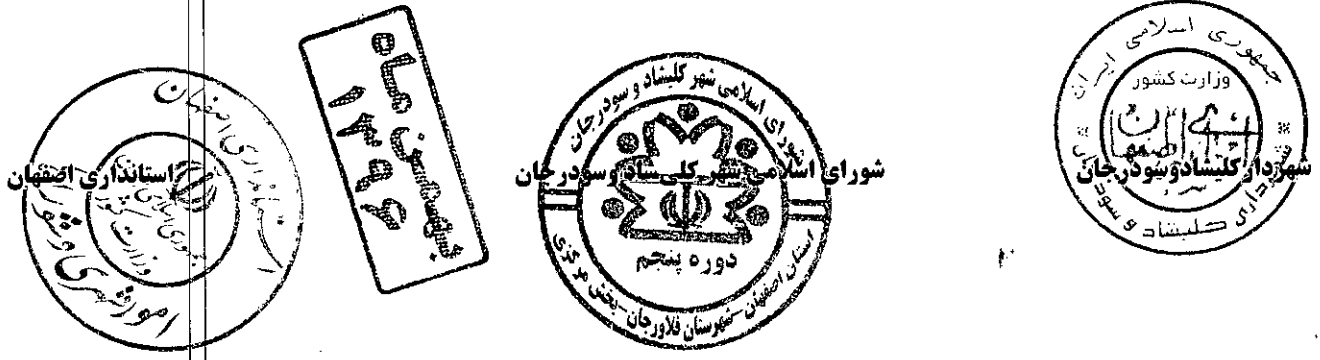
تبصره (۲): متقاضی مکلف که مازاد بر شصت درصد احداث بنا داشته باشد شمول پرداخت تراکم می باشد و متراژ زیر بنای مشمول عوارض ارزش افزوده تراکم مشمول عوارض زیر بنا و پذیره نخواهد شد.

تبصره (۳): اصلاح سند شامل اجرای ماده ۴۵ قانون ثبت و صلح معوض برای املاک قولنامه ای می شود و شهرداری قبل از اصلاح سند نمی تواند پایان کار صادر نماید.

تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش بینی شده و تراکم پیش بینی شده در طرح تراکمی است که ضوابط\* طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر مجوز فروش آن را داده، بدیهی است چنانچه مؤدی، متقاضی استفاده از تراکم بیشتر از مجاز باشد بایستی پس از اخذ مصوبه کمیسیون ماده ۵ عوارض آن بر اساس تبصره ۲ وصول شود.

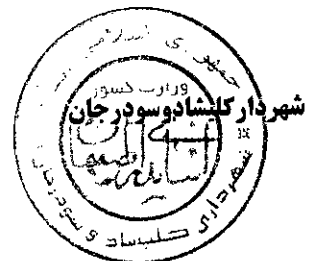
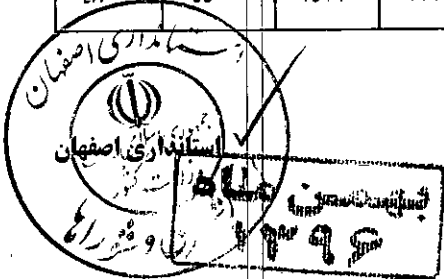
تراکم پایه تا دو سقف پیش بینی شده صدویست درصد در ضوابط طرح مصوب و چنانچه یکی از پلاکهای مجاور دارای پیش آمدگی مازاد\* بر تراکم یاد شده باشد با پرداخت عوارض تراکم می تواند ساختمان خود را ضمن رعایت ضوابط شهرسازی و مشرفیت با آن هم طراز نماید و در صورت مازاد بر پروانه احداث گردد پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد عوارض بر مبنای این تعرفه محاسبه و قابل وصول خواهد بود و در تراکم چایه عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد.

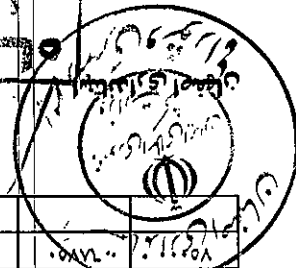
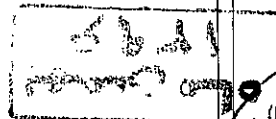
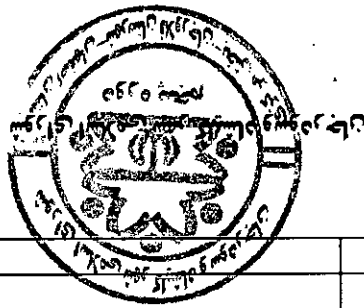
تبصره ۴: متراژ زیربنای پیلوت که بر اساس آراء ماده صد و مصوبات مراجع و کمیسیون های مربوطه به مسکونی یا تجاری تغییر یابد مشمول ۴۵٪ تعرفه مازاد تراکم محاسبه و وصول می گردد.



۱۳۴

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	مسکونی		تجاری	
				نرخه محاسبه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نرخه محاسبه عوارض ۱۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۷۱۲۴۰	۷۸۵۲۰	۱۵۶۰۰۰	۱۴۳۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰	۱۳۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۶۱۶۵۰	۶۷۹۵۰	۱۳۵۰۰۰	۱۲۳۷۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰	۱۰۵۰۰۰	۹۶۲۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۷۹۵۰	۵۲۸۵۰	۱۰۵۰۰۰	۹۶۲۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۴۱۱۰۰	۴۵۳۰۰	۹۰۰۰۰	۸۲۵۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۳۴۲۵۰	۳۷۷۵۰	۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۷۴۰۰	۳۰۲۰۰	۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۶۴۴۰	۱۸۱۲۰	۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۳۷۰۰	۱۵۱۰۰	۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۲۱۹۲۰	۲۴۱۶۰	۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰





ردیف	شرح	کد	مبلغ	مبلغ	مبلغ	مبلغ
	مجموع	۸۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۸۸	کمیته ۷ نفره	۶۶	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۶۷	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۶۸	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۱۸	کمیته ۷ نفره	۶۹	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۷۰	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۷۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۲۸	کمیته ۷ نفره	۷۲	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۷۳	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۷۴	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۳۸	کمیته ۷ نفره	۷۵	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۷۶	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۷۷	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۴۸	کمیته ۷ نفره	۷۸	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۷۹	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۸۰	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۵۸	کمیته ۷ نفره	۸۱	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۸۲	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۸۳	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۶۸	کمیته ۷ نفره	۸۴	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۸۵	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۸۶	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۷۸	کمیته ۷ نفره	۸۷	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۸۸	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۸۹	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۸۸	کمیته ۷ نفره	۹۰	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۹۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۹۲	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
۹۸	کمیته ۷ نفره	۹۳	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۱	۰۰۵۱۳	۰۰۰۰۳
	کمیته ۱۱ نفره	۹۴	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷
	کمیته ۱۱ نفره	۹۵	۰۰۰۰۱	۰۰۵۳۳	۰۰۵۸۸	۰۰۵۸۷

توجه: کلیه کمیته‌ها در تاریخ ۱۳۸۳/۰۵/۰۱ (۱۳-۸) تشکیل می‌دهند.

معاونت بهداشتی شهرستان

۱۳۸۳

تاریخ: ۱۳۸۳/۰۵/۰۱

تعارفہ سال ۹۷  
۱۳۶

عوارض محلی شہرداری کلیشاد و سودر جان

تعارفہ شماره (۲-۱۲) عوارض تعمیر ساختمان (تعمیرات اساسی) مترازیعیانی مورد تعمیر به ازای ہر متر مربع

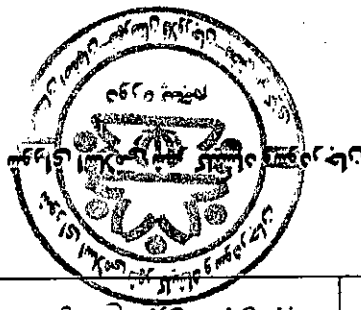
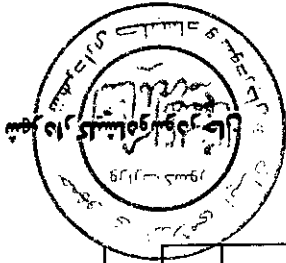
۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۵۰۰۰	منطقہ کارگاہی	۶۸	۲۳
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہنر	۷۰	۲۴
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۲	۲۵
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۴۵۰۰۰	۴۱۲۵۰	۲۲۶۵۰	۲۰۵۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۴	۲۶
۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	
۳۶۰۰۰	۳۳۰۰۰	۱۸۱۲۰	۱۶۴۴۰	۱۲۰۰۰	معاہر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۰۰۰	معاہر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۷۵۰۰۰	۶۸۷۵۰	۳۷۷۵۰	۳۴۲۵۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف بر خیابان اصلی آغچہ بدی و کانال آب	۷۸	
۶۳۰۰۰	۵۷۷۵۰	۳۱۷۱۰	۲۸۷۷۰	۲۱۰۰۰	معاہر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۴۸۰۰۰	۴۴۰۰۰	۲۴۱۶۰	۲۱۹۲۰	۱۶۰۰۰	معاہر و کوچہ ہای ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۵۴۰۰۰	۴۹۵۰۰	۲۷۱۸۰	۲۴۶۶۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۳۰۰۰۰	۲۷۵۰۰	۱۵۱۰۰	۱۳۷۰۰	۱۰۰۰۰	کلبہ اراضی مزدوعی واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۶۰۰۰۰	۵۵۰۰۰	۳۰۲۰۰	۲۷۴۰۰	۲۰۰۰۰	کلبہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر کلیشاد و سودر جان	۸۳	



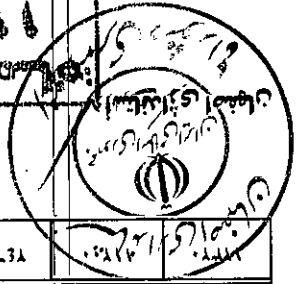
شہرداری اسلامی شہر کلیشاد و سودر جان

شہردار کلیشاد و سودر جان

بہمن ماہ  
۱۳۹۶



Handwritten text in Persian, possibly a date or reference number.



ردیف	شرح	تعداد	نوع	مبلغ	مجموعه	تاریخ
۱۰۱	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۲	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۳	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۴	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۵	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۶	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۷	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۸	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۰۹	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
۱۱۰	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸
	کتابخانه و تجهیزات آن	۰۰۰۰۱	۰۰۰۳۱	۰۳۳۱	۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۸

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or official statement.

Handwritten text at the bottom right of the page, possibly a date or reference number.





عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودرجان

تعرفه شماره (۲-۱۲) عوارض تعمیر ساختمان (تعمیرات اساسی) متراژ اعیانی مورد تعمیر

۱۱۵۰۰	۱۰۵۰۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۹۲۴۰	۸۴۰۰	۱۸۴۸۰	۱۶۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۷۷۰۰	۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۹۲۴۰	۸۴۰۰	۱۸۴۸۰	۱۶۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۷۷۰۰	۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۵۴۰۰	۱۴۰۰۰	۳۰۸۰۰	۲۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۱۵۰۰	۱۰۵۰۰	۲۳۱۰۰	۲۱۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۶۱۷۰	۱۴۷۰۰	۳۲۳۴۰	۲۹۴۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۹۲۴۰	۸۴۰۰	۱۸۴۸۰	۱۶۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۷۷۰۰	۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۹۲۵۰	۱۷۵۰۰	۳۸۵۰۰	۳۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۶۱۷۰	۱۴۷۰۰	۳۲۳۴۰	۲۹۴۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۲۳۲۰	۱۱۲۰۰	۲۴۶۴۰	۲۲۴۰۰	۱۶۰۰۰	معايير کوچکه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۳۸۶۰	۱۲۶۰۰	۲۷۷۲۰	۲۵۲۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۷۷۰۰	۷۰۰۰	۱۵۴۰۰	۱۴۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	
۱۵۴۰۰	۱۴۰۰۰	۳۰۸۰۰	۲۸۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

توضیحات

تبصره (۱): منظور از تعمیرات (مسکونی یا تجاری) صرفاً بازسازی اجزاء داخلی ساختمان است و به منظور تعویض سقف محسوب نمی شود .

تبصره (۲): تعمیرات جزئی مشمول این تعرفه نمی باشد.

منشاء قانونی

بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده



۱۳۹۶

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه		تجاری		اداری خدماتی	
			بندهی سال ۹۴	نمره محاسب	عوارض سال	نمره محاسب	عوارض سال	نمره محاسب
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۳۳۱۲۰۰	۱۴۶۴۳۲۰	۱۳۲۶۰۰۰	۱۴۸۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۵۱۲۰۰۰	۵۶۳۲۰۰	۵۱۰۰۰۰	۵۷۰۰۰۰	۱۳۹۷
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۱۵۲۰۰۰	۱۲۶۷۲۰۰	۱۱۴۷۵۰۰	۱۲۸۲۵۰۰	۱۳۹۷
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۱۵۲۰۰۰	۱۲۶۷۲۰۰	۱۱۴۷۵۰۰	۱۲۸۲۵۰۰	۱۳۹۷
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۸۹۶۰۰۰	۹۸۵۶۰۰	۸۹۲۵۰۰	۹۹۷۵۰۰	۱۳۹۷
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۸۹۶۰۰۰	۹۸۵۶۰۰	۸۹۲۵۰۰	۹۹۷۵۰۰	۱۳۹۷
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۶	۱۶	املاک واقع در کمر بندهی باهنر	۳۰۰۰۰	۷۶۸۰۰۰	۸۴۴۸۰۰	۷۶۵۰۰۰	۸۵۵۰۰۰	۱۳۹۷
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۱۲۵۰۰	۱۳۹۷
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۱۲۵۰۰	۱۳۹۷
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۱۲۵۰۰	۱۳۹۷
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۵۱۲۰۰۰	۵۶۳۲۰۰	۵۱۰۰۰۰	۵۷۰۰۰۰	۱۳۹۷
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۰۷۲۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۶۰۰۰	۳۴۲۰۰۰	۱۳۹۷
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۵۶۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۵۰۰۰	۱۳۹۷
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل منطقه ورزشگاه تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۴۰۹۶۰۰	۴۵۰۵۶۰			



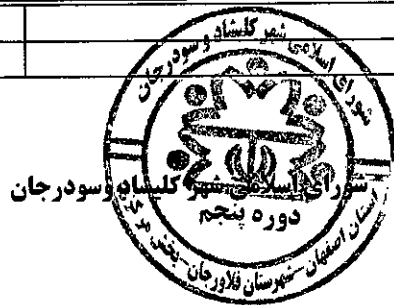
تاریخ ثبت: ۱۳۹۵



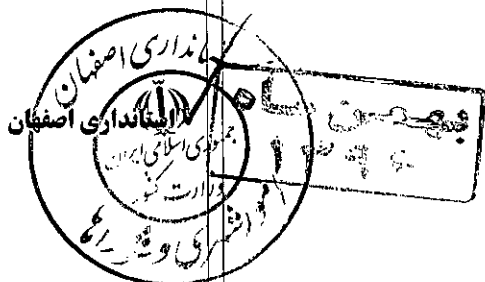
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۳۴
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶
۹۹۷۵۰۰	۸۹۲۵۰۰	۹۸۵۶۰۰	۸۹۶۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آکری	۳۷
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸
۵۹۸۵۰۰	۵۳۵۵۰۰	۵۹۱۳۶۰	۵۳۷۶۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹
۵۷۰۰۰۰	۵۱۰۰۰۰	۵۶۳۲۰۰	۵۱۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵
۵۷۰۰۰۰	۵۱۰۰۰۰	۵۶۳۲۰۰	۵۱۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰
۲۲۸۰۰۰	۲۰۴۰۰۰	۲۲۵۲۸۰	۲۰۴۸۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴
۴۲۷۵۰۰	۳۸۲۵۰۰	۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶
۲۲۸۰۰۰	۲۰۴۰۰۰	۲۲۵۲۸۰	۲۰۴۸۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷
۵۱۳۰۰۰	۴۵۹۰۰۰	۵۰۶۸۸۰	۴۶۰۸۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳
۹۹۷۵۰۰	۸۹۲۵۰۰	۹۸۵۶۰۰	۸۹۶۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵
۴۲۷۵۰۰	۳۸۲۵۰۰	۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷



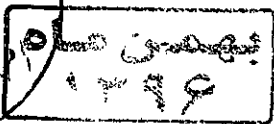
تاریخ: ۱۳۹۶



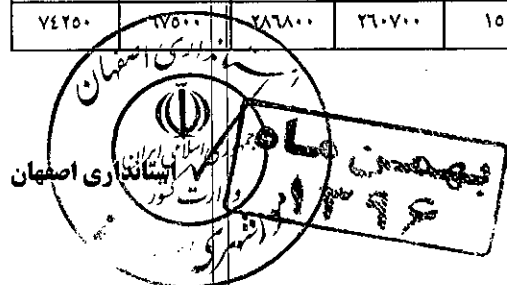
۴۷۵۰۰	۳۸۲۵۰۰	۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاہی	۶۸	۲۳
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہتر	۷۰	۲۴
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۲	۲۵
۵۷۰۰۰۰	۵۱۰۰۰۰	۵۶۳۲۰۰	۵۱۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۴۲۷۵۰۰	۳۸۲۵۰۰	۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۴	۲۶
۵۹۸۵۰۰	۵۳۵۵۰۰	۵۹۱۳۶۰	۵۳۷۶۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	
۳۴۲۰۰۰	۳۰۶۰۰۰	۳۳۷۹۲۰	۳۰۷۲۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۷۱۲۵۰۰	۶۳۷۵۰۰	۷۰۴۰۰۰	۶۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف برخیاہان اصلی آغچہ بدی و کانال آب	۷۸	
۵۹۸۵۰۰	۵۳۵۵۰۰	۵۹۱۳۶۰	۵۳۷۶۰۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۴۵۶۰۰۰	۴۰۸۰۰۰	۴۵۰۵۶۰	۴۰۹۶۰۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچہ های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۵۱۳۰۰۰	۴۵۹۰۰۰	۵۰۶۸۸۰	۴۶۰۸۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۲۸۵۰۰۰	۲۵۵۰۰۰	۲۸۱۶۰۰	۲۵۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیہ اراضی مزروعی واقع در شہر گلشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۵۷۰۰۰۰	۵۱۰۰۰۰	۵۶۳۲۰۰	۵۱۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر گلشاد و سودر جان	۸۳	



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	مسکونی		فرهنگی آموزشی و هنری
				عوارض سال ۱۳۹۷	نرخه محاسبه عوارض ۹۶	
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۹۰۳۷۶۰	۹۹۴۲۴۰	۲۳۴۰۰۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۳۴۷۶۰۰	۳۸۲۴۰۰	۹۰۰۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۷۸۲۱۰۰	۸۶۰۴۰۰	۲۰۲۵۰۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۷۸۲۱۰۰	۸۶۰۴۰۰	۲۰۲۵۰۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۶۰۸۳۰۰	۶۶۹۲۰۰	۱۵۷۵۰۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۶۰۸۳۰۰	۶۶۹۲۰۰	۱۵۷۵۰۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۵۲۱۴۰۰	۵۷۳۶۰۰	۱۳۵۰۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۱۱۲۵۰۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۱۱۲۵۰۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۱۱۲۵۰۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۳۴۷۶۰۰	۳۸۲۴۰۰	۹۰۰۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۰۸۵۶۰	۲۲۹۴۴۰	۵۴۰۰۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۹۱۲۰۰	۴۵۰۰۰



۷۹۲۰۰	۷۲۰۰۰	۳۰۵۹۲۰	۲۷۸۰۸۰	۱۶۰۰۰	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۳۱	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	۱۲
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۶۶۹۲۰۰	۶۰۸۳۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	۳۷	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	۱۳
۱۰۳۹۵۰	۹۴۵۰۰	۴۰۱۵۲۰	۳۶۴۹۸۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۳۸۲۴۰۰	۳۴۷۶۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	۱۴
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	۱۵
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۳۸۲۴۰۰	۳۴۷۶۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	۱۶
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	۱۷
۳۹۶۰۰	۳۶۰۰۰	۱۵۲۹۶۰	۱۳۹۰۴۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	۱۸
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰	۲۸۶۸۰۰	۲۶۰۷۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	۱۹
۳۹۶۰۰	۳۶۰۰۰	۱۵۲۹۶۰	۱۳۹۰۴۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۸۹۱۰۰	۸۱۰۰۰	۳۴۴۱۶۰	۳۱۲۸۴۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	۲۰
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	
۵۹۴۰۰	۵۴۰۰۰	۲۲۹۴۴۰	۲۰۸۵۶۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۴۹۵۰۰	۴۵۰۰۰	۱۹۱۲۰۰	۱۷۳۸۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	۲۱
۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۶۶۹۲۰۰	۶۰۸۳۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	
۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۴۷۸۰۰۰	۴۳۴۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۷۴۲۵۰	۶۷۵۰۰	۲۸۶۸۰۰	۲۶۰۷۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	۲۲







عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودر جان

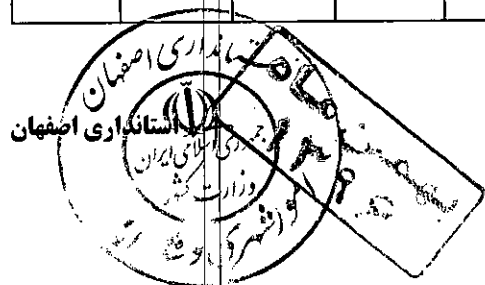
تعرفه شماره (۲-۱۳) عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر به ازای هر مترمربع

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	صنعتی و کارگاهی		بهداشتی و درمانی	
				نوع حساب عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع حساب عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۲۴۸۰۰۰	۱۳۷۲۸۰۰	۵۷۲۰۰۰	۶۲۹۲۰۰۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۴۲۰۰۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۵۴۴۵۰۰۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۰۸۰۰۰۰	۱۱۸۸۰۰۰	۴۹۵۰۰۰	۵۴۴۵۰۰۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۸۴۰۰۰۰	۹۲۴۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۴۲۳۵۰۰۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۸۴۰۰۰۰	۹۲۴۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۴۲۳۵۰۰۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۷۹۲۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۶۳۰۰۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۲۵۰۰۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۲۵۰۰۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۳۰۲۵۰۰۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۲۴۲۰۰۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۸۸۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۰۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۱۷۰۰۰۰	۱۹۶۰۰۰۰

استاندارد ۱۳۹۶



۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۴۲۳۵۰۰	۳۸۵۰۰۰	۹۲۴۰۰۰	۸۴۰۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۲۵۴۱۰۰	۲۳۱۰۰۰	۵۵۴۴۰۰	۵۰۴۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۹۶۸۰۰	۸۸۰۰۰	۲۱۱۲۰۰	۱۹۲۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۳۹۶۰۰۰	۳۶۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۹۶۸۰۰	۸۸۰۰۰	۲۱۱۲۰۰	۱۹۲۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۱۷۸۰۰	۱۹۸۰۰۰	۴۷۵۲۰۰	۴۳۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۴۲۳۵۰۰	۳۸۵۰۰۰	۹۲۴۰۰۰	۸۴۰۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۳۹۶۰۰۰	۳۶۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۳۹۶۰۰۰	۳۶۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۳۹۶۰۰۰	۳۶۰۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۲۵۴۱۰۰	۲۳۱۰۰۰	۵۵۴۴۰۰	۵۰۴۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۳۱۶۸۰۰	۲۸۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۳۰۲۵۰۰	۲۷۵۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۲۵۴۱۰۰	۲۳۱۰۰۰	۵۵۴۴۰۰	۵۰۴۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۹۱۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۱۶۰۰۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۲۱۷۸۰۰	۱۹۸۰۰۰	۴۷۵۲۰۰	۴۳۲۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۸۲	۳۰
۲۴۲۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودر جان	۸۳	

**توضیحات**

تبصره (۱): در صورتیکه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه صرفاً بصورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد مشمول این تعرفه نخواهد شد.  
 تبصره (۲): کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه 34/3/1/25798 مورخ 8/12/1372 و زیر محترم کتور به شرح ذیل لازم الرعایه است:  
 در صورتیکه پیش آمدگی در معبر عمومی، بصورت رویسته و زیر بنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر اینکه جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد. از هر مترمربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر اینکه از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید.  
 تبصره (۳): چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی بصورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای این تعرفه محاسبه خواهد شد.

**منشاء قانونی**

بند 16 ماده 80 قانون موسوم به شوراها و تبصره 1 ماده 50 قانون مالیات بر ارزش افزوده



تعارف شماره (۲-۱۸) - عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری

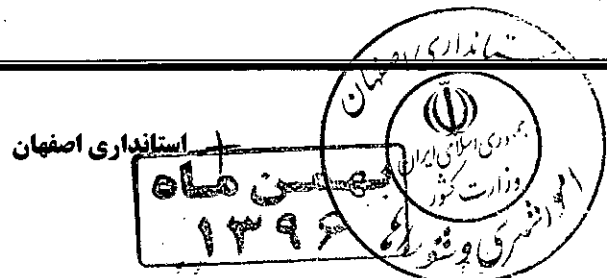
تعارف عوارض شهرداری گلشاد و سودرجان

مورد عمل سال ۱۳۹۷

دیف	عنوان تعارف عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری برای کاربریهای مختلف	ارزش ملک قبل از اجرای طرح - ارزش کمی بعد از اجرای طرح = ارزش افزوده	ارزش کمی قبل از اجرای طرح - ارزش کمی بعد از اجرای طرح = ارزش کمی افزوده	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	<p>تبصره (۱): کلیه املاکی واقع در معابر شهر که با خرید و یا تملک در اجرای طرحهای عمرانی و شهری به مالکیت شهرداری در می آیند شهرداری حق تصرف و احداث دیوار به منظور ممانعت از ورود اشخاص را داشته و هیچ شهروندی حق بهره برداری از آن بدون مجوز از شهرداری ندارد بنابراین تا زمانی که مالکین همجوار چنین املاک از شهرداری اجازه نگرفته حق ایجاد درب به این املاک را ندارند هر چند که این املاک به خیابان مشرف شده باشند مگر اینکه حق ارتفاق داشته که مستلزم پرداخت حق مشرفیت خواهد بود.</p> <p>تبصره (۲) عوارض ارزش افزوده اضافه شده آن تعداد از املاکی که در اثر اجرای طرح مصوب شهری و یا پشت قطعه اول مشرف به گذار احدائی از مزایای اجرای طرح به دلیل اصلاح یافت محله و منطقه ایجاد دسترسی نزدیک و سریع به معابر اصلی برای املاک فوق فراهم شده زمینه ارائه خدمات بهتر و جدید بهره مندمی شوند مشمول اخذ عوارض ارزش افزوده می باشند مأخذ عوارض ارزش اضافه شده از قطعات پشت قطعه اول که طرف به گذر احدائی می باشد (به عمق ۷۵ متر) بشرح زیر خواهد بود: الف) ۲۵ متر اول <math>\frac{1}{2}</math> ب) ۲۴ متر دوم <math>\frac{1}{3}</math> ج) ۲۵ متر سوم <math>\frac{1}{4}</math></p> <p>تبصره (۳): آن دسته از املاکی که در اثر اجرای طرحهای احدائی معابر جدید و مسیرگشائی علاوه بر گذر اولیه (موجود) معبر جدید دیگری ایجاد شود به طوریکه ملک از دو یا چند جهت مجزا ضمن استفاده از مزایای گذر اولی از امتیازات گذر احدائی جدیدتر بهره مند شود عوارض مشرفیت معادل یکدوم به عوارض ارزش افزوده اضافه و قابل وصول می باشد</p> <p>تبصره (۴): در صورتیکه اراضی باقی مانده ناشی از اجرای طرح های مصوب و گذرها و شوارع متروکه و باقیمانده املاک که قانوناً متعلق به شهرداری بوده ولی فاقد سند مجزا باشد و امکان صدور پروانه برای آن وفق ضوابط شهرسازی مقدور نباشد براساس ماده ۱۹ قانون نوسازی و اصلاحات بعدی آن مجاورین این املاک اولویت خریداری املاک مذکور را دارند در این صورت اگر قطعه زمین الحاق شده دارای کاربری با ارزش تر از کاربری ملک الحاق گیرنده باشد قیمت آن بر اساس الحاق گیرنده و در صورتیکه قطعه زمین الحاق شده دارای کاربری کم ارزش تر از ملک الحاق گیرنده باشد به قیمت زمین الحاق شده تعیین و واگذار می گردد.</p> <p>تبصره (۵): این عوارض صرفاً در خصوص احداث و توسعه خیابانها و میادین قابل وصول بوده و حداکثر مبلغ وصولی نباید از قیمت زمین قبل از اجرای طرح بیشتر باشد.</p> <p>P = قیمت منطقه بین المللی املاک - ۹۶ ملاک محاسبه می باشد</p>

بهرمن ماه ۱۳۹۶

۱۴۹



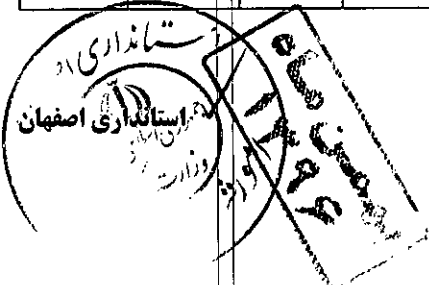
تعرفه شماره (۲-۱۵) عوارض ارزش افزوده ناشی از اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط مجاز و پروانه ساختمانی به ازای هر مترمربع

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	مسکونی		تجاری	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۹۶ سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۵۹۸۰۰۰	۶۵۷۸۰۰	۷۴۳۶۰۰	۸۱۷۹۶۰
	۲	مغایر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۲۵۳۰۰۰	۲۸۶۰۰۰	۳۱۴۶۰۰
	۳	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۵۱۷۵۰۰	۵۶۹۲۵۰	۶۴۳۵۰۰	۷۰۷۸۵۰
	۵	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۶	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۵۱۷۵۰۰	۵۶۹۲۵۰	۶۴۳۵۰۰	۷۰۷۸۵۰
	۸	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۹	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۴۰۲۵۰۰	۴۴۲۷۵۰	۵۰۰۵۰۰	۵۵۰۵۵۰
	۱۱	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۱۲	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۴۰۲۵۰۰	۴۴۲۷۵۰	۵۰۰۵۰۰	۵۵۰۵۵۰
	۱۴	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۱۵	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۳۴۵۰۰۰	۳۷۹۵۰۰	۴۲۹۰۰۰	۴۷۱۹۰۰
	۱۷	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۱۸	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۸۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۹۳۲۵۰
	۲۰	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۲۱	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۸۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۹۳۲۵۰
	۲۳	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۲۴	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۸۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۹۳۲۵۰
	۲۶	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۲۷	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۲۵۳۰۰۰	۲۸۶۰۰۰	۳۱۴۶۰۰
	۲۹	مغایر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۳۰	مغایر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۵۷۳۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۸۴۰۰۰	۲۰۲۴۰۰	۲۲۸۸۰۰	۲۵۱۶۸۰



تعرفه شماره (۲-۱۵) عوارض ارزش افزوده ناشی از اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط مجاز و پروانه ساختمانی به ازای هر متر مربع

۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۵۵۰۵۰۰	۵۰۰۵۰۰	۴۴۲۷۵۰	۴۰۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معايير اصلی	۳۸	
۳۳۰۳۳۰	۳۰۰۳۰۰	۲۶۵۶۵۰	۲۴۱۵۰۰	۲۱۰۰۰	معايير فرعی	۳۹	
۳۱۴۶۰۰	۲۸۶۰۰۰	۲۵۳۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۳۱۴۶۰۰	۲۸۶۰۰۰	۲۵۳۰۰۰	۲۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۱۲۵۸۴۰	۱۱۴۴۰۰	۱۰۱۲۰۰	۹۲۰۰۰	۸۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۲۳۵۹۵۰	۲۱۴۵۰۰	۱۸۹۷۵۰	۱۷۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۱۲۵۸۴۰	۱۱۴۴۰۰	۱۰۱۲۰۰	۹۲۰۰۰	۸۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۲۸۳۱۴۰	۲۵۷۴۰۰	۲۲۷۷۰۰	۲۰۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۵۱۸۰۰	۱۳۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۱۵۷۳۰۰	۱۴۳۰۰۰	۱۲۶۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۵۵۰۵۰۰	۵۰۰۵۰۰	۴۴۲۷۵۰	۴۰۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۲۳۵۹۵۰	۲۱۴۵۰۰	۱۸۹۷۵۰	۱۷۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۳۹۳۲۵۰	۳۵۷۵۰۰	۳۱۶۲۵۰	۲۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۲۳۵۹۰	۲۱۴۰۰	۱۸۹۷۰	۱۷۲۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۸۸۷۰	۱۷۱۶۰	۱۵۱۸۰	۱۳۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۱۵۷۳۰	۱۴۳۰۰	۱۲۶۵۰	۱۱۵۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۱۸۸۷۰	۱۷۱۶۰	۱۵۱۸۰	۱۳۸۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۱۵۷۳۰	۱۴۳۰۰	۱۲۶۵۰	۱۱۵۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۳۱۴۶۰	۲۸۶۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۲۳۵۹۰	۲۱۴۰۰	۱۸۹۷۰	۱۷۲۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۳۳۰۳۰	۳۰۰۳۰	۲۶۵۶۰	۲۴۱۵۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۱۸۸۷۰	۱۷۱۶۰	۱۵۱۸۰	۱۳۸۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۱۵۷۳۰	۱۴۳۰۰	۱۲۶۵۰	۱۱۵۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۳۹۳۲۰	۳۵۷۵۰	۳۱۶۲۰	۲۸۷۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۳۳۰۳۰	۳۰۰۳۰	۲۶۵۶۰	۲۴۱۵۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۲۵۱۶۸۰	۲۲۸۸۰	۲۰۲۴۰	۱۸۴۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۲۸۳۱۴۰	۲۵۷۴۰	۲۲۷۷۰	۲۰۷۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۱۵۷۳۰	۱۴۳۰۰	۱۲۶۵۰	۱۱۵۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۳۱۴۶۰	۲۸۶۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	

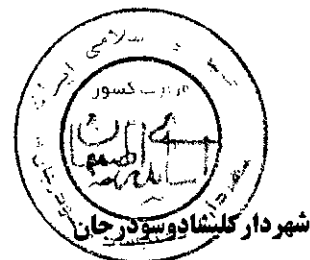
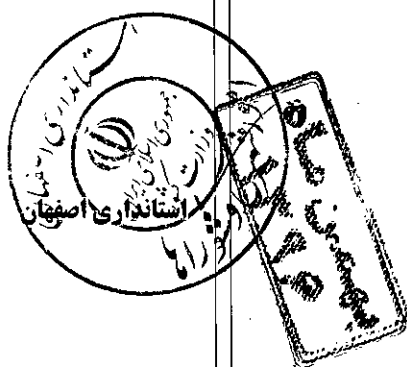


تعرفه شماره (۲-۱۵) عوارض ارزش افزوده ناشی از اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط مجاز و پروانه ساختمانی به ازای هر مترمربع ۱۵۳

۱۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	مغایر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	مغایر کمتر و کمتر	۷۷	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۲۱۰۰۰	مغایر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۲۳۲۰۰	۱۱۲۰۰۰	۱۲۳۲۰۰	۱۱۲۰۰۰	۱۶۰۰۰	مغایر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۳۸۶۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۳۸۶۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

توضیحات

تبصره (۱): منظور از سطح بنا، سطح طبقه ای است که اضافه ارتفاع دارد.  
 تبصره (۲): در مورد پلاکهای شرقی غربی در صورتی که مجوز طبقات روی همکف آن توسط کمیسیون فنی (واحد شهرسازی) تایید گردد یا کمیسیون ماده صد رای بر ابقاء طبقات مذکور دهد مشمول این عوارض می باشد.  
 تبصره (۳): ارتفاع مورد محاسبه بدون جان پناه مجاز می باشد و در صورت عدم رعایت ضوابط جان پناه و ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد برابر یک چهارم عوارض تراکم ارتفاع آخرین طبقه اجراء شده وصول گردد.  
 مبنای این تعرفه جهت صدور پروانه های ساختمانی می باشد و ساختمانهایی که بدون مجوز نسبت به احداث بنا اقدام نمایند در صورت ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد با توجه به آراء دیوان عدالت اداری مبنی بر قانونی بودن عوارض محاسبه عوارض بر مبنای این تعرفه می باشد.  
 تبصره (۴): مترائز زیربنای ارزش افزوده تراکم مشمول عوارض زیر بنا و پذیره نخواهد بود.





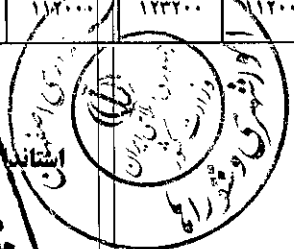
عوارض محلی شهرداری گلشاد و سودر جان

تعرفه سال ۹۷

تعرفه شماره (۲-۱۵) عوارض ارزش افزوده ناشی از اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط مجاز و پروانه ساختمانی به ازای هر متر مربع ۱۵۴

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه		اداری و فنی		نوع محاسبه عوارض سال ۹۶	نوع محاسبه عوارض سال ۹۷
			بنیادی سال ۹۴	بنیادی سال ۹۶	عوارض سال ۹۶	عوارض سال ۹۷		
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۴۰۰۰۰	۳۶۴۰۰۰	۴۰۰۰۰	۳۶۴۰۰۰	۴۰۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۴۶۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۴۶۰۰۰	۳۱۵۰۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۴۶۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۴۶۰۰۰	۳۱۵۰۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۱۰۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۱۲۰۰۰	۱۱۲۲۰۰	۱۱۲۰۰۰	۱۱۲۲۰۰	۱۱۲۰۰۰

استاندارد ملی ایران  
شماره ۱۱۲۲۰۰  
مهره ۱۱۲۰۰۰



عوارض محلی شهرداری گلشاد و سودرجان

تعرفه سال ۹۷

تعرفه شماره (۲-۱۵) عوارض ارزش افزوده ناشی از اضافه ارتفاع مغایر با ضوابط مجاز و پروانه ساختمانی به ازای هر مترمربع ۱۵۵

۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معايير اصلی	۳۸	
۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۲۱۰۰۰	معايير فرعی	۳۹	
۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۶۱۶۰۰	۵۶۰۰۰	۶۱۶۰۰	۵۶۰۰۰	۸۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۱۵۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال انجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۶۱۶۰۰	۵۶۰۰۰	۶۱۶۰۰	۵۶۰۰۰	۸۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۳۸۱۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۳۸۱۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معايير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۱۵۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	معايير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



تعرفه عوارض شهرداری کلیشاد و سودر جان

مورد عمل سال ۱۳۹۷

تعرفه شماره (۲-۱۶) - عوارض صدور مجوز نصب (احداث پل)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض صدور مجوز نصب (احداث پل) به ازای هر متر طول			تبصره ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره (۱): بدیهی است شهرداری در موارد فاقد مجوز نسبت به صدور اخطار جهت جمع آوری پل اقدام و در صورت عدم اقدام مؤثر از سوی مالکین رأساً نسبت به جمع آوری پل اقدام خواهد شد. تبصره (۲): واحدهایی که در مجوز ساختمانی آنها پارکینگ قید شده باشد و مطابق با مفاد پروانه احداث بنا نموده اند از پرداخت عوارض پل در مقابل پارکینگ مربوطه معاف خواهند بود به استثناء پرداخت خسارات وارده به جوی و جدول و فضای سبز که متقاضی می بایست پرداخت نماید. تبصره (۳): متقاضی فقط طبق نقشه ارائه و تأیید شده توسط واحد ذیصلاح شهرداری مجاز به احداث پل می باشد. تبصره (۴): شهرداری صرفاً مجوز احداث پل فلزی صادر خواهد کرد. تبصره (۵): کلیه خسارات وارد به جوی و جدول و فضای سبز بر عهده مالک متقاضی احداث پل و رمپ می باشد. تبصره (۶): چنانچه مترای طول پل و رمپ از ۳ متر بیشتر باشد مازاد آن دوبرابر تعرفه فوق محاسبه وصول خواهد شد.
۱	تجاری، اداری، کارگاهی و خدماتی	۳/۶۳۰/۰۰۰×L ریال	۳/۹۹۳/۰۰۰×L ریال		
۲	مسکونی و سایر	۱/۹۸۰/۰۰۰×L ریال	۲/۱۷۸/۰۰۰×L ریال		
۳	عوارض صدور مجوز رمپ از معابر اصلی به پیاده	۴/۹۵۰/۰۰۰ ریال	۵/۴۴۵/۰۰۰ ریال		

هر متر طول L=



بهمن ماه  
۱۳۹۶



شهردار کلیشاد و سودر جان

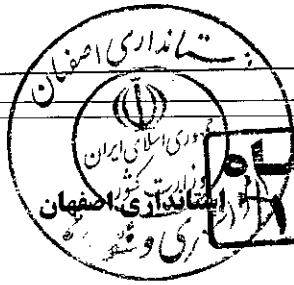


تعرفه عوارض شهرداری کیشاد و سودرجان

مورد عمل سال ۱۳۹۷

تعرفه شماره (۲-۱۷) - عوارض خدمات شهری و سرانه شهری (خدمات عمومی و نگهداری)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض توسعه خدمات شهری			<p>بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده و همچنین ماده ۱۴۷ قانون پنجم توسعه</p>	<p>تبصره (۱): عوارض این تعرفه هنگام صدور پروانه ساختمانی و ابقا به بنا توسط کمیسیون ماده صد و به حساب معرفی شده از طرف شهرداری توسط مؤدی واریز می گردد و صرفاً می بایستی در ارتباط به توسعه و تجهیز آتش نشانی و فضای سبز مبلمان شهری هزینه گردد.</p> <p>تبصره (۲): عوارض فوق فقط شامل محاسبه عوارض زیربنای ساختمان و مازاد تراکم و عوارض پذیره تجاری، اداری و ... می گردد.</p> <p>تبصره (۳): پروانه هایی که عوارض هر یک از بندها این تعرفه را پرداخت نموده اند در زمان تمدید از شمول پرداخت مجدد عوارض نمی باشند و در صورت عدم پرداخت زمان صدور پروانه زمان مراجعه و پاسخ هر گونه استعلام قابل وصل می باشد.</p> <p>تبصره (۴): کلیه املاکی که داخل حریم شهر و یا داخل محدوده با کابری عمومی یا بدون کاربری احداث و اعیانی آنها از ط ریق کمیسیون ماده صد ابقا شوند عوارض خدمات عمومی موضوع این تعرفه قابل وصول خواهد بود.</p> <p>S = مساحت S = مساحت عرصه زمین به متر مربع</p>
۱	آتش نشانی	۵ درصد عوارض پذیره یا زیر ۱۰ درصد مازاد تراکم متعلقه	۵ درصد عوارض پذیره یا زیر بنا ۱/۱ درصد مازاد تراکم متعلقه		
۲	توسعه و نگهداری فضای سبز	معادل ۵ درصد عوارض پذیره یا زیر ۱۰ درصد تراکم می باشد	معادل ۵ درصد عوارض پذیره یا زیر بنا ۱/۱ درصد تراکم می باشد		



۱۵۷

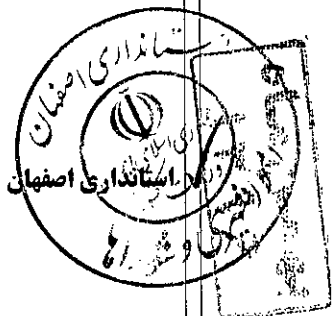
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه		درب نفرو		بنجره	
			بندی سال ۹۴	نوع معاینه عوارض ۹۶	عوارض سال	نوع محاسبه عوارض سال ۹۶		
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا مخدوده شهر	۵۲۰۰۰	۴۲۷۷۰۰۰	۴۷۱۹۰۰۰	۲۴۹۶۰۰۰	۱۳۹۷	
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۶۴۵۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	۹۶۰۰۰۰		
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۷۰۱۲۵۰	۴۰۸۳۷۵۰	۲۱۶۰۰۰۰		
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۷۰۱۲۵۰	۴۰۸۳۷۵۰	۲۱۶۰۰۰۰		
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۸۷۸۷۵۰	۳۱۷۶۲۵۰	۱۶۸۰۰۰۰		
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۸۷۸۷۵۰	۳۱۷۶۲۵۰	۱۶۸۰۰۰۰		
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۴۶۷۵۰۰	۲۷۲۲۵۰۰	۱۴۴۰۰۰۰		
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۲۶۸۷۵۰	۱۲۰۰۰۰۰		
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۲۶۸۷۵۰	۱۲۰۰۰۰۰		
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۲۶۸۷۵۰	۱۲۰۰۰۰۰		
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۶۴۵۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	۹۶۰۰۰۰		
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۵۷۶۰۰۰		
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۸۲۲۵۰۰	۹۰۷۵۰۰	۴۸۰۰۰۰		
		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا خیابان و سودر جان	۱۶۰۰۰	۱۳۱۶۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰	۷۳۸۰۰۰۰	۸۴۴۸۰۰۰



۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱	۳۲
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۳۳
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدبانهنر به سمت آغچه بدی	۱۲	۳۴
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۳۵
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۳۶
۱۸۴۸۰۰۰	۱۶۸۰۰۰۰	۳۱۷۶۲۵۰	۲۸۷۸۷۵۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۱۳	۳۷
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی		۳۸
۱۱۰۸۸۰۰	۱۰۰۸۰۰۰	۱۹۰۵۷۵۰	۱۷۲۲۲۵۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی		۳۹
۱۰۵۶۰۰۰	۹۶۰۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	۱۶۴۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۱۴	۴۰
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۱
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۲
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۱۵	۴۳
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۴
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۵
۱۰۵۶۰۰۰	۹۶۰۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	۱۶۴۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۱۶	۴۶
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۴۷
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۴۸
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۱۷	۴۹
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۰
۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۷۲۶۰۰۰	۶۵۸۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۱
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۱۸	۵۲
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۳
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۴
۷۹۲۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۱۳۶۱۲۵۰	۱۲۳۳۷۵۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۱۹	۵۵
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۶
۴۲۲۴۰۰	۳۸۴۰۰۰	۷۲۶۰۰۰	۶۵۸۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۵۷
۹۵۰۴۰۰	۸۶۴۰۰۰	۱۶۳۳۵۰۰	۱۴۸۰۵۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۰	۵۸
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۵۹
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۰
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۱	۶۱
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۲
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۳
۱۸۴۸۰۰۰	۱۶۸۰۰۰۰	۳۱۷۶۲۵۰	۲۸۷۸۷۵۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۲	۶۴
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر		۶۵
۷۹۲۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۱۳۶۱۲۵۰	۱۲۳۳۷۵۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر		۶۶
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی		۶۷



۷۹۲۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۱۳۶۱۲۵۰	۱۲۳۳۷۵۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاہی	۶۸	۲۳۰
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	شہرک باہتر	۷۰	۲۴
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۲	۲۵
۱۰۵۶۰۰۰	۹۶۰۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	۱۶۴۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۷۹۲۰۰۰	۷۲۰۰۰۰	۱۳۶۱۲۵۰	۱۲۳۳۷۵۰	۱۵۰۰۰	خیابانہای فرعی	۷۴	۲۶
۱۱۰۸۸۰۰	۱۰۰۸۰۰۰	۱۹۰۵۷۵۰	۱۷۲۷۲۵۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطہری و خیابان بہارستان	۷۵	
۶۳۳۶۰۰	۵۷۶۰۰۰	۱۰۸۹۰۰۰	۹۸۷۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاہر ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	معاہر ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۳۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰	۲۲۶۸۷۵۰	۲۰۵۶۲۵۰	۲۵۰۰۰	شہرک صدف بر خیابان اصلی آغچہ بدی و کانال آب	۷۸	
۱۱۰۸۸۰۰	۱۰۰۸۰۰۰	۱۹۰۵۷۵۰	۱۷۲۷۲۵۰	۲۱۰۰۰	معاہر ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۸۴۴۸۰۰	۷۶۸۰۰۰	۱۴۵۲۰۰۰	۱۳۱۶۰۰۰	۱۶۰۰۰	معاہر و کوچہ های ۸ متر و ہائین تر	۸۰	
۹۵۰۴۰۰	۸۶۴۰۰۰	۱۶۳۳۵۰۰	۱۴۸۰۵۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شہرک بہارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۵۲۸۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۹۰۷۵۰۰	۸۲۲۵۰۰	۱۰۰۰۰	کلیہ اراضی مزروعی واقع در شہر کیشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۱۰۵۶۰۰۰	۹۶۰۰۰۰	۱۸۱۵۰۰۰	۱۶۴۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیہ باغات و ابنیہ و ساختمان واقع در شہر کیشاد و سودر جان	۸۳	









تعرفه شماره (۲-۱۸) صدور مجوز عرض درب نفرو و ماشین رو و پنجره مازاد بر نقشه به ازای هر متر مربع ۱۶۳

۴۳۵۶۰۰	۳۹۶۰۰۰	۲۲۲۳۲۰	۲۱۱۲۰۰	۱۲۰۰۰	۶۹	خیابان اصلی
۳۶۳۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۱۹۳۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	۷۰	شهرک باهنر
۴۳۵۶۰۰	۳۹۶۰۰۰	۲۲۲۳۲۰	۲۱۱۲۰۰	۱۲۰۰۰	۷۱	خیابان اصلی
۳۶۳۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۱۹۳۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	۷۲	خیابانهای فرعی
۷۲۶۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۵۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	۷۳	خیابان اصلی
۵۴۴۵۰۰	۴۹۵۰۰۰	۲۹۰۴۰۰	۲۶۴۰۰۰	۱۵۰۰۰	۷۴	خیابانهای فرعی
۷۱۲۳۰۰	۶۹۳۰۰۰	۴۰۶۵۶۰	۳۶۹۶۰۰	۲۱۰۰۰	۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان
۴۳۵۶۰۰	۳۹۶۰۰۰	۲۲۲۳۲۰	۲۱۱۲۰۰	۱۲۰۰۰	۷۶	معايير ۱۲ تا ۸ متر
۳۶۳۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۱۹۳۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	۷۷	معايير ۸ متر و کمتر
۹۰۷۵۰۰	۸۲۵۰۰۰	۴۸۴۰۰۰	۴۴۰۰۰۰	۲۵۰۰۰	۷۸	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب
۷۱۲۳۰۰	۶۹۳۰۰۰	۴۰۶۵۶۰	۳۶۹۶۰۰	۲۱۰۰۰	۷۹	معايير ۱۴ تا ۸ متر
۵۸۰۸۰۰	۵۲۸۰۰۰	۳۰۹۷۶۰	۲۸۱۶۰۰	۱۶۰۰۰	۸۰	معايير و كوچه های ۸ متر و پائين تر
۶۵۳۴۰۰	۵۹۴۰۰۰	۳۴۸۴۸۰	۳۱۶۸۰۰	۱۸۰۰۰	۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی
۳۶۳۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۱۹۳۶۰۰	۱۷۶۰۰۰	۱۰۰۰۰	۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان
۷۲۶۰۰۰	۶۶۰۰۰۰	۳۸۷۲۰۰	۳۵۲۰۰۰	۲۰۰۰۰	۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان

**توضیحات**

تبصره ۱- حداکثر عرض نفر رو درب يك و نیم متر و حداقل آن يك متر خواهد بودو ماشین رو حداکثر در جهت دو واحد پارکینگ 5 متر و حداقل یک واحد پارکینگ حداقل 3 متر

تبصره ۲- در احداث پنجره رعایت ضوابط شهرسازی اجباریست.

تبصره ۳- این عوارض صرفاً برای هنگامی که مالکین درخواست احداث درب یا پنجره مازاد بر نقشه های مصوب را دارند قابل وصول می باشد.

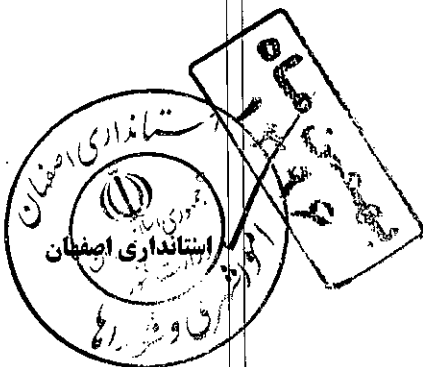
تبصره ۴- اخذ مجوز از کمیسیونهای ذیربط الزامی است.

واحدهای که در پروانه آنها پارکینگ قید شده و یا درب به حیاط می باشند مشمول عوارض ردیف (3) نمی باشند.

تبصره ۵- در صورت بازکردن غیر قانونی درب و پنجره و ابقاء توسط کمیسیون ماده صد برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد .

**منشاء قانونی**

بند 16 ماده 80 قانون موسوم به شوراها و تبصره 1 ماده 50 قانون مالیات بر ارزش افزوده



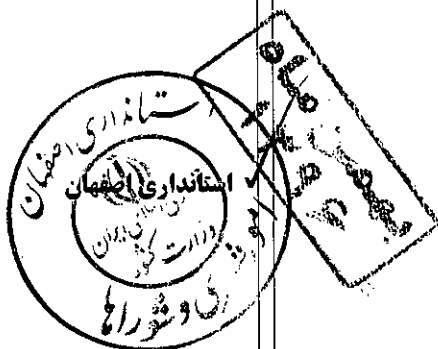
منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	زیرزمین تجاری		زیرزمین کارگاهی	
				نمره محاسبه عوارض ۹۴	عوارض سال ۱۳۹۷	نمره محاسبه عوارض ۹۴	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۳۹۰۰۰۰	۴۲۹۰۰۰	۳۴۳۲۰۰	۳۷۷۵۲۰
	۲	معابر تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰
	۳	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۳۷۵۰۰	۳۷۱۲۵۰	۲۹۷۰۰۰	۳۲۶۷۰۰
	۵	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۶	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۳۷۵۰۰	۳۷۱۲۵۰	۲۹۷۰۰۰	۳۲۶۷۰۰
	۸	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۹	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۶۲۵۰۰	۲۸۸۷۵۰	۲۳۱۰۰۰	۲۵۴۱۰۰
	۱۱	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۱۲	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۶۲۵۰۰	۲۸۸۷۵۰	۲۳۱۰۰۰	۲۵۴۱۰۰
	۱۴	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۱۵	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۱۹۸۰۰۰	۲۱۷۸۰۰
	۱۷	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۱۸	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۸۷۵۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۵۰۰
	۲۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۲۱	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۸۷۵۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۵۰۰
	۲۳	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۲۴	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۸۷۵۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۶۵۰۰۰	۱۸۱۵۰۰
	۲۶	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۲۷	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۴۵۲۰۰
	۲۹	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۹۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۷۹۲۰۰	۸۷۱۲۰
	۳۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۰۵۶۰۰	۱۱۶۱۶۰



۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر	۱۱	۳۲
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۳۳
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاك واقع در كمربندی از شهیدباهر به سمت آغچه بدی	۱۲	۳۴
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۳۵
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۳۶
۲۵۴۱۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۸۸۷۵۰	۲۶۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاك واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۱۳	۳۷
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی		۳۸
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی		۳۹
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۱۴	۴۰
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۴۱
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۴۲
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۱۵	۴۳
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۴۴
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۴۵
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۱۶	۴۶
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۴۷
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۴۸
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۱۷	۴۹
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۵۰
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۶۶۰۰۰	۶۰۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۵۱
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۱۸	۵۲
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۵۳
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۵۴
۱۰۸۹۰۰	۹۹۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال انجد بر ۱۲ متری	۱۹	۵۵
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۵۶
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۶۶۰۰۰	۶۰۰۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۵۷
۱۳۰۶۸۰	۱۱۸۸۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۲۰	۵۸
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۵۹
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۶۰
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۱	۶۱
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۶۲
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۶۳
۲۵۴۱۰۰	۲۳۱۰۰۰	۲۸۸۷۵۰	۲۶۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۲۲	۶۴
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و كمتر		۶۵
۱۰۸۹۰۰	۹۹۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و كمتر		۶۶
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی		۶۷



۱۰۸۹۰۰	۹۹۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۱۰۸۹۰۰	۹۹۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۱۸۱۵۰۰	۱۶۵۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۱۱۶۱۶۰	۱۰۵۶۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۱۳۰۶۸۰	۱۱۸۸۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودر جان	۸۲	۲۹
۱۴۵۲۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودر جان	۸۳	



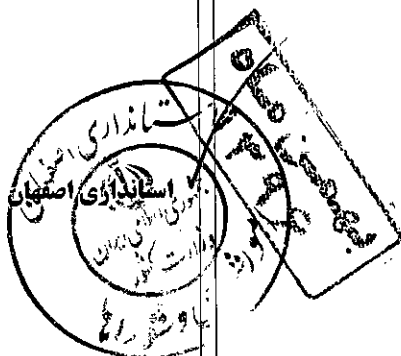


تعرفه شماره (۲-۱۹) صدور مجوز بالکن داخلی جهت واحدهای تجاری، کارگاهی و صنعتی به ازای هر متر مربع

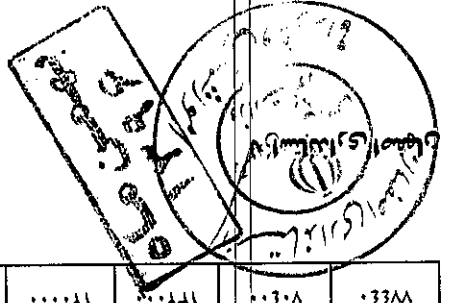
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۲۹۶۴۵۰	۲۶۹۵۰۰	۵۷۷۵۰۰	۵۲۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	۳۷	۱۳
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۶۷۷۶۰	۶۱۶۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۸۳۷۳۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۶۷۷۶۰	۶۱۶۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۱۰۰	۲۹۷۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۱۰۱۶۶۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۲۹۶۴۵۰	۲۶۹۵۰۰	۵۷۷۵۰۰	۵۲۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهرن	۷۰	
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۰۰۰	۲۴۷۵۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۹۸۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۲۱۱۷۵۰	۱۹۲۵۰۰	۴۱۲۵۰۰	۳۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۷۷۸۷۰	۱۶۱۷۰۰	۳۴۶۵۰۰	۳۱۵۰۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۳۵۵۲۰	۱۲۳۲۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۴۰۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۱۵۲۴۶۰	۱۳۸۶۰۰	۲۹۷۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۸۴۷۰۰	۷۷۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۳۳۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	







ردیف	شرح	تعداد	واحد	مبلغ	مجموعه	تاریخ
۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۱۰	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۹	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۸	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۷	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۶	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۵	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۴	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۳	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۲	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱	۱۱۱
مجموعه						

تاریخ: ...

محل: ...

موضوع: ...

۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۸۸۷۵۰	۲۶۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آگری	۳۷	۱۳
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۹۶۸۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۹۶۸۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۳۸۷۲۰	۳۵۲۰۰	۶۶۰۰۰	۶۰۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۳۸۷۲۰	۳۵۲۰۰	۶۶۰۰۰	۶۰۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۶۹۴۰۰	۱۵۴۰۰۰	۲۸۸۷۵۰	۲۶۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

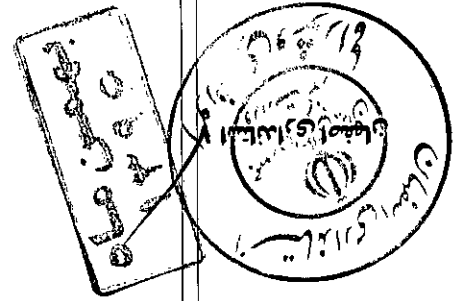


۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۹۶۸۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۲۳۷۵۰	۱۱۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۹۹۰۰۰	۹۰۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير کمتر و کمتر	۷۷	
۱۲۱۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۲۰۶۲۵۰	۱۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه پدی و کانال آب	۷۸	
۱۰۱۶۴۰	۹۲۴۰۰	۱۷۳۲۵۰	۱۵۷۵۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۷۷۴۴۰	۷۰۴۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۸۷۱۲۰	۷۹۲۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۳۵۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	
۴۸۴۰۰	۴۴۰۰۰	۸۲۵۰۰	۷۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	۲۹
۹۶۸۰۰	۸۸۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	









۶۹	۸۳	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۸	۰۰۰۱۲۱	۱۴۵۲۰۰	۰۰۰۶۶	۰۰۱۲۸
	۸۲	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۶۶	۷۳۱۰۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۰۰۶۶
	۱۷	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۷۱	۰۰۰۷۷۱	۱۲۰۳۰۰	۰۰۰۳۵۰	۰۰۳۵۰
۷۸	۰۷	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۶۱	۰۰۰۰۶۰	۱۱۱۱۱	۰۰۰۷۸۰	۰۰۷۰۵
	۶۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۱	۰۰۰۰۶۷	۱۵۳۸۰	۰۰۰۰۶۷	۰۰۱۲۸
	۷۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۵	۰۰۰۰۱۶	۱۸۱۰۰	۰۰۰۰۱۶	۰۰۵۰۶
۸۸	۸۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۶۶	۷۳۱۰۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۰۰۶۶
	۶۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۲	۰۰۰۰۶۷	۸۷۱۰۰	۰۰۰۰۶۷	۰۰۵۰۳
	۵۷	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۱	۰۰۰۰۶۷	۱۵۳۸۰	۰۰۰۰۶۷	۰۰۱۲۸
۶۸	۳۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۵	۰۰۰۰۶۶	۱۰۸۰۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۳۳۰
	۳۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۰۸	۰۰۰۰۶۶	۱۴۵۲۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۱۲۸
۵۸	۱۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۶۶	۷۳۱۰۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۰۰۶۶
	۱۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۲	۰۰۰۰۶۷	۸۷۱۰۰	۰۰۰۰۶۷	۰۰۵۰۳
۳۸	۰۸	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱	۰۰۰۰۶۶	۷۳۱۰۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۰۰۶۶
	۶۶	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۲	۰۰۰۰۶۷	۸۷۱۰۰	۰۰۰۰۶۷	۰۰۵۰۳
۴۸	۶۶	تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ	۰۰۰۰۱۵	۰۰۰۰۶۶	۱۰۸۰۰	۰۰۰۰۶۶	۰۰۳۳۰

تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ (۱-۱) - ۱۸

تعمیر و مرمت کتب خانہ و کتب خانہ

۱۷۱

۱۷۱

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بنیادی سال ۹۴	سوم تجاری		سوم کارگاهی و صنعتی	
				نمره محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نمره محاسبه عوارض سال	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۳۶۴۰۰۰	۴۰۰۴۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۴۶۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۶۳۳۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۴۶۵۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۶۳۳۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۲۴۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۲۱۰۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۸۹۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۱۷۵۰۰۰	۱۹۲۵۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۸۴۰۰۰	۹۲۴۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۷۰۰۰۰	۷۷۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۱۱۲۰۰۰	۱۲۳۲۰۰	۵۸۸۰۰	۵۸۰۸۰

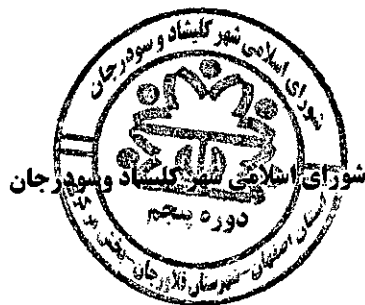


۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۷۶۲۳۰	۶۹۳۰۰	۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۲۹۰۴۰	۲۶۴۰۰	۶۱۶۰۰	۵۶۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۲۹۰۴۰	۲۶۴۰۰	۶۱۶۰۰	۵۶۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۶۵۳۴۰	۵۹۴۰۰	۱۳۸۶۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۰۰۰	۲۶۹۵۰۰	۲۴۵۰۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۱۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	

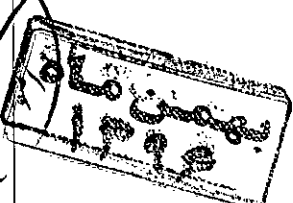




۵۴۴۰	۴۹۵۰۰	۱۱۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	۲۴
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	۲۵
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	
۵۴۴۰	۴۹۵۰۰	۱۱۵۰۰	۱۰۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	۲۶
۷۱۲۳۰	۶۹۳۰۰	۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۹۲۴۰۰	۸۴۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	۲۷
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۱۹۲۵۰۰	۱۷۵۰۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	
۷۱۲۳۰	۶۹۳۰۰	۱۶۱۷۰۰	۱۴۷۰۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	۲۸
۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۱۲۳۲۰۰	۱۱۲۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير و كوچه های ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۶۵۳۴۰	۵۹۴۰۰	۱۳۸۶۰۰	۱۲۶۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۷۷۰۰۰	۷۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودر جان	۸۲	
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۱۵۴۰۰۰	۱۴۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودر جان	۸۳	

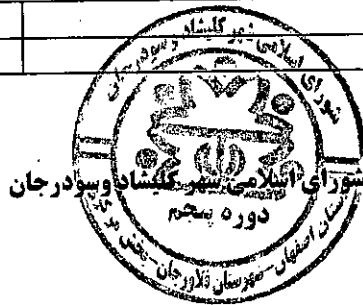
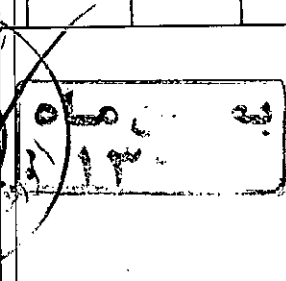


منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	انباری تجاری		انباری کارگاهی و صنعتی	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰	۱۷۱۶۰۰	۱۸۸۷۶۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۶۳۳۵۰	۱۴۸۵۰۰	۱۶۳۳۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۴۸۵۰۰	۱۶۳۳۵۰	۱۴۸۵۰۰	۱۶۳۳۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۸۹۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۸۹۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودرجان)	۲۰۰۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۵۲۸۰۰	۵۸۰۸۰	۵۲۸۰۰	۵۸۰۸۰



تعرفه شماره (۲-۱۹) صدور مجوز بالکن داخلی جهت واحدهای تجاری، کارگاهی و صنعتی به ازای هر متر مربع

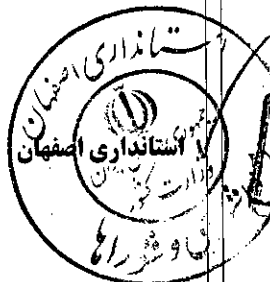
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۱
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸
۷۶۲۳۰	۶۹۳۰۰	۷۶۲۳۰	۶۹۳۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵
۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۷۲۶۰۰	۶۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰
۲۹۰۴۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۴۰	۲۶۴۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴
۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۵۵
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶
۲۹۰۴۰	۲۶۴۰۰	۲۹۰۴۰	۲۶۴۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷
۶۵۳۴۰	۵۹۴۰۰	۶۵۳۴۰	۵۹۴۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱
۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۴۳۵۶۰	۳۹۶۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲
۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۳۶۳۰۰	۳۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳
۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۱۲۷۰۵۰	۱۱۵۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵
۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۵۴۴۵۰	۴۹۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶
۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۹۰۷۵۰	۸۲۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷



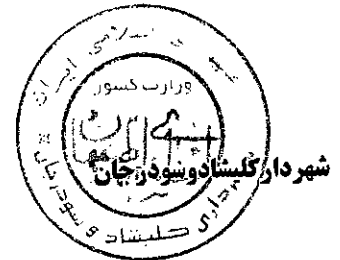
تعرفه شماره (۲-۱۹) صدور مجوز بالکن داخلی جهت واحدهای تجاری، کارگاهی و صنعتی به ازای هر متر مربع

۱۰۱

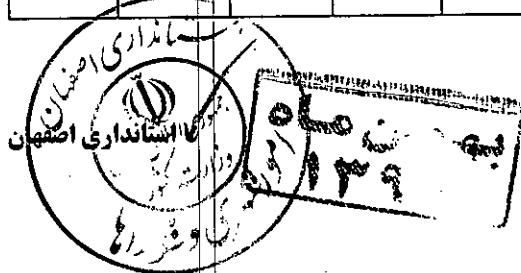
۵۴۴۰	۴۹۰۰	۵۴۴۰	۴۹۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۴۳۵۶	۳۹۶۰	۴۳۵۶	۳۹۶۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۳۶۳۰	۳۳۰۰	۳۶۳۰	۳۳۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۴۳۵۶	۳۹۶۰	۴۳۵۶	۳۹۶۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۳۶۳۰	۳۳۰۰	۳۶۳۰	۳۳۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۷۲۶۰	۶۶۰۰	۷۲۶۰	۶۶۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۵۴۴۰	۴۹۰۰	۵۴۴۰	۴۹۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۷۶۲۳	۶۹۳۰	۷۶۲۳	۶۹۳۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۴۳۵۶	۳۹۶۰	۴۳۵۶	۳۹۶۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۳۶۳۰	۳۳۰۰	۳۶۳۰	۳۳۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۹۰۷۵	۸۲۵۰	۹۰۷۵	۸۲۵۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف بر خیابان اصلی آنچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۷۶۲۳	۶۹۳۰	۷۶۲۳	۶۹۳۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۵۸۰۸	۵۲۸۰	۵۸۰۸	۵۲۸۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۶۵۳۴	۵۹۴۰	۶۵۳۴	۵۹۴۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۳۶۳۰	۳۳۰۰	۳۶۳۰	۳۳۰۰	۱۰۰۰۰	کلبه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۷۲۶۰	۶۶۰۰	۷۲۶۰	۶۶۰۰	۲۰۰۰۰	کلبه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	



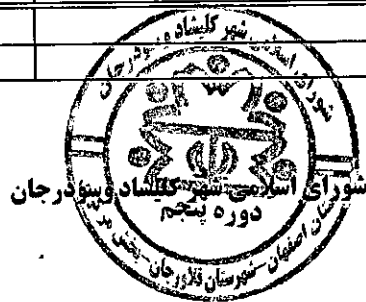
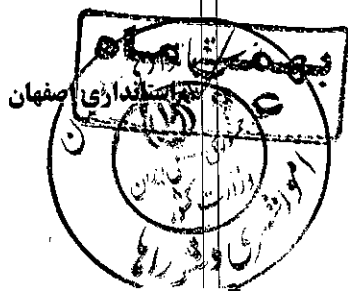
بممن ماه  
۱۳۹۶



منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	نیم طبقه تجاری		نیم طبقه کارگاهی و صنعتی	
				نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوع محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۱۹۶۰۰	۱۳۱۵۶۰	۱۱۹۶۰۰	۱۳۱۵۶۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۰۳۵۰۰	۱۱۳۸۵۰	۱۰۳۵۰۰	۱۱۳۸۵۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۰۳۵۰۰	۱۱۳۸۵۰	۱۰۳۵۰۰	۱۱۳۸۵۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۸۰۵۰۰	۸۸۵۰۰	۸۰۵۰۰	۸۸۵۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۸۰۵۰۰	۸۸۵۰۰	۸۰۵۰۰	۸۸۵۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۶۹۰۰۰	۷۵۹۰۰	۶۹۰۰۰	۷۵۹۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰
	۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۳۸۰۰۰	۴۰۴۸۰	۳۸۰۰۰	۴۰۴۸۰



۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آنچه بدی	۳۴	۱۲
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۸۸۵۰۰	۸۰۵۰۰	۸۸۵۰۰	۸۰۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی آکری	۳۷	۱۳
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير اصلی	۳۸	
۵۳۱۳۰	۴۸۳۰۰	۵۳۱۳۰	۴۸۳۰۰	۲۱۰۰۰	معاير فرعی	۳۹	
۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲متری	۴۰	۱۴
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲متری	۴۳	۱۵
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲متری	۴۶	۱۶
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۴۹	۱۷
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۲۰۲۴۰	۱۸۴۰۰	۲۰۲۴۰	۱۸۴۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲متری	۵۵	۱۹
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۲۰۲۴۰	۱۸۴۰۰	۲۰۲۴۰	۱۸۴۰۰	۸۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۴۵۵۴۰	۴۱۴۰۰	۴۵۵۴۰	۴۱۴۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۶۱	۲۱
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۸۸۵۰۰	۸۰۵۰۰	۸۸۵۰۰	۸۰۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۱۵۰۰۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



تعرفه شماره (۲-۱۹) صدور مجوز بالکن داخلی جهت واحدهای تجاری، کارگاهی و صنعتی به ازای هر متر مربع ۱۸۴

۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۳۷۹۵۰	۳۴۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۵۳۱۳۰	۴۸۳۰۰	۵۳۱۳۰	۴۸۳۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۳۰۳۶۰	۲۷۶۰۰	۱۲۰۰۰	معاير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	معاير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۶۳۲۵۰	۵۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۵۳۱۳۰	۴۸۳۰۰	۵۳۱۳۰	۴۸۳۰۰	۲۱۰۰۰	معاير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۴۰۴۸۰	۳۶۸۰۰	۴۰۴۸۰	۳۶۸۰۰	۱۶۰۰۰	معاير كوچك هائى ۸ متر و پائين تر	۸۰	
۴۵۵۴۰	۴۱۴۰۰	۴۵۵۴۰	۴۱۴۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۲۵۳۰۰	۲۳۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۲	
۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۵۰۶۰۰	۴۶۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کلیشاد و سودرجان	۸۳	

**توضیحات**

در صورتیکه بدون مجوز احداث گردد برابر آراء دیوان عدالت اداری پس از ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد برابر این محاسبه قابل وصول می باشد. و کلیه انبارها در حریم شهر برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد.



امضاء  
۱۳۹۶



عوارض محلی شهرداری کلیشاد و سودر جان

تعرفه سال ۹۷

تعرفه شماره (۲-۲۰) عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز باغ ویلا در حریم و محدوده قانونی به ازای هر متر مربع ۱۸

منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندهی سال ۹۴	پذیره سطح اشغال		صدور مجوز مخزن	
				نوعه محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷	نوعه محاسبه عوارض ۹۶	عوارض سال ۱۳۹۷
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۱۶۳۸۰۰۰	۱۸۲۰۰۰۰	۴۳۱۶۰۰	۴۹۴۰۰۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۱۶۶۰۰۰	۱۹۰۰۰۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۱۴۱۷۵۰۰	۱۵۷۵۰۰۰	۳۷۳۵۰۰	۴۲۷۵۰۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۱۴۱۷۵۰۰	۱۵۷۵۰۰۰	۳۷۳۵۰۰	۴۲۷۵۰۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۱۱۰۲۵۰۰	۱۲۲۵۰۰۰	۲۹۰۵۰۰	۳۳۲۵۰۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۱۱۰۲۵۰۰	۱۲۲۵۰۰۰	۲۹۰۵۰۰	۳۳۲۵۰۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهر	۳۰۰۰۰	۹۴۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰۰	۲۴۹۰۰۰	۲۸۵۰۰۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۸۷۵۰۰۰	۲۰۷۵۰۰	۲۳۷۵۰۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۸۷۵۰۰۰	۲۰۷۵۰۰	۲۳۷۵۰۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۸۷۵۰۰۰	۲۰۷۵۰۰	۲۳۷۵۰۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۱۶۶۰۰۰	۱۹۰۰۰۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۹۹۶۰۰	۱۱۴۰۰۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۸۳۰۰۰	۹۵۰۰۰
		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۱۶۰۰۰	۵۰۴۰۰۰	۵۶۰۰۰۰	۱۲۳۸۰۰

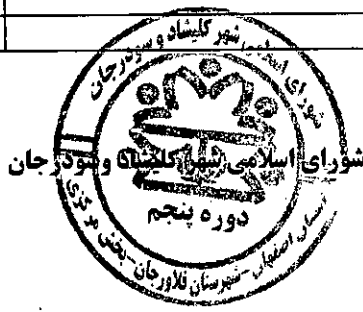
استاندارد ملی ایران  
استاندارد ملی ایران  
۹۶

شهرداری کلیشاد و سودر جان  
شورای اسلامی شهرداری کلیشاد و سودر جان  
دوره پنجم

شهرداری کلیشاد و سودر جان  
شورای اسلامی ایران

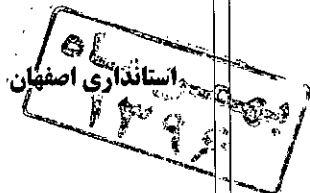


۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۲	۱۱
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۳	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	املاک واقع در کمربندی از شهیدباهنر به سمت آغچه بدی	۳۴	۱۲
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۳۵	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۳۶	
۳۳۲۵۰۰	۲۹۰۵۰۰۰	۱۲۲۵۰۰۰	۱۱۰۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۷	۱۳
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر اصلی	۳۸	
۱۹۹۵۰۰	۱۷۴۳۰۰۰	۷۳۵۰۰۰	۶۶۱۵۰۰	۲۱۰۰۰	معابر فرعی	۳۹	
۱۹۰۰۰۰	۱۶۶۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۴۰	۱۴
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۱	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۲	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۴۳	۱۵
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۴	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۵	
۱۹۰۰۰۰	۱۶۶۰۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۴۶	۱۶
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۴۷	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۴۸	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان اصلی آغچه بدی	۴۹	۱۷
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۰	
۷۶۰۰۰	۶۶۴۰۰۰	۲۸۰۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۱	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۵۲	۱۸
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۳	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۴	
۱۴۲۵۰۰	۱۲۴۵۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان جنب کانال انجد بر ۱۲ متری	۵۵	۱۹
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۶	
۷۶۰۰۰	۶۶۴۰۰۰	۲۸۰۰۰۰	۲۵۲۰۰۰	۸۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۵۷	
۱۷۱۰۰۰	۱۴۹۴۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۵۶۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۵۸	۲۰
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۵۹	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۰	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	اراضی واقع در خیابان شهدای سودرجان	۶۱	۲۱
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۲	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۳	
۳۳۲۵۰۰	۲۹۰۵۰۰۰	۱۲۲۵۰۰۰	۱۱۰۲۵۰۰	۳۵۰۰۰	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۶۴	۲۲
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	معابر ۱۲ متر عرض و کمتر	۶۵	
۱۴۲۵۰۰	۱۲۴۵۰۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	معابر تا عرض ۸ متر و کمتر	۶۶	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	خیابان اصلی	۶۷	



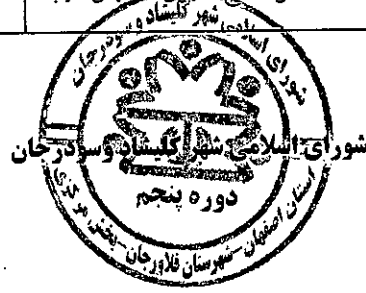
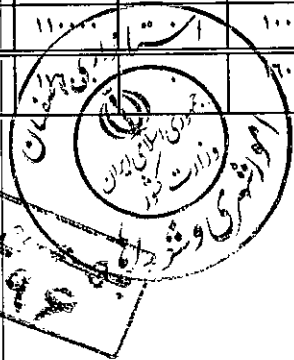
تعرفه شماره (۲-۲۰) عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز باغ و ویلا در حریم و محدوده قانونی به ازای هر متر مربع

۱۴۲۵۰۰	۱۲۴۵۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	منطقه کارگاهی	۶۸	۲۳
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۶۹	۲۴
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	شهرک باهنر	۷۰	
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	خیابان اصلی	۷۱	۲۵
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۲	
۱۹۰۰۰۰	۱۶۶۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	خیابان اصلی	۷۳	۲۶
۱۴۲۵۰۰	۱۲۴۵۰۰	۵۲۵۰۰۰	۴۷۲۵۰۰	۱۵۰۰۰	خیابانهای فرعی	۷۴	
۱۹۹۵۰۰	۱۷۴۳۰۰	۷۳۵۰۰۰	۶۶۱۵۰۰	۲۱۰۰۰	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۷۵	۲۷
۱۱۴۰۰۰	۹۹۶۰۰	۴۲۰۰۰۰	۳۷۸۰۰۰	۱۲۰۰۰	معايير ۱۲ تا ۸ متر	۷۶	
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	معايير ۸ متر و کمتر	۷۷	
۲۳۷۵۰۰	۲۰۷۵۰۰	۸۷۵۰۰۰	۷۸۷۵۰۰	۲۵۰۰۰	شهرک صدف برخيابان اصلی آغچه پدی و کانال آب	۷۸	۲۸
۱۹۹۵۰۰	۱۷۴۳۰۰	۷۳۵۰۰۰	۶۶۱۵۰۰	۲۱۰۰۰	معايير ۱۴ تا ۸ متر	۷۹	
۱۵۲۰۰۰	۱۳۲۸۰۰	۵۶۰۰۰۰	۵۰۴۰۰۰	۱۶۰۰۰	معايير و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۸۰	
۱۷۱۰۰۰	۱۴۹۴۰۰	۶۳۰۰۰۰	۵۶۷۰۰۰	۱۸۰۰۰	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۸۱	۲۹
۹۵۰۰۰	۸۳۰۰۰	۳۵۰۰۰۰	۳۱۵۰۰۰	۱۰۰۰۰	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۲	
۱۹۰۰۰۰	۱۶۶۰۰۰	۷۰۰۰۰۰	۶۳۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر کیشاد و سودرجان	۸۳	

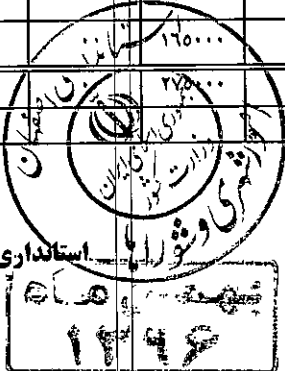


منطقه	ردیف	نام گذر	قیمت منطقه بندی سال ۹۴	استخر		عوارض سال ۱۳۹۷	عوارض سال ۱۳۹۷
				نوع محاسبه عوارض ۹۶	نوع محاسبه عوارض ۹۶		
۱	۱	آزاد راه ذوب آهن از ورودی تا محدوده شهر	۵۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲	معاير تا عرض ۱۲ متر و کمتر	۲۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۲	۴	املاک واقع در خیابان مطهری از ورودی تا میدان مدرس	۴۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۳	۷	اراضی واقع در خیابان مطهری از میدان مدرس تا مسجد اعظم	۴۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۸	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۹	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۴	۱۰	املاک واقع در خیابان مطهری از مسجد اعظم تا میدان شهدا	۳۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۱۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۱۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۵	۱۳	اراضی واقع در خیابان ترمینال تا جنب ورزشگاه	۳۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۱۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۱۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۶	۱۶	املاک واقع در کمربندی باهنر	۳۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۱۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۱۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۷	۱۹	املاک واقع در خیابان شهید رجایی	۲۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۸	۲۲	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل ورزشگاه تا میدان بهارستان	۲۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۹	۲۵	املاک واقع در خیابان بهارستان حدفاصل میدان بهارستان تا انتهای خیابان مالک اشتر	۲۵۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
۱۰	۲۸	املاک واقع در شهرک بهارستان (سودر جان)	۲۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۲۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۰	۰	۰	۰
	۳۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۰	۰	۰	۰
		۳۱	املاک واقع در خیابان بوستان حدفاصل تقاطع مطهری تا انتهای خیابان	۶۰۰۰	۰	۰	۰

استاندارد اصفهان



۱۱	۳۲	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۳۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۲	۳۴	املاک واقع در کمربندی از شهید باهنر به سمت آنچه بدی	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۳۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۳۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۳	۳۷	املاک واقع در خیابان اصلی شهرک پلی اکری	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۰	۰
	۳۸	معاير اصلی	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۳۹	معاير فرعی	۲۱۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۰	۰
۱۴	۴۰	اراضی واقع در کوی امام صادق بر ۱۲ متری	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۰	۰
	۴۱	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۴۲	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۵	۴۳	اراضی واقع در کوی مسجد جامع بر ۱۲ متری	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۴۴	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۴۵	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۶	۴۶	اراضی واقع در کوی شهید صدوقی بر ۱۲ متری	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۰	۰
	۴۷	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۴۸	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۷	۴۹	اراضی واقع در خیابان اصلی آنچه بدی	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۵۰	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
	۵۱	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۸۰۰۰	۸۸۰۰۰	۰	۰
۱۸	۵۲	اراضی واقع در خیابان ابوریحان	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۵۳	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۵۴	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۱۹	۵۵	اراضی واقع در خیابان جنب کانال افجد بر ۱۲ متری	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۰	۰
	۵۶	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
	۵۷	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۸۰۰۰	۸۸۰۰۰	۰	۰
۲۰	۵۸	اراضی واقع در خیابان شهید قدرت اله جعفری بر ۱۲ متری	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۰	۰
	۵۹	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۶۰	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۲۱	۶۱	اراضی واقع در خیابان شهدای سودر جان	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۶۲	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۶۳	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
۲۲	۶۴	اراضی واقع در بلوار نجات بخش از ابتدا تا محدوده بهاران	۳۵۰۰۰	۳۸۵۰۰۰	۰	۰
	۶۵	معاير ۱۲ متر عرض و کمتر	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
	۶۶	معاير تا عرض ۸ متر و کمتر	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۰	۰
	۶۷	خیابان اصلی	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰



استاندارد اصفهان

۱۳۹۶

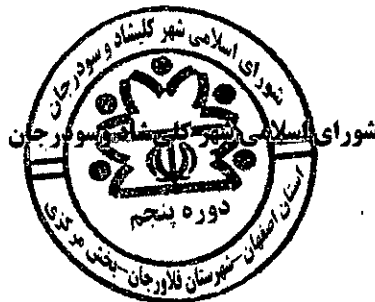
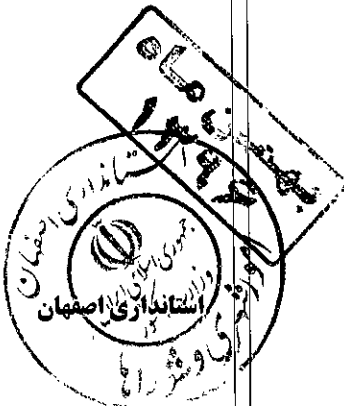
۲۳	۶۸	منطقه کارگاهی	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۰	۰
	۶۹	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
۲۴	۷۰	شهرک باهنر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
	۷۱	خیابان اصلی	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
۲۵	۷۲	خیابانهای فرعی	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
	۷۳	خیابان اصلی	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۰	۰
۲۶	۷۴	خیابانهای فرعی	۱۵۰۰۰	۱۶۵۰۰۰	۰	۰
	۷۵	اراضی واقع در حد فاصل تقاطع خیابان مالک اشتر ، حد فاصل تقاطع خیابان مطهری و خیابان بهارستان	۲۱۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۰	۰
۲۷	۷۶	معابر ۱۲ تا ۸ متر	۱۲۰۰۰	۱۳۲۰۰۰	۰	۰
	۷۷	معابر کمتر و کمتر	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
	۷۸	شهرک صدف بر خیابان اصلی آغچه بدی و کانال آب	۲۵۰۰۰	۲۷۵۰۰۰	۰	۰
۲۸	۷۹	معابر ۱۴ تا ۸ متر	۲۱۰۰۰	۲۳۱۰۰۰	۰	۰
	۸۰	معابر و کوچه های ۸ متر و پائین تر	۱۶۰۰۰	۱۷۶۰۰۰	۰	۰
۲۹	۸۱	اراضی واقع در ضلع شمال و شمال غرب شهرک بهارستان با کاربری مسکونی	۱۸۰۰۰	۱۹۸۰۰۰	۰	۰
	۸۲	کلیه اراضی مزروعی واقع در شهر گلشاد و سودرجان	۱۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰	۰	۰
	۸۳	کلیه باغات و ابنیه و ساختمان واقع در شهر گلشاد و سودرجان	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰	۰	۰

**توضیحات**

تبصره ۱: عوارض ارزش افزوده ناشی از صدور مجوز باغ ویلا واقع در حریم مطابق قانون حفظ اراضی زراعی و باغات در صورت صدور مجوز از مراجع ذیصلاح قابل صدور می باشد و در صورت تخلف و ابقاء بنا توسط کمیسیون ماده صد برابر این تعرفه قابل وصول می باشد و تاسیسات جانبی از قبیل موتورخانه و انباری نیز برابر این تعرفه می باشد .

تبصره ۲: صدور مجوز استخراج جهت تربیت بدنی برابر یک دوم این تعرفه و سایر اشخاص حقیقی و یا حقوقی برابر این تعرفه محاسبه و وصول می گردد .

استخرهای کشاورزی مشمول این تعرفه نمی باشند



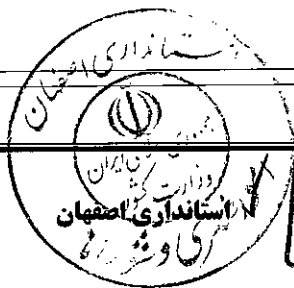
# فصل سوم

عوارض بر مشاغل خاص و محل فعالیت  
فعالان اقتصادی و بازرگانی و کلیه حرف  
غیر مشمول قانون نظام صنفی

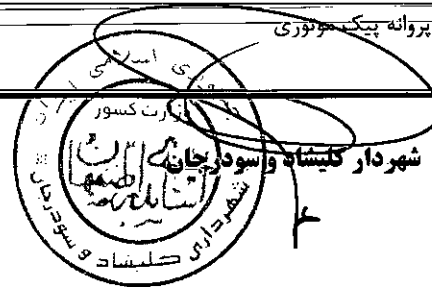
---

تعرفه شماره (۱-۳) - عوارض صدور پروانه، تمدید و تردد تا کسیرانی و آژانس ها

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض صدور پروانه، تمدید و تردد تا کسیرانی و آژانس ها	مبلغ به ریال	مبلغ به ریال	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره (۱): در خصوص ارزش معامله مندرج در ردیف ۷ صرفاً برگ خرید و فروش در نمایشگاههای معتبر ملاک عمل خواهد بود.
۱	صدور پروانه نمایندگی تاکسی تلفنی	۲۶/۴۰۰/۰۰۰	۲۹/۰۴۰/۰۰۰		
۲	صدور پروانه وانت تلفنی	۱۸/۱۵۰/۰۰۰	۱۹/۹۶۵/۰۰۰		
۳	صدور و تمدید کارت منشی آژانس یکساله	۲۴۲/۰۰۰	۲۶۶/۲۰۰		
۴	تمدید پروانه نمایندگی تاکسی تلفنی و وانت تلفنی و پیک موتوری به ازاء هر سال	۱/۱۰۰/۰۰۰	۱/۲۱۰/۰۰۰		
۵	نقل و انتقال امتیاز کلیه آژانسها وانت - سرویس مدارس - تاکسی )	۷/۷۰۰/۰۰۰	۸/۴۷۰/۰۰۰		
۶	حق امتیاز تاکسی - انواع تاکسی (شهری و برون شهری و ویژه )	۱۳/۲۰۰/۰۰۰	۱۴/۵۲۰/۰۰۰		
۷	نقل و انتقال تاکسی از خریدار و فروشنده ۴ درصد ارزش معامله از طرفین				
۸	صدور اولیه پروانه تاکسیرانی درون شهری (مالک )	۹۹۰/۰۰۰ ریال ۲ساله	۱/۰۸۹/۰۰۰ ریال ۲ساله		
۹	صدور پروانه بهره برداری تاکسی (مالک)	۹۹۰/۰۰۰ ریال ۲ساله	۱/۰۸۹/۰۰۰ ریال ۲ساله		
۱۰	صدور پروانه تاکسیرانی رانندگان کمکی	۷۹۲/۰۰۰ ریال به مدت دو سال	۸۷۱/۲۰۰ ریال به مدت دو سال		
۱۱	تمدید پروانه تاکسیرانی کمکی و مالک	۶۶۰/۰۰۰ ریال به مدت دوسال	۷۲۶/۰۰۰ ریال به مدت دوسال		
۱۲	تمدید پروانه بهره برداری مالک ۲ ساله	۷۹۲/۰۰۰ ریال به مدت دوسال	۸۷۱/۲۰۰ ریال به مدت دوسال		
۱۳	تعویض یا المثنی پروانه تاکسیرانی یا بهره برداری	۵۵/۰۰۰	۶۰/۵۰۰		
۱۴	صدور کارت تردد و تمدید برای کمکی و مالک	۹۹/۰۰۰	۱۰۸/۹۰۰		
۱۵	صدور کارت تردد رانندگان آژانس یک ساله	۵۵۰/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰		
۱۶	تمدید کارت تردد رانندگان آژانس یکساله و سرویس مدارس یکساله	۳۱۰/۰۰۰	۳۴۱/۰۰۰		
۱۷	صدور پروانه پیک موتوری		۱۰/۸۹۰/۰۰۰		



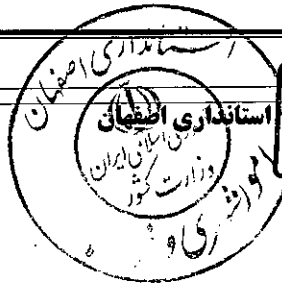
بهمن ماه  
۱۳۹۶



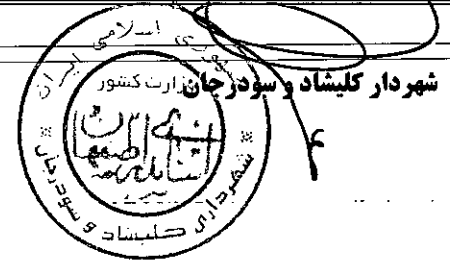
تعرفه شماره (۲-۳) عوارض صدور پروانه، تمدید و تردد سرویس مدارس

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض صدور پروانه، تمدید و تردد سرویس مدارس صدور پروانه سرویس مدارس (امتیاز)	مبلغ به ریال ۱۷۱۶۰۰/۰۰۰	مبلغ به ریال ۱۹/۳۶۰/۰۰۰	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	
۲	صدور کارت تردد سرویس مدارس توسط مینی بوس سالیانه یکساله	۴۴۰/۰۰۰	۴۸۴/۰۰۰		
۳	تمدید کارت تردد سرویس مدارس توسط مینی بوس سالیانه یکساله	۳۰۸/۰۰۰	۳۳۸/۸۰۰		
۴	صدور کارت تردد سرویس مدارس توسط اتو بوس سالیانه یکساله	۶۹۳/۰۰۰	۷۶۲/۳۰۰		
۵	تمدید کارت تردد سرویس مدارس توسط اتو بوس سالیانه یکساله	۶۰۵/۰۰۰	۶۶۵/۵۰۰		
۶	صدور کارت تردد سرویس مدارس توسط سواری سالیانه یکساله	۶۰۵/۰۰۰	۶۶۵/۵۰۰		
۷	تمدید کارت تردد سرویس مدارس توسط سواری سالیانه یکساله	۳۰۸/۰۰۰	۳۳۸/۸۰۰		
۸	صدور کارت تردد سرویس مدارس توسط مینی بوس درون شهری سالیانه یکساله	۵۵۰/۰۰۰	۶۰۵/۰۰۰		
۹	تمدید کارت تردد سرویس مدارس توسط مینی بوس درون شهری سالیانه یکساله	۳۸۵/۰۰۰	۴۲۳/۵۰۰		
۱۰	عوارض ورود به حریم ترافیک شهری خودروهای خدماتی شامل جرتقیل - تراک میکرو- آموزش رانندگی و کامیون حمل بار	۲۲۰/۰۰۰ روزانه	۲۴۲۰۰۰ روزانه		

۱۹۲



بیمین ماه  
۱۳۹۶





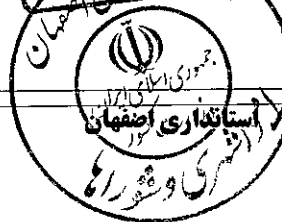


مورد عمل سال ۱۳۹۷

تعرفه عوارض شهرداری کیشاد و سودر جان

تعرفه شماره (۳-۳) صدور مجوز تأسیس (آرایشگاه و خیاطی) زنانه در محل غیر تجاری

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
۱	صدور مجوز تأسیس (آرایشگاه و خیاطی) زنانه در محل غیر تجاری	۷/۲P متر از محل مورد درخواست	۷/۹۲P متر از محل مورد درخواست	بند ۱۶ ماده ۷۱ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره ۱- مجوز فوق به معنای تغییر کاربری نبوده و فقط برای سهولت در گرفتن پروانه دو شغل فوق الذکر مد نظر می باشد و اعتبار آن دو سال می باشد و در صورت تمدید یا پرداخت عوارض مجدد قابل تمدید می باشد. تبصره ۲- عوارض بهره برداری کسب جداگانه دریافت می شود. تبصره ۳- این عوارض صرفاً در صورت درخواست متقاضی برای صدور مجوز و فعالیت قابل محاسبه و وصول می باشد. تبصره ۴: متر از محل مسکونی است که در آن شغل خانگی فارغ از اینکه تمام یا قسمتی از آن استفاده کرده و یا اینکه در آن محل همزمان شغل و زندگی انجام گردد می باشد و حداکثر آن ۶۰ متر مربع خواهد بود.  P= قیمت منطقه بندی سال ۹۴ ملاک محاسبه می باشد

  
 دوره پنجم  
 ارسال صورت حساب شهروندان و سودر جان

  
 شهر دار کیشاد و سودر جان  
 وزارت کشور  
 ۴

۱۹۴

تعارف شماره (۳-۴) عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی و بازرگانی و کلیه حرف غیر مشمول قانون نظام صنفی برای سال ۱۳۹۷

ردیف	شرح رشته	عوارض سالیانه مصوب سال قبل	عوارض سالیانه مصوب بهمن ۹۶
۱	آموزشگاه رانندگی	۱,۶۷۲,۰۰۰	۱,۸۳۹,۲۰۰
۲	دفاتر خدمات ساختمانی و بیمه‌کاری	۴,۹۵۰,۰۰۰	۵,۴۴۵,۰۰۰
۳	دفاتر نمایندگی بیمه	۱,۵۱۸,۰۰۰	۱,۶۶۹,۸۰۰
۴	خدمات پستی و تلفن	۲,۲۰۰,۰۰۰	۲,۴۲۰,۰۰۰
۵	داروخانه	۲,۶۴۰,۰۰۰	۲,۹۰۴,۰۰۰
۶	آزمایشگاه تشخیص طبی رادیولوژی و ...	۲,۶۴۰,۰۰۰	۲,۹۰۴,۰۰۰
۷	نمایندگی و خدمات پس از فروش خودرو	۱۰,۴۵۰,۰۰۰	۱۱,۴۹۵,۰۰۰
۸	آمادگی و دبستان غیر انتفاعی	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰
۹	آموزشگاه های زبان خارجه، کارهای هنری و کامپیوتر	۱,۹۸۰,۰۰۰	۲,۱۷۸,۰۰۰
۱۰	آموزشگاه فنی و حرفه ای غیر دولتی	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰
۱۱	کلیه حرفه و مشاغل وابسته به پزشکی	۱,۵۹۵,۰۰۰	۱,۷۵۴,۵۰۰
۱۲	دفتر مشاوره مامانی و تغذیه	۲,۶۴۰,۰۰۰	۲,۹۰۴,۰۰۰
۱۳	خدمات حسابداری	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰
۱۴	دفاتر اسناد رسمی / ازدواج، طلاق	۲,۴۲۰,۰۰۰	۲,۶۶۲,۰۰۰
۱۵	دفاتر شرکتها، کارخانجات، موسسات و بازرگانان	۶,۹۳۰,۰۰۰	۷,۶۲۳,۰۰۰
۱۶	دفاتر مهندسی مشاوره راه و ساختمان، معدن، نقشه کشی ساختمان و	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰
۱۷	دفاتر فروش بلیط اتوبوس	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰
۱۸	دفتر خدمات مسافرتی	۱,۳۸۶,۰۰۰	۱,۵۲۴,۶۰۰
۱۹	دفتر هواپیمایی	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰
۲۰	دندانسازان تجربی	۳,۰۸۰,۰۰۰	۳,۳۸۸,۰۰۰
۲۱	عوارض جایگاههای سوخت متعلق یا اجاره اشخاص حقیقی یا حقوقی	۱۴,۵۲۰,۰۰۰	۱۵,۹۷۲,۰۰۰
۲۲	مطب پزشکان عمومی	۴,۹۵۰,۰۰۰	۵,۴۴۵,۰۰۰
۲۳	مطب پزشکان متخصص	۷,۱۵۰,۰۰۰	۷,۸۶۵,۰۰۰
۲۴	دندانپزشکان	۶,۹۳۰,۰۰۰	۷,۶۲۳,۰۰۰
۲۵	مشاور حقوقی (دفاتر)	۶,۹۳۰,۰۰۰	۷,۶۲۳,۰۰۰
۲۶	موسسه فرهنگی هنری و انتشارات	۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۳۳۱,۰۰۰
۲۷	مهد کودک و پیش دبستانی	۱,۶۵۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰
۲۸	دفاتر خدمات مسافرتی و جهانگردی	۲,۴۲۰,۰۰۰	۲,۶۶۲,۰۰۰
۲۹	دفتر خدمات الکترونیک (پلیس + ۱۰)	۶,۹۳۰,۰۰۰	۷,۶۲۳,۰۰۰
۳۰	دفاتر اسناد رسمی	۶,۶۰۰,۰۰۰	۷,۳۶۰,۰۰۰
۳۱	دفتر حج و زیارت	۶,۰۵۰,۰۰۰	۶,۶۵۵,۰۰۰

استاندارد اصفهان

شورای اسلامی شهر اگشاد و سودرجان

شهردار اگشاد و سودرجان

بهمن ماه  
۱۳۹۶



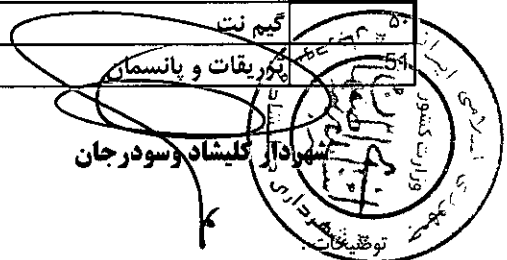
تعرفه شماره (۳-۴) عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی و بازرگانی و کلیه حرف غیر مشمول قانون نظام صنفی برای سال ۱۳۹۷

ردیف	شرح رسته	عوارض سالیانه مصوب سال قبل	عوارض سالیانه مصوب بهمن ۹۶
۳۲	دفاتر حسابرسی مالی و حسابداری	۷,۷۰۰,۰۰۰	۸,۴۷۰,۰۰۰
۳۳	نمایندگی فروش محصولات شرکتهای مواد غذایی	۲,۳۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۱,۰۰۰
۳۴	سایر دفاتر اداری و خدماتی	۷,۸۶۵,۰۰۰	۸,۶۵۱,۵۰۰
۳۵	انبار آهن آلات	۲,۳۶۵,۰۰۰	۲,۶۰۱,۵۰۰
۳۶	انبار جمع آوری و بازیافت زباله	۳۱,۳۵۰,۰۰۰	۳۴,۴۸۵,۰۰۰
۳۷	انبار کالاهای بازرگانی شرکتهای	۱۵,۹۵۰,۰۰۰	۱۷,۵۴۵,۰۰۰
۳۸	دفاتر مشترکین مخابرات و پست	۲,۳۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۱,۰۰۰
۳۹	استخر	۴,۷۳۰,۰۰۰	۵,۲۰۳,۰۰۰
۴۰	باسکولها	۲,۳۶۵,۰۰۰	۲,۶۰۱,۵۰۰
۴۱	بیمارستانها	۷,۸۶۵,۰۰۰	۸,۶۵۱,۵۰۰
۴۲	درمانگاهها	۱,۵۹۵,۰۰۰	۱,۷۵۴,۵۰۰
۴۳	فروشگاههای تعاونی اعم از مصرف و تولید	۲,۳۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۱,۰۰۰
۴۴	کلینیکها	۲,۳۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۱,۰۰۰
۴۵	مجموعه فرهنگی، ورزشی و تفریحی	۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۹۹۶,۵۰۰
۴۶	شرکت تعاونی توزیع و مصرف	۲,۳۱۰,۰۰۰	۲,۵۴۱,۰۰۰
۴۷	گلخانه تزئینی تا ۱۰۰۰ متر مربع	۳,۱۹۰,۰۰۰	۳,۵۰۹,۰۰۰
۴۸	گلخانه تزئینی تا ۱۰۰۰ متر مربع به بالا	۶,۳۲۵,۰۰۰	۶,۹۵۷,۵۰۰
۴۹	کافی نت	۱,۵۱۸,۰۰۰	۱,۶۶۹,۸۰۰
		۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۴۵۲,۰۰۰
		۱,۰۳۴,۰۰۰	۱,۱۳۷,۴۰۰

استاندارد استانی اصفهان

شورای اسلامی شهر اصفهان و سودر جان

شهرداری گلشاد و سودر جان



بهمن ماه  
۱۳۹۶

۱- هر کدام از فعالان فوق الذکر برای یک مرتبه می بایست عوارض افتتاحیه پرداخت نمایند که آن ۵ برابر عوارض سالجاری می باشد که عوارض افتتاحیه شامل تغییر شغل، تغییر صاحب محل فعالیت بوده و مبنای محاسبه عوارض آن تاریخ مراجعه و بر اساس درجه یک محاسبه می شود.  
 ۲- از تاریخ لازم الاجرا شدن تعرفه های عوارض بر محل فعالیتهای فوق الذکر عوارض قبلی آنان براساس سال دریافت عوارض وصول خواهد شد.  
 ۳- عوارض فوق مانع از دریافت عوارض افتتاحیه (۵ برابر عوارض سال جاری) نخواهد بود.  
 ۴- اگر رسته ای در دفترچه عوارض سالهای قبل نبود عوارض سالهای قبل طبق عوارض سالجاری قابل وصول خواهد بود.  
 ۵- عوارض مندرج در قسمت عوارض سالیانه بر حسب درجه یک می باشد که درجه دو آن پانزده درصد کمتر از درجه یک محاسبه می گردد.

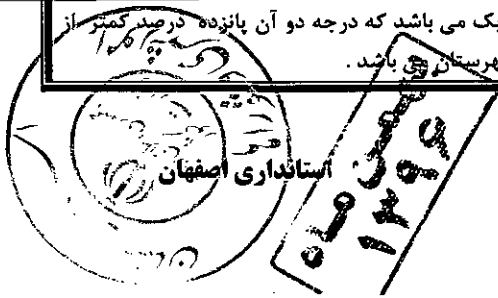
تعرفه عوارض شهرداری کیشاد و سودر جان

مورد عمل سال ۱۳۹۷

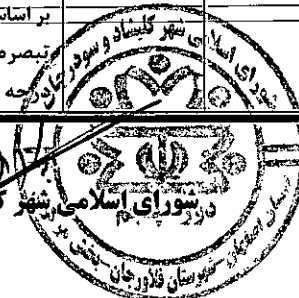
تعرفه شماره (۳-۵) - عوارض تغییر شغل و افتتاح محل کسب

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ماه ۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض حق افتتاح محل کسب	۵ برابر عوارض سالیانه شغل مورد نظر	۵ برابر عوارض سالیانه مورد نظر	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	<p><b>تبصره (۱) :</b> عوارض افتتاحیه شامل: (۱) صدور پروانه کسب جدید بوده و مبنای محاسبه عوارض کسب آن تاریخ مراجعه و بر اساس درجه یک محاسبه می شود.</p> <p><b>تبصره (۲) :</b> صنوفی که محل کسب خود را جایجا نمایند مشروط به ارائه تسویه حساب محل قبل و عدم تغییر شغل حداکثر ۳ مرتبه برای مدت ۵ سال از تاریخ واریز عوارض افتتاحیه مشمول پرداخت عوارض مجدد افتتاحیه نخواهند بود ولی مابه التفاوت عوارض مربوط به مترائ محل جدید خود را بایستی پرداخت نمایند.</p> <p><b>تبصره (۳) :</b> در صورتیکه فردی بصورت استیجاری در محلی فعالیت نموده ولی مبادرت به دریافت مجوز ننموده باشد بایستی نسبت به پرداخت عوارض افتتاحیه اقدام و مالک موظف به دریافت تسویه حساب شهرداری از وی زمان تخلیه می باشد و در غیر اینصورت بایستی این عوارض را خود پرداخت نماید.</p> <p><b>تبصره (۴) :</b> صدور انواع مجوز از سوی سازمانهای مختلف بمانند اتحادیه های صنفی، مراکز پزشکی، وکالت، مهندسی، فنی حرفه ای و ... بمنزله عدم پرداخت حق افتتاحیه نبوده و کلیه اشخاص موظف به پرداخت عوارض مذکور قبل از شروع به فعالیتهای تجاری، بازرگانی، خدماتی و... می باشند.</p> <p><b>تبصره (۵) :</b> تمامی کسبه سطح شهر بدون پروانه در موقع پرداخت عوارض سالیانه برای یک بار مکلف به پرداخت این ۵ برابر عوارض حق بهره برداری می باشند و افرادی که قبل از این مصوبه عوارض سالیانه خود را پرداخت نموده اند دارای پروانه کسب می باشد در سالجاری مشمول پرداخت عوارض افتتاحیه نخواهد بود.</p> <p><b>تبصره (۶) :</b> تعرفه های عوارض کسب و پیشه، موضوع کدهای عوارض محلی بصورت سالیانه بوده و در صورتیکه مودی کمتر از یک سال فعالیت کسبی داشته باشد در ازاء تا هر ماه فعالیت یک دوازدهم عوارض کسب مربوطه محاسبه و دریافت خواهد شد.</p> <p><b>تبصره (۷) :</b> تعرفه محاسبه عوارض کسب و پیشه جهت یک واحد صنفی با حداکثر ۳۰ متر مربع مساحت خالص بدون احتساب پارکینگ، راهرو و مشاعات می باشد و به ازاء هر متر مربع مازاد بر ۳۰ مترمربع ۳٪ تعرفه همان واحد صنفی و حداکثر تا ۵۰٪ به عوارض مربوطه میگردد.</p> <p><b>تبصره (۸) :</b> در صورتیکه پیشه وری درخواست تعطیلی محل کسب خود را داشته باشد، بایستی نسبت به اعلام کتبی آن به شهرداری اقدام و بازگشائی مجدد آن با تائید شهرداری خواهد بود و در صورت عدم اجرا مشمول پرداخت عوارض سالیانه می باشد.</p> <p><b>تبصره (۹) :</b> در صورت نبودن یک صنف در دفترچه طبق صنف هم عرض اعمال می گردد.</p> <p><b>تبصره (۱۰) :</b> ک عوارض کسب ویژه شامل کسبه ای که نسبت به بقیه کسبه درآمد قابل توجه و مساحت محل کسب از مقدار مجاز بیشتر باشد.</p> <p><b>تبصره (۱۱) :</b> واحد های صنفی که دارای عوارض معوقه می باشند در صورتیکه عوارض اعلام شده باشد و پرداخت ننمایند عوارض معوقه بر اساس سال جدید محاسبه می گردد.</p> <p><b>تبصره (۱۲) :</b> عوارض کسب مندرج در عوارض سالیانه بر حسب درجه یک می باشد که درجه دو آن پانزده درصد کمتر از درجه یک محاسبه می گردد که مرجع درجه بندی آنها اتاق اصناف شهرستان می باشد.</p>

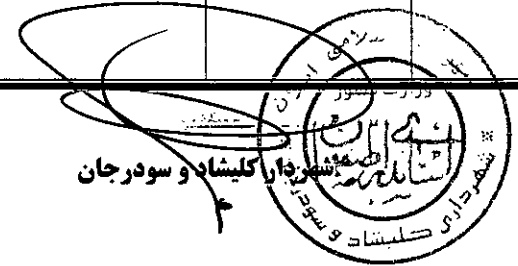
۱۹۶



شهرداری اسلامی شهر کیشاد و سودر جان



شهرداری کیشاد و سودر جان



# فصل چہارم

## اشخاص حقوقی

(عمومی دولتی و غیر دولتی)

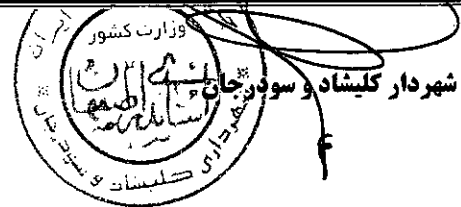
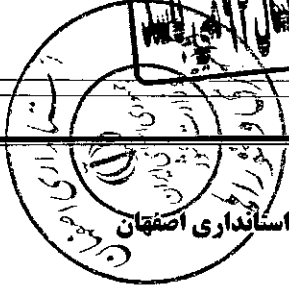
---

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبل	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
۱	صدور مجوز نصب تابلو به ازای هر متر مربع سالیانه	۸/۸P	۹/۶۸P	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره (۱): به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری این عوارض قابل وصول می باشد. تبصره (۲): عوارض صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول می باشد. تبصره (۳): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظف به اخذ مجوز از شهرداری می باشند در غیر اینصورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری تابلوهای فاقد مجوز با ابلاغ و اعلام کتبی خواهد بود و هر گونه خسارت وارده به اموال آنان مسئولیتی متوجه شهرداری نخواهد شد. تبصره (۴): حداقل متراژ تابلو یک متر مربع محاسبه خواهد شد و حداکثر طبق نظر به کارشناسی طبق ضوابط اقدام خواهد شد. تبصره (۵): حداقل P (ارزش معاملاتی) مورد محاسبه مبلغ ۱۵۰۰۰ ریال می باشد. تبصره (۶): تابلوهای معرف اماکن و اصناف تا ۱/۵ متر مربع معاف می باشند.
۲	عوارض تابلوهای منصوبه واحدهای مشمول قانون نظام صنفی و غیر صنفی و فعالان اقتصادی به ازای هر متر مربع سالیانه	۲۱۷/۸۰۰	۲۳۹/۵۸۰		
۳	عوارض نصب تبلیغات بر روی تابلوهای تبلیغاتی پایه در سطح شهر روزانه	تجاری ۱۴۵۲۰۰ مشاغل پزشکی و فرهنگی ۹۹۰۰۰	تجاری ۱۵۹/۷۲۰ مشاغل پزشکی و فرهنگی ۱۰۸/۹۰۰		
۴	عوارض نصب تابلوهای ثابت در معابر و گذرها واحدهای مشمول نظام صنفی و غیر صنفی و فعالان اقتصادی	۲/۷۵ P	۳ P		
۵	عوارض نصب بیلبرد (متر مربع)	روزانه ۳۱۴/۶۰۰	روزانه ۳۴۶/۰۰۰		
۶	عوارض نصب پلاکارد با مجوز شهرداری	ورود هر پلاکارد ۲۸۵/۰۰۰ ریال روزانه هر مترمربع یک برابر P	ورود هر پلاکارد ۴۲۳/۵۰۰ ریال روزانه هر مترمربع ۱/۱ برابر P		
۷	عوارض دیوار نویسی با مجوز شهرداری	ورودی ۱/۲۱۰/۰۰۰ ریال ماهانه ۷/۱۵۰ ریال	ورودی ۱/۳۳۱/۰۰۰ ریال ماهانه ۷/۸۶۵ ریال		
۸	نصب داربست فلزی تبلیغاتی با مجوز شهرداری	روزانه ۲۴/۲۰۰ برای هر مترمربع	روزانه ۲۶/۶۲۰ برای هر مترمربع		
۹	تبلیغات بانکها و قرض الحسنه و استقرار خودروهای در معابر شهرداری به منظور تبلیغات	یک دوره سه ماهه و کمتر از آن ۸/۲۵۰/۰۰۰ ریال	یک دوره سه ماهه و کمتر از آن ۹/۰۷۵/۰۰۰ ریال		
۱۰	عوارض الصاق پوستر و تراکت تبلیغاتی ازای هر نوبت روزانه در محلهای مجاز	A4 ۱۶۵۰ ریال A3 تا A4 ۲۲۰۰۰ ریال از A3 بیشتر ۵۵۰۰ ریال	A4 ۱۸۱۵ ریال A3 تا A4 ۲۴/۲۰۰ ریال از A3 بیشتر ۱۰۵۰ ریال		

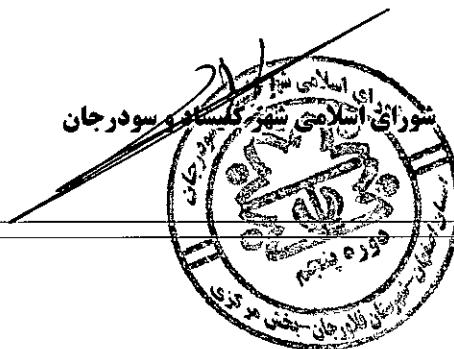
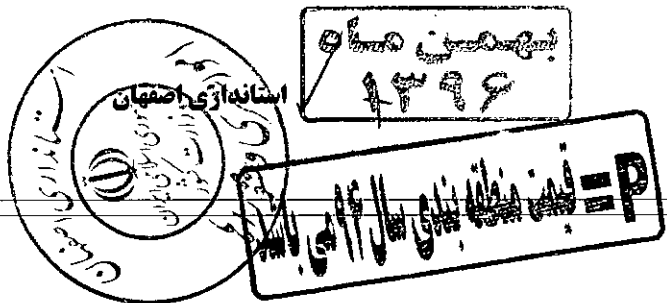
$P =$  قیمت منطقه بندی سال ۹۴ ملاک محاسبه می باشد

$P =$  قیمت منطقه بندی سال ۹۴ ملاک محاسبه می باشد

بهمن ماه  
۱۳۹۶



ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبلی	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ۱۳۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض غرفه و نمایشگاهها	$T = P \times$ متراژ کل غرفه	متراژ کل غرفه $\times \frac{1}{1} P = T$	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده	<p>۱- کلیه متولیان برگزاری نمایشگاههای اداری، فصلی و دائمی مکلف به واریز عوارض این تعرفه به حساب شهرداری می باشند.</p> <p>۲- واریز این عوارض مانع از دریافت سایر عوارض قانونی شهرداری نخواهد بود.</p> <p>۳- غرفه هایی که توسط شهرداری واگذار می شود مشمول این تعرفه نخواهد بود.</p> <p>۴- <math>p =</math> قیمت منطقه بندی سال ۹۴ ملاک محاسبه می باشد</p>



فصل پنجم

مودیان خاص

سال ۱۳۹۷

---

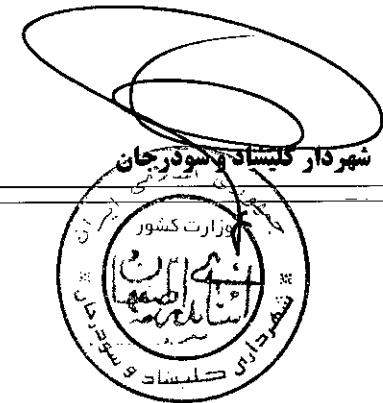
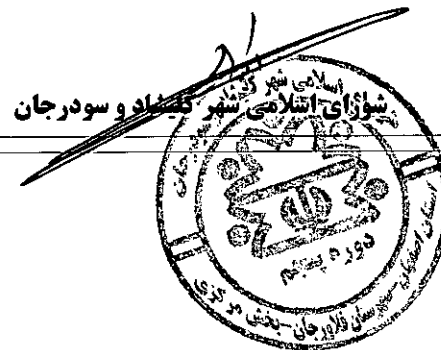
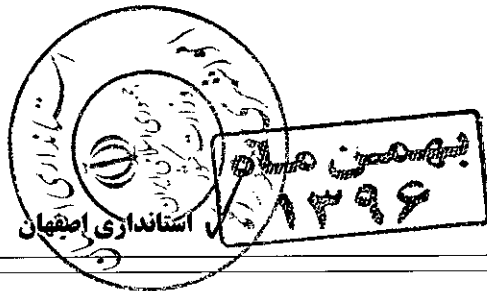


تعرفه عوارض شهرداری کلبشاد و سودر جان

مورد عمل سال ۱۳۹۷

تعرفه شماره (۵-۱) عوارض قطع درخت

ردیف	نوع عوارض	نحوه محاسبه عوارض مصوب قبل	نحوه محاسبه مصوب بهمن ۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
۱	به ازاء هر اصله درخت تا ۵۰ سانتی متر محیط از بن درخت	۴/۷۳۰/۰۰۰	۵/۲۰۳/۰۰۰	بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون موسوم به شوراها و تبصره ۱ ماده ۵۰ قاعنون مالیات بر ارزش افزوده	تبصره ۱: اخذ عوارض مذکور با رعایت مفاد لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز و ضوابط اجرایی مربوطه می باشد. در صورت غیر عمد بودن یک دوم مبالغ محاسبه شود. تبصره ۲: محکومیت مرتکبین قطع درخت و یا از بین بردن آن ، به مجازات قانونی و پرداخت خسارت ، مانع از اخذ عوارض مقرر در تعرفه نمی باشد .
۲	به ازاء هر اصله درخت تا ۱۰۰ سانتی متر از بن علاوه بر مبلغ بند الف به ازاء هر سانتی متر	۳۱۴/۶۰۰	۳۴۶/۱۰۰		
۳	به ازاء هر اصله درخت علاوه بر عوارض بند الف به ازاء هر سانتی متر قطع درخت با محیط از یک متر بیشتر	۷۹۰/۰۰۰	۸۶۹/۰۰۰		
۴	چمن ، گل فصلی و فضای سبز هر متر مربع و پرچین هر متر طول	۷۱۵/۰۰۰	۷۸۷/۰۰۰		



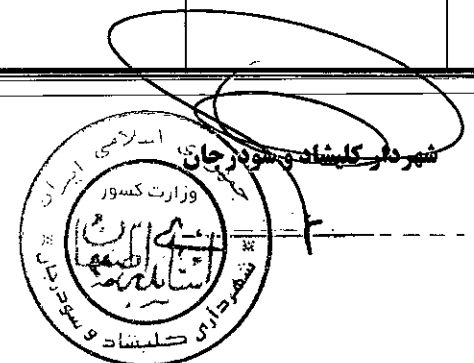
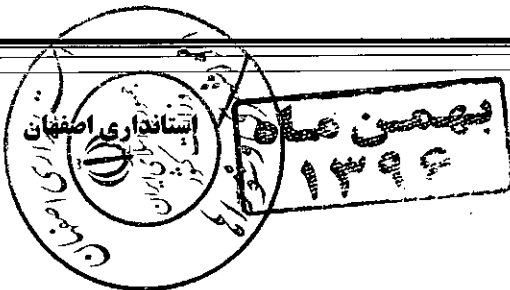
تعارف شماره (۲-۵) عوارض ترمیم حفاری و خسارت

تعارف عوارض شهرداری کلیشاد و سودر جان

مورد عمل سال ۱۳۹۷

ردیف	نوع عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض مصوب قبل	نحوه محاسبه عوارض مصوب بهمن ۹۶	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض ترمیم حفاری و خسارت به اسفالت معابر عمومی	این عوارض براساس فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری محاسبه گردد.	این عوارض براساس فهرست بهای واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری محاسبه گردد.	مصوبه شماره ۲۶۲/۱۰۱۶ مورخ ۸۸/۸/۲ شورای عالی فنی معاونت راهبردی ریاست جمهوری و مصوبه هیئت وزیران و نامه شماره ۴۸۵۲۸ مورخ ۹۲/۹/۶ معاونت هماهنگی امور عمرانی و رئیس کمیسیون عالی هماهنگی امور اجرایی و نامه شماره ۲۰/۴/۱۵۷۹۲۳ مورخ ۹۲/۷/۲۱ استانداری اصفهان	تبصره (۱): این عوارض از سازمانهای حفاری کننده دریافت خواهد شد و قیمت زیر سازی آسفالت براساس فهرست بهاء سال مربوطه محاسبه می گردد. تبصره (۲): این عوارض براساس فهرست بهاء واحد پایه رشته ترمیم و بازسازی نوار حفاری در معابر شهری دریافت می گردد.

۲۰۰



# فصل ششم

تعرفه عوارض کسب و پیشه

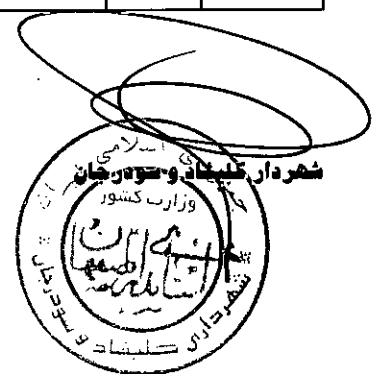
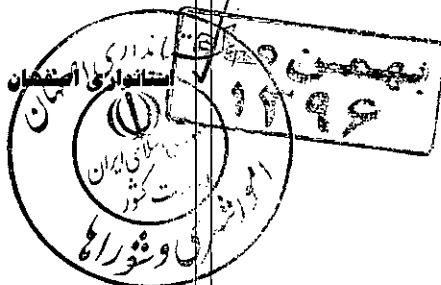
سال ۱۳۹۷

---

## تعرفه عوارض کسب و پیشه برای سال ۱۳۹۷

۲۰۱

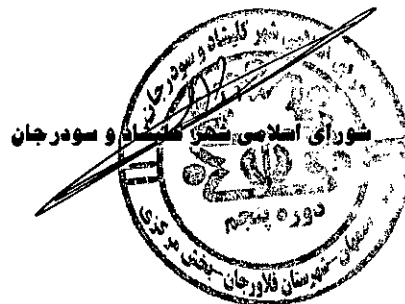
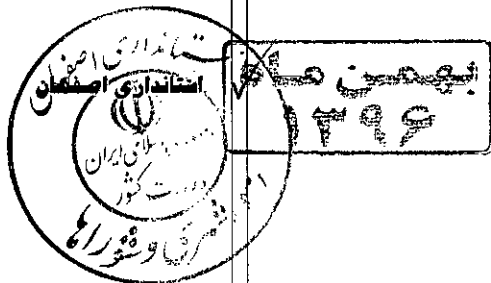
ردیف	کدرسته	شرح رسته	عوارض سالیانه مصوب سال قبل	عوارض سالیانه مصوب بهمن ۹۶
۱	۱۶	آپاراتی و تعویض روغن	۷۰۴,۰۰۰	۷۷۴,۴۰۰
۲	۳۱	پارچه فروش	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۳	۱۱۶	پخش کپسول گاز	۶۹۳,۰۰۰	۷۶۲,۳۰۰
۴	۲۰۷	پرده دوزی و تودوزی خودرو	۸۵۸,۰۰۰	۹۴۳,۸۰۰
۵	۲۱۴	پرده دوزی ساختمان	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۶	۳۲	پرسکار	۱,۶۸۳,۰۰۰	۱,۸۵۱,۳۰۰
۷	۱۳۱	پلاستیک فروشی	۶۹۳,۰۰۰	۷۶۲,۳۰۰
۸	۳۳	پوشاک و سیسمونی	۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۳۳۱,۰۰۰
۹	۱۸۶	پوشش سوله و سقف کاذب	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۱۰	۵۹	پیراهن دوز و پیراهن فروش	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۱۱	۶۱	چاپخانه دار	۱,۲۲۰,۰۰۰	۱,۴۵۲,۰۰۰
۱۲	۳۴	چرم فروشان و لوازم کفش	۶۹۳,۰۰۰	۷۶۲,۳۰۰
۱۳	۸۰	چلوکباب و چلوخوردت	۲,۷۵۰,۰۰۰	۳,۰۲۵,۰۰۰
۱۴	۱۵۹	چوب بری	۱,۳۴۸,۶۰۰	۱,۴۸۳,۴۶۰
۱۵	۳۵	چوب تخته - سه لایه - فیبر فروش	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۱۶	۱۶۰	گچ پیش ساخته	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۱۷	۹۱	گرمابه داران	۶۹۳,۰۰۰	۷۶۲,۳۰۰
۱۸	۱۵	گلگیر ساز و رادیاتور ساز	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۱۹	۹۵	گوشت فروشان (قصابان)	۱,۵۱۸,۰۰۰	۱,۶۶۹,۸۰۰
۲۰	۲۸	ابزار فروشان	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۲۱	۵۵	ابمیوه بستنی و نوشابه	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰
۲۲	۷۷	خودروهای کرایه (وانت - سواری)	۱,۷۰۵,۰۰۰	۱,۸۷۵,۵۰۰
۲۳	۴	آرایشگاه زنانه	۸۵۸,۰۰۰	۹۴۳,۸۰۰
۲۴	۵	آرایشگاه مردانه	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰
۲۵	۵۷	برنجکوبی و آسیابدار	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۲۶	۱۵۲	اطاقساز خودرو	۱,۳۴۸,۶۰۰	۱,۴۸۳,۴۶۰
۲۷	۷۸	اغذیه فروش - ساندویچی	۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۳۳۱,۰۰۰
۲۸	۳	الکتریکی و سیم کشی ساختمان	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۴۵۲,۰۰۰
۲۹	۱۸۸	امانت فروشی	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰
۳۰	۱۵۰	انبار آهن الات ضایعاتی	۳,۵۲۰,۰۰۰	۳,۸۷۲,۰۰۰
۳۱	۸۳	انبار کالاهای تجارتنی	۱۲,۱۰۰,۰۰۰	۱۳,۳۱۰,۰۰۰
۳۲	۲۷	آهن فروشان	۴,۰۷۰,۰۰۰	۴,۴۷۷,۰۰۰
۳۳	۵۶	آهنگران خودرو	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۳۴	۵۸	آهنکاران ساختمان و درب و پنجره ساز	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۴۵۲,۰۰۰
۳۵	۲	اوراقچی خودرو	۸۸۰,۰۰۰	۹۶۸,۰۰۰
۳۶	۲۰۰	باربندساز خودرو	۱,۰۴۵,۰۰۰	۱,۱۴۹,۵۰۰
۳۷	۲۹	بارفروشان (عمده فروشی خواروبار)	۲,۳۳۲,۰۰۰	۲,۵۶۵,۲۰۰
۳۸	۲۲۶	بازیهای رایانه ای	۷۵۹,۰۰۰	۸۳۴,۹۰۰
۳۹	۶	باطریسازان و باطری فروش	۸۸۰,۰۰۰	۹۶۸,۰۰۰
۴۰	۱۹۷	بقالی	۶۹۳,۰۰۰	۷۶۲,۳۰۰



## تعرفه عوارض کسب و پیشه برای سال ۱۳۹۷

۲۰۲

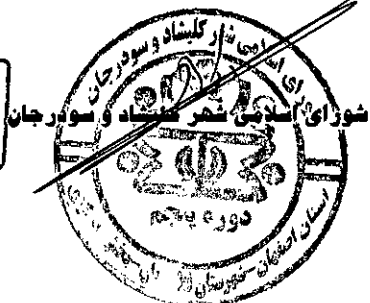
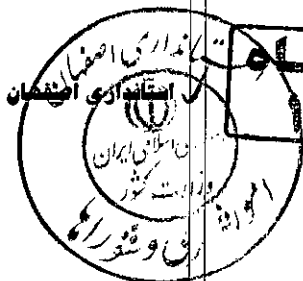
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	بنگاه تره بار	۱۱۴	۴۱
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	بنگاه خوراک دام	۳۹	۴۲
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	تابلونویس و تابلوساز	۶۰	۴۳
۳,۶۳۰,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	تانکر سازی	۱۱۸	۴۴
۱,۴۸۳,۴۶۰	۱,۳۴۸,۶۰۰	دفاتر تخلیه چاه و نشست یاب	۸	۴۵
۱,۸۷۵,۵۰۰	۱,۷۰۵,۰۰۰	تراشکار	۷۱	۴۶
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	تراشکاری لوازم کشاورزی	۲۰۶	۴۷
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	تزیینات خودرو	۱۲۲	۴۸
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	تزیینات ساختمان	۹	۴۹
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	تعمیر پمپ وانژکتور	۱۷۴	۵۰
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	تعمیر چرخ خیاطی	۱۴۲	۵۱
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	تعمیر آبگرمکن	۲۲۰	۵۲
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	تعمیر ترمز خودرو	۱۹۳	۵۳
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	تعمیر جک خودرو	۱۸۹	۵۴
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	تعمیر کار ادیاتور	۱۴۹	۵۵
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	تعمیر کار سیلندر خودرو	۱۸۵	۵۶
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	تعمیر کار قفل و کیلومتر	۱۶۸	۵۷
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	تعمیر کار کاربراتور	۱۳۷	۵۸
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	تعمیر لوازم خانگی	۱۴۸	۵۹
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	تعمیر لوازم صوتی و تصویری	۱۷۸	۶۰
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	تعمیر لوازم کشاورزی	۱۴۰	۶۱
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	تعمیر لوازم برقی	۱۷	۶۲
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	تعمیر کار موتورهای آبکش	۱۷۳	۶۳
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	تعمیر کار یخچال و کولر	۱۴۵	۶۴
۱,۰۸۹,۰۰۰	۹۹۰,۰۰۰	تعمیر و فروش ساعت	۱۸۱	۶۵
۱۳,۳۱۰,۰۰۰	۱۲,۱۰۰,۰۰۰	تعمیر و فروش لوازم صوتی و تصویری	۱۹۶	۶۶
۳,۰۲۵,۰۰۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	تولید پرزکتور	۱۶۷	۶۷
۳,۸۷۲,۰۰۰	۳,۵۲۰,۰۰۰	تولید پولک و نبات	۱۳۳	۶۸
۷,۰۱۸,۰۰۰	۶,۳۸۰,۰۰۰	تولید تیرچه بلوک	۱۵۷	۶۹
۸۸۰,۸۸۰	۸۰۰,۸۰۰	تولید لبنیات	۱۴۳	۷۰
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	تولید نان بستنی - فانتزی	۷۰	۷۱
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	دفتر کرایه جرثقیل	۲۲۸	۷۲
۸۸۳,۳۰۰	۸۰۳,۰۰۰	جعبه سازی	۱۵۵	۷۳
۹۱۹,۶۰۰	۸۳۶,۰۰۰	جوشکار چدن	۱۵۳	۷۴
۱,۳۹۱,۵۰۰	۱,۲۶۵,۰۰۰	حلبی ساز	۱۶۱	۷۵
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	خدمات فنی تلفن	۱۹۱	۷۶
۲,۲۹۹,۰۰۰	۲,۰۹۰,۰۰۰	خدمات خودرویی	۱۸۷	۷۷
۱,۳۵۵,۲۰۰	۱,۲۳۲,۰۰۰	خدمات رایانه ای	۱۴۶	۷۸
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	خدمات کشت و دام	۸۲	۷۹
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	خرازی فروشان	۳۷	۸۰
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	خشکشویی و لباس شویی	۱۱	۸۱
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	خواروبار فروشان	۳۸	۸۲
۱,۸۹۹,۷۰۰	۱,۷۲۷,۰۰۰	داربست فلزی	۱۷۰	۸۳
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	درب و پنجره سازان	۲۰۳	۸۴
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	درب و کرکره ساز	۱۹۴	۸۵



## تعرفه عوارض کسب و پیشه برای سال ۱۳۹۷

۲۰۳

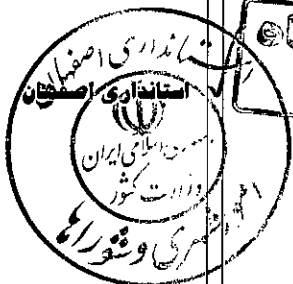
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	درود گران	۶۲	۸۶
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۲۲۰,۰۰۰	دفتر کرایه ماشین آلات سنگین	۱۶۵	۸۷
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	ریخته گری	۱۱۵	۸۸
۵۶۸,۷۰۰	۵۱۷,۰۰۰	زغال فروشی	۱۲۹	۸۹
۱,۱۶۱,۶۰۰	۱,۰۵۶,۰۰۰	زیروبنده ساز خودرو	۱۷۵	۹۰
۸۸۰,۸۸۰	۸۰۰,۸۰۰	ندافان و تشک دوزان	۶۴	۹۱
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	سرویس خودرو (کارواش)	۱۷۱	۹۲
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	سری دوز تریکو	۱۹۵	۹۳
۸۵۹,۱۰۰	۷۸۱,۰۰۰	سماور و چراغ ساز و تعمیر	۶۵	۹۴
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	سم و بندر فروشی	۴۱	۹۵
۳,۳۸۸,۰۰۰	۳,۰۸۰,۰۰۰	سنگ بری و سنگ فروشی	۶۶	۹۶
۱,۶۹۴,۰۰۰	۱,۵۴۰,۰۰۰	سوپر مارکت	۴۲	۹۷
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	سیم پیچ	۱۶۹	۹۸
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	شیرینی فروش (قنادی)	۱۲۱	۹۹
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	شیشه و آئینه	۱۲	۱۰۰
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	صافکار خودرو	۱۲۶	۱۰۱
۸۸۳,۳۰۰	۸۰۳,۰۰۰	صبغ	۶۹	۱۰۲
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	صحاف و آلبوم ساز	۶۸	۱۰۳
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	طبایخی	۸۹	۱۰۴
۴,۱۱۴,۰۰۰	۳,۷۴۰,۰۰۰	طلا و جواهر فروش	۱۳	۱۰۵
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	ظروف کرایه	۸۸	۱۰۶
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	ظروف یکبار مصرف	۱۱۹	۱۰۷
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	عتیقه فروش و مصنوعات دستی	۴۴	۱۰۸
۸۸۳,۳۰۰	۸۰۳,۰۰۰	عطارد و سقط فروش	۴۵	۱۰۹
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	عکاسان	۹۴	۱۱۰
۹۰۷,۵۰۰	۸۲۵,۰۰۰	غلات و حبوبات فروش	۴۷	۱۱۱
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فتو کپی اوزالید	۸۴	۱۱۲
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فروشنده لوازم یدکی کشاورزی	۱۹۲	۱۱۳
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده پتو و مخططه	۲۲۴	۱۱۴
۹۰۷,۵۰۰	۸۲۵,۰۰۰	فروشنده پلاستیک و نایلون	۱۰۹	۱۱۵
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده پیچ و مهره	۱۵۴	۱۱۶
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده چای	۲۲۵	۱۱۷
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده چینی و بلور	۱۳۴	۱۱۸
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده گل	۵۳	۱۱۹
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	فروشنده آلات موسیقی	۲۲۷	۱۲۰
۴۷۱,۹۰۰	۴۲۹,۰۰۰	فروشنده جراید داخلی	۴۸	۱۲۱
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده خشکبار	۳۶	۱۲۲
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	فروشنده رنگ	۴۰	۱۲۳
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	فروشنده روحی	۲۱۵	۱۲۴
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فروشنده روغن و فیلتر (عمده فروش)	۸۱	۱۲۵
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده عینک و عینک ساز	۱۸	۱۲۶
۲,۲۶۲,۷۰۰	۲,۰۵۷,۰۰۰	فروشنده فرش	۴۶	۱۲۷
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	فروشنده فرش و موکت	۵۰	۱۲۸
۱,۵۷۳,۰۰۰	۱,۴۳۰,۰۰۰	فروشنده کاشی	۷۲	۱۲۹
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	فروشنده کفش	۲۰۸	۱۳۰



## تفرقه عوارض کسب و پیشه برای سال ۱۳۹۷

۲۰۴

۷۵۶,۲۵۰	۶۸۷,۵۰۰	فروشنده کودشیمیائی	۲۱۸	۱۳۱
۷۵۶,۲۵۰	۶۸۷,۵۰۰	فروشنده کیف	۲۱۹	۱۳۲
۱,۵۷۳,۰۰۰	۱,۴۳۰,۰۰۰	فروشنده لاستیک خودرو	۲۵	۱۳۳
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لباس و جوراب	۱۹۰	۱۳۴
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم پمپ	۱۸۴	۱۳۵
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم چوبی	۲۱۰	۱۳۶
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	فروشنده لوازم گازسوز	۱۴۴	۱۳۷
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم آرایشی بهداشتی	۲۲۳	۱۳۸
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	فروشنده لوازم التحریر و کتاب	۱۴۷	۱۳۹
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم الکتریکی	۱۹۹	۱۴۰
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم بهداشتی فردی	۱۲۰	۱۴۱
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم خانگی	۱۲۴	۱۴۲
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	فروشنده لوازم خودروهای سنگین	۱۷۹	۱۴۳
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم شوفاژ و تهویه	۴۹	۱۴۴
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فروشنده لوازم صوتی و تصویری	۱۳۲	۱۴۵
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	فروشنده لوازم لوکس خودرو	۱۵۶	۱۴۶
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فروشنده لوازم ورزشی	۵۱	۱۴۷
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فروشنده لوازم یدکی خودرو سبک و نیمه	۹۷	۱۴۸
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	فروشنده لوازم یدکی موتورسیکلت	۴۳	۱۴۹
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده ماشینهای اداری و تعمیر	۲۳	۱۵۰
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده مواد غذایی	۱۰۶	۱۵۱
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده موتورسیکلت	۲۱۲	۱۵۲
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	فروشنده موتورسیکلت و دوچرخه	۱۰۷	۱۵۳
۷۵۶,۲۵۰	۶۸۷,۵۰۰	فروشنده نوشابه و سیگار	۱۷۷	۱۵۴
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده تعمیر کارچرخهای خیاطی	۱۴	۱۵۵
۱,۰۸۹,۰۰۰	۹۹۰,۰۰۰	فروشنده و اشرواشرساز	۱۲۲	۱۵۶
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	قاب ساز	۲۲۲	۱۵۷
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	قالیشویی	۸۶	۱۵۸
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	قهوه خانه چایخانه دار	۸۵	۱۵۹
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	قیروگونی و عایق	۱۲۷	۱۶۰
۲,۲۳۸,۵۰۰	۲,۰۳۵,۰۰۰	کابینت ساز	۱۹۸	۱۶۱
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	کارگاه تولید گزوشیرینی	۲۰۲	۱۶۲
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	کانال ساز	۱۵۱	۱۶۳
۱,۱۱۳,۲۰۰	۱,۰۱۲,۰۰۰	کبابی بریانی	۲۰۴	۱۶۴
۷۶۲,۴۰۰	۶۹۳,۰۰۰	کتاب فروشی	۱۳۰	۱۶۵
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	کرایه لوازم صوتی	۲۰۱	۱۶۶
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	کرایه فیلم (ویدئوکلپ)	۲۱۶	۱۶۷
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	کرایه لباس عروس و تزئینات عقد	۲۱۱	۱۶۸
۶۶۵,۵۰۰	۶۰۵,۰۰۰	کشابفی	۷۳	۱۶۹
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	کفاشان دست دوز	۷۴	۱۷۰
۷۵۰,۲۰۰	۶۸۲,۰۰۰	کلاه فروش و تهیه کننده کلاه	۷۶	۱۷۱
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	کله پزی و سیرابی فروش	۹۰	۱۷۲
۷۶۲,۴۰۰	۶۹۳,۰۰۰	کلیدساز و تعمیر قفل	۱۲۸	۱۷۳
۵۶۸,۷۰۰	۵۱۷,۰۰۰	کیوسکدار و بیخ فروش	۵۲	۱۷۴
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	لبنیات فروش	۱۰۰	۱۷۵



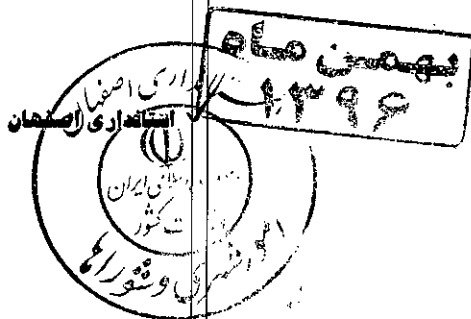
شهرداری گلشاد و سودر جان



## تعرفه عوارض کسب و پیشه برای سال ۱۳۹۷

۲۰۵

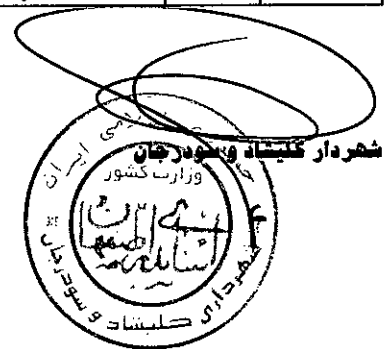
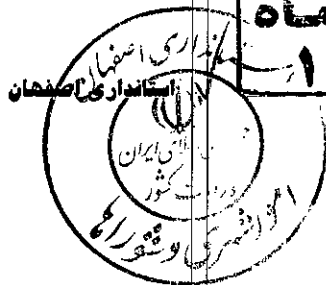
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	لنت کوب	۱۱۷	۱۷۶
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	لوازم بهداشتی ساختمان	۹۶	۱۷۷
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	لوازم خانگی فلزی و آشپزخانه	۹۹	۱۷۸
۱,۰۸۹,۰۰۰	۹۹۰,۰۰۰	لوازم قالبیافی	۱۲۸	۱۷۹
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	لوازم التحریر مهندسی	۹۸	۱۸۰
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	لوله کشی گاز ساختمان	۱۷۶	۱۸۱
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	لوله کشی کامیون	۱۶۴	۱۸۲
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	لوله کشی آب ساختمان	۱۵۸	۱۸۳
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	ماست بندی	۲۲۱	۱۸۴
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	ماسوره سازی	۱۶۲	۱۸۵
۲,۶۴۹,۹۰۰	۲,۴۰۹,۰۰۰	ماشین الات کشاورزی	۱۰۱	۱۸۶
۱,۶۳۳,۵۰۰	۱,۴۸۵,۰۰۰	مرغ و تخم مرغ فروشی	۱۲۶	۱۸۷
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	مسگران	۱۲۵	۱۸۸
۵,۶۸۷,۰۰۰	۵,۱۷۰,۰۰۰	مشاور املاک	۹۲	۱۸۹
۴,۴۷۷,۰۰۰	۴,۰۷۰,۰۰۰	مصالح ساختمانی	۱۰۲	۱۹۰
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	مصنوعات نفت و گاز	۱۰۴	۱۹۱
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	مقوا و کاغذ فروش	۱۰۵	۱۹۲
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	مکانیک خودرو	۲۴	۱۹۳
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	ملازمین فروش	۱۳۵	۱۹۴
۲,۴۲۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	موبایل فروش و خدمات	۲۲۹	۱۹۵
۷,۲۶۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	موزائیک ساز	۱۸۳	۱۹۶
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	موکت فروش	۲۱۳	۱۹۷
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	میوه و سبزی فروشی	۱۰۸	۱۹۸
۸۴۷,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	ناشران کتاب	۲۰	۱۹۹
۸۴۷,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	نانوایان	۱۱۲	۲۰۰
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	نصب دزدگیر و سیستمهای حفاظتی	۲۰۹	۲۰۱
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	نقاشان خودرو	۲۱	۲۰۲
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	نقاشان ساختمان	۲۲	۲۰۳
۶۷۷,۶۰۰	۶۱۶,۰۰۰	نمایشگاه خودرو	۹۳	۲۰۴
۸۴۷,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	ابلیمو گیری - سبزی خوردگی	۲۲۶	۲۰۵
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	ابنیاات بز نقل فروشی تولید کننده و عمده فروش	۲۲۷	۲۰۶
۱,۶۹۴,۰۰۰	۱,۵۴۰,۰۰۰	استودیوهای فیلمبرداری و آتیله عکس و ظهور	۲۲۹	۲۰۷
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	انبارها	۲۴۰	۲۰۸
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	اسباب بازی فروشی	۲۴۱	۲۰۹
۳,۷۹۳,۳۵۰	۳,۴۴۸,۵۰۰	بار فروشان میوه و تره بار	۲۴۳	۲۱۰
۲,۸۴۳,۵۰۰	۲,۵۸۵,۰۰۰	باسکول برقی	۱۱۳	۲۱۱
۲,۵۶۵,۲۰۰	۲,۳۲۲,۰۰۰	باشگاه و کلوب ورزشی	۲۴۴	۲۱۲
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	بدلیجات فروشی	۲۴۵	۲۱۳
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	بوفه پارکها و سینما تئاتر	۲۴۶	۲۱۴
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	پرسکاری	۲۴۸	۲۱۵
۸۴۷,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	پرنده و ماهی فروشی	۲۴۹	۲۱۶
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	پیتزا فروشی و اسنک فروشی	۲۵۱	۲۱۷
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	تزیینات و بانسمان	۲۵۳	۲۱۸
۹۶۸,۰۰۰	۸۸۰,۰۰۰	تعمیر کار وسایل گاز سوز	۲۵۵	۲۱۹





۱,۸۶۳,۴۰۰	۱,۶۹۴,۰۰۰	تعمیر کاران خودروهای CNG	۲۵۷	۲۲۰
۲,۰۵۷,۰۰۰	۱,۸۷۰,۰۰۰	تعمیر کاران ماشین آلات سنگین راهسازی	۲۶۰	۲۲۱
۱,۳۹۴,۷۰۰	۱,۱۷۷,۰۰۰	تعمیر کاران و فروشندگان رادیو ضبط اتومبیل	۲۶۱	۲۲۲
۱,۰۲۸,۵۰۰	۹۳۵,۰۰۰	تعمیرات طلا	۲۶۲	۲۲۳
۵,۳۸۴,۵۰۰	۴,۸۹۵,۰۰۰	تولید ابزار صنعتی	۲۶۳	۲۲۴
۱,۴۵۲,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	تعمیر موبایل	۲۶۴	۲۲۵
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	تنظیم کامپیوتری موتور اتومبیل	۲۶۵	۲۲۶
۳,۶۳۰,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	تولید کننده انواع مواد لبنی	۲۶۶	۲۲۷
۲,۲۶۲,۷۰۰	۲,۰۵۷,۰۰۰	تولید نان ساندویچی	۲۶۷	۲۲۸
۴,۷۱۹,۰۰۰	۴,۲۹۰,۰۰۰	چرتقیل داران	۲۶۸	۲۲۹
۸۸۳,۳۰۰	۸۰۳,۰۰۰	چگرکی	۲۶۹	۲۳۰
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	جوشکاری	۲۳۶	۲۳۱
۱,۱۴۹,۵۰۰	۱,۰۴۵,۰۰۰	چادر دوزی اتومبیل	۲۷۰	۲۳۲
۷۲۶,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰	حفاری چاه	۲۷۱	۲۳۳
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	حلوا پیز شیربه پز	۲۷۲	۲۳۴
۹۹۲,۲۰۰	۹۰۲,۰۰۰	حلیم پزی، آش فروشی و لبو فروشی	۲۷۳	۲۳۵
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	خیاطی زنانه	۲۷۵	۲۳۶
۸۸۳,۳۰۰	۸۰۳,۰۰۰	خیاطی مردانه	۶۲	۲۳۷
۲,۲۶۲,۷۰۰	۲,۰۵۷,۰۰۰	دفاتر فروش آجر نما و .....	۲۷۸	۲۳۸
۷,۴۴۱,۵۰۰	۶,۷۶۵,۰۰۰	رستورانهای بزرگ	۲۸۴	۲۳۹
۴,۵۹۸,۰۰۰	۴,۱۸۰,۰۰۰	سردخانه ها	۲۸۵	۲۴۰
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	درب و پنجره سازان آلومینیوم	۲۸۶	۲۴۱
۴,۷۱۹,۰۰۰	۴,۲۹۰,۰۰۰	فروشگاه های بزرگ مواد غذایی	۲۸۷	۲۴۲
۴,۲۳۵,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰	عمده فروشان پوشاک	۲۸۸	۲۴۳
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	عمده فروشان زغال چوب و زغال سنگ	۲۸۹	۲۴۴
۸۴۷,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	فروش گاز اکسیژن	۲۹۰	۲۴۵
۱,۱۲۵,۴۰۰	۱,۰۲۳,۰۰۰	فروشنده اجناس لوکس و کادونی	۲۹۱	۲۴۶
۱,۰۴۰,۶۰۰	۹۴۶,۰۰۰	فروشنده جزء انواع ترشی، مربا، عسل، رب گوجه	۲۹۲	۲۴۷
۸۴۷,۰۰۰	۷۷۰,۰۰۰	فروشنده جز انواع گونی - کف	۲۹۳	۲۴۸
۱,۲۸۲,۶۰۰	۱,۱۶۶,۰۰۰	فروشندگان شیشه اتومبیل	۲۹۴	۲۴۹
۸۱۰,۷۰۰	۷۳۷,۰۰۰	فروشنده نمک	۲۹۵	۲۵۰
۱,۲۸۲,۶۰۰	۱,۱۶۶,۰۰۰	فروشگاه خاتم کاری منبت کاری و مینیاتوری	۲۹۶	۲۵۱
۱,۶۳۳,۵۰۰	۱,۴۸۵,۰۰۰	کارگاه قالی بافی	۲۹۷	۲۵۲
۲,۸۴۳,۵۰۰	۲,۵۸۵,۰۰۰	کارگاه تولید مبلمان بدون نمایشگاه	۲۹۸	۲۵۳
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	برق صنعتی	۲۳۵	۲۵۴
۱,۶۳۳,۵۰۰	۱,۴۸۵,۰۰۰	کرایه کمپرسور و لوازم ساختمانی	۳۰۱	۲۵۵
۱,۶۳۳,۵۰۰	۱,۴۸۵,۰۰۰	کارگاههای ماست بندی	۳۰۲	۲۵۶
۸۱۰,۷۰۰	۷۳۷,۰۰۰	نانوائی آزاد پز	۳۰۳	۲۵۷
۸۱۰,۷۰۰	۷۳۷,۰۰۰	نانوائی، خشکه پزی و نانوائی های سنتی و سفید پزی	۳۰۷	۲۵۸
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	نان فانتزی تولید فروشی	۳۰۸	۲۵۹
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	نرده فروشی	۳۰۹	۲۶۰
۱,۴۸۸,۳۰۰	۱,۳۵۳,۰۰۰	نقره ساز و فروشی و ملبله کاری	۳۱۰	۲۶۱

بهمن ماه  
۱۳۹۶



## تعرفه عوارض کسب و پیشه برای سال ۱۳۹۷

۲۰۷

۴,۷۱۹,۰۰۰	۴,۲۹۰,۰۰۰	نمایشگاه مبل و لوستر	۲۶۲	۲۱۱
۷,۴۴۱,۵۰۰	۶,۷۶۵,۰۰۰	تالار پذیرایی	۲۶۳	۲۳۴
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده جزء پتو - روتختی و حوله و لحاف	۲۶۴	۲۱۲
۸,۴۷۰,۰۰۰	۷,۷۰۰,۰۰۰	تولید ماشین آلات صنعتی	۲۶۵	۲۲۴
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	فروشنده کامپیوتر	۲۶۶	۲۳۷
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	میزان فرمان و جلو بندی	۲۶۷	۲۱۹
۱,۰۴۰,۶۰۰	۹۴۶,۰۰۰	تعمیر موتور سیکلت	۲۶۸	۲۲۰
۷۶۲,۳۰۰	۶۹۳,۰۰۰	تعمیر دوچرخه	۲۶۹	۲۲۱
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	نصب کف پوش و دیوارپوش	۲۷۰	۱۰
۲,۲۶۲,۷۰۰	۲,۰۵۷,۰۰۰	پارک بادی	۲۷۱	۲۲۲
۱,۵۱۲,۵۰۰	۱,۳۷۵,۰۰۰	اسباب بازی برقی کودکان بصورت تکی	۲۷۲	۲۲۳
۵,۵۶۶,۰۰۰	۵,۰۶۰,۰۰۰	شهرک اسباب بازی کودکان	۲۷۳	۲۲۴
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	فروش لوازم و اتصالات فلزی	۲۷۴	۲۲۵
۲,۹۶۴,۵۰۰	۲,۶۹۵,۰۰۰	عمده فروش دخانیات	۲۷۵	
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	خرده فروش دخانیات	۲۷۶	
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	اگزوز ساز	۲۷۷	
۱,۳۳۱,۰۰۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	جوشکاری پلاستیک	۲۷۸	
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	جوشکاری آرگون	۲۷۹	
۱,۱۳۷,۴۰۰	۱,۰۳۴,۰۰۰	فروشنده لوازم فنر	۲۸۰	
۷,۲۶۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	تولید ماشین آلات کشاورزی	۲۸۱	
۱,۵۴۸,۸۰۰	۱,۴۰۸,۰۰۰	نصب و تعمیر کولر اتومبیل	۲۸۲	
۱,۵۴۸,۸۰۰	۱,۴۰۸,۰۰۰	فروش لوازم اوراقی خودروهای سبک و سنگین	۲۸۳	
۳,۳۸۸,۰۰۰	۳,۰۸۰,۰۰۰	تبدیل موتور بنزینی به گاز سوز	۲۸۴	
۱,۸۱۵,۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰	فروش فنر وسایل نقلیه	۲۸۵	
۲,۴۲۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	تولیدی مانتو و شلوار	۲۸۶	
۱,۱۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	کارگاه ام دی اف	۲۸۷	
۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰	فروشنده منسوجات چوبی ساختمان (درب های چوبی و وارداتی)	۲۸۸	

